

портных средств в пользу технических и производственных устройств и оборудования. Фактором, в наибольшей степени благоприятствующим такого рода изменениям, является увеличение доли использования лизинга производителями промышленной продукции. Незначительное увеличение рынка ИТ, который является основной составляющей рынка офисного оборудования и компьютеров, является следствием частой модернизации и большей потребности в новинках.

Все эти изменения сообщают польскому рынку тенденцию постоянного роста и стабильность. Большие возможности развития являются гарантией, особенно для уже присутствующих на рынке лизингодателей, больших оборотов и благодаря этому получения большей прибыли. Благодаря поддержке мощных финансовых организаций и банков, доверие клиентов к лизингу, несколько испорченное банкротствами во время экономического спада, будет постоянно расти. Привлекаемые многочисленными преимуществами лизинга, малые и средние предприятия уже сейчас составляют наибольшую часть клиентского портфеля лизинговых компаний, и в будущем будут определять стабильность и развитие лизингового сегмента. Большое влияние на развитие оказывает, конечно же, экономическая конъюнктура. Рост национального продукта брутто, снижение инфляции в продолжительном периоде времени, вызовут увеличение финансовых возможностей предпринимателей, т.е. увеличатся количество и стоимость будущих сделок. Все эти действия направлены на то, чтобы именно лизинг как современный финансовый инструмент стал ключевым элементом развития польской экономики.

Объединение лизинговых фирм под эгидой Союза лизинговых компаний позволит более оптимально использовать лизинг на рынке, обеспечит большую конкурентоспособность по отношению к лизингодателям других стран, позволит лучше изучать и находить рыночные ниши, а также лучше проводить анализ и статистические исследования.

Примерно 8% доля лизинга в финансировании инвестиций – это сравнительно низкий, по сравнению с другими странами, показатель. Незначительное использование рыночного потенциала создает возможности для развития и изучения рынка с целью достижения уровня финансирования инвестиций, сравнимого с западными странами.

УДК 658.272:338.43

Ковальчук А.Н.

УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ МОЛОЧНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ВВЕДЕНИЕ

Реформирование агропромышленного комплекса Республики Беларусь проходило в условиях общеэкономического кризиса в стране. Тяжело сказались на работе предприятий всех отраслей аграрной сферы удорожание кредитных ресурсов, инфляция, падение покупательской способности населения, рост безработицы и дефицита бюджета. Все эти факторы явились основными причинами того, что сельское хозяйство стало нерентабельным, сельские предприятия утратили собственные средства и стали убыточными.

РЕФОРМИРОВАНИЕ СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ МОЛОЧНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Сельское население Республики Беларусь составляет 2803,6 тыс. человек (*Примечание:* Здесь и далее, где нет специальных ссылок, используются данные статистического сборника сельского хозяйства Республики Беларусь [1]) или 28,5% от общей численности населения Республики Беларусь, официально трудоспособным из них явля-

ется 50%, моложе трудоспособного возраста – 18%, старше трудоспособного возраста – 32%. Численность постоянного сельского населения Брестской области составляет 37,4% от общей численности сельского населения Республики.

3. Заключение

Анализируя лизинговый рынок, следует обратить внимание на спящий в нем потенциал. В западных странах доля финансирования инвестиционных средств посредством лизинга значительно выше, а собственно лизинг считается отличным источником получения инвестиционных средств. В Польше лизинг не настолько популярен и распространен, но в 2004 - 2005 гг. отмечены отчетливые изменения и тенденции к увеличению, ведущие к выравниванию уровня финансирования данной формы инвестиций с остальными европейскими странами. Дополнительное ускорение Польша может получить благодаря присоединению к Европейскому Союзу. Этому может способствовать усиленная борьба за клиента с европейскими конкурентами, а также приход новых технологий и более эффективных решений (примером может служить внедрение потребительского лизинга). Это дает лизинговым компаниям, в перспективе, возможности, к которым можно отнести развитие фирмы на новых рынках; с другой стороны, возникают риски, связанные с лучшей подготовкой и большим опытом зарубежных конкурентов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Голда М., Лизинг, «Дифин», изд. II, Варшава, 2003.
2. Омахель Р., В текущем году лизингодатели намереваются вернуть потери, «Пульс».
3. Польский рынок лизинга, изд. «Гемини», издание IX.
4. Роек А., ЕБРР поддерживает лизинг в Польше, «Пульс бизнеса», 27.11.2003.
5. Положение банков в I полугодии 2003 г., Синтез, НБП, Варшава, 2003.
6. Воляк Д., Лизинг выйдет на прямую, «Право и экономика», Варшава, 2002.
7. [http:// www.efl.pl](http://www.efl.pl).

ется 50%, моложе трудоспособного возраста – 18%, старше трудоспособного возраста – 32%. Численность постоянного сельского населения Брестской области составляет 37,4% от общей численности сельского населения Республики.

За период проведения реформ среднегодовая численность населения занятого в сельском хозяйстве сократилась более чем в 2 раза, обострилась проблема занятости на селе. С одной стороны, необходимо привлекать дополнительные трудовые ресурсы в сельскую местность, с другой – существует проблема безработицы.

В 2003-2004 годах, в соответствии с Государственной программой возрождения и развития села на 2005-2010 г.г. Брестской области, конъюнктура рынка рабочей силы оставалась трудоизбыточной. По состоянию на 1 января 2004 года на одну заявленную вакансию условно приходилось 7 безработных, проживающих в сельской местности, на 1 января 2005 года – 3.

Площадь сельскохозяйственных угодий на начало 2004 года составила 10258 тыс.га, что на 2097,7 тыс.га меньше

Ковальчук Алеся Николаевна, аспирант Брестского государственного технического университета. Брест, ул. Московская, 267.

показателя 1990 года. Рентабельность по всей сельскохозяйственной деятельности республики в 2003 году составила «-»5,7% против 42,6% в 1990 году.

На конец 2003 года в Республике функционировало 2230 сельскохозяйственных организаций, из них 67,3% убыточных. В январе-мае 2004 года, после проведения работы по реорганизации убыточных сельскохозяйственных организаций, таких организаций было 34,7% сумма их чистого убытка составляла 40,5 млрд. руб.

На 1 июня 2005 года просроченная кредиторская задолженность сельскохозяйственных организаций составила 927,6 млрд.руб., или 30,1% от общего объема кредиторской задолженности. Сумма просроченной кредиторской задолженности увеличилась по сравнению с началом года на 3,1%. На долю сельскохозяйственных организаций по республике приходилось 19,5% всей просроченной кредиторской задолженности.

К началу 2006 года завершились работы по реорганизации 377 сельскохозяйственных предприятий, или 31,3% от количества убыточных хозяйств, числившихся на 1 января 2004 года. Из общего количества реорганизованных убыточных сельскохозяйственных организаций 57 предприятий проданы как имущественные комплексы; 320 реорганизованы путем присоединения, в том числе 165 – к сельскохозяйственным организациям, 37 – к обслуживающим, 118 – к промышленным и иным организациям государственной и частной форм собственности; 4 сельскохозяйственные организации находятся в процессе ликвидации по процедуре банкротства; 1 ликвидирована в результате осуществления процедуры банкротства [2, с.10].

Эффективная деятельность и уровень развития перерабатывающих предприятий молочной промышленности во многом зависит от уровня развития сельского хозяйства и соответственно молочного животноводства, техническая база которого остается неудовлетворительной. По состоянию на конец 2003 года износ основных средств в сельскохозяйственных организациях составлял 59,4%, соответственно машин и оборудования – 74,5%.

На сегодняшний день в хозяйствах Брестской области имеется 10450 тракторов, 1783 зерновых комбайна, 645 кормоуборочных комбайна, 663 самоходных косилки и другой сельскохозяйственной техники. При этом, несмотря на принимаемые меры по увеличению ежегодной закупки техники, 60% имеющегося машинно-тракторного парка требует замены. Изношенная техника требует дополнительных средств на проведение ремонта, повышенного расхода горюче-смазочных материалов, имеет низкую выработку, что, в свою очередь, отрицательно сказывается на качестве полевых работ.

Существует прямая зависимость эффективной работы перерабатывающих предприятий от объемов переработанного сырья. Но из-за низких закупочных цен и высокой себестоимости производства сырья объемы поставок молока сокращаются. Так, например, производство молока по всем хозяйствам Республики Беларусь по сравнению с 1990 годом сократилось на 37,3%.

Анализируя структуру производства молока по всем хозяйствам Брестской области необходимо отметить, что в 1990 году основную долю молока (74,8%) получали сельскохозяйственные организации, доля личных подсобных хозяйств населения в производстве молока составляла – 25,1%, а доля крестьянских и фермерских хозяйств была незначительна и составляла всего 0,01% от всего производимого молока.

В процессе реформ, проводимых в сельском хозяйстве республики, ситуация в сырьевом молочном секторе Брестской области несколько изменилась. К 2003 году удельный вес молока, производимого сельскохозяйственными организациями, составил – 63,8%, доля молока, получаемого личными хозяйствами – 35,9%, значительно увеличилась доля

крестьянских и фермерских хозяйств, она составила 3,2% от всего производимого молока Брестской области.

Причем, необходимо отметить, что произошел общий спад производства молока по сравнению с 1990 годом. Несмотря на то, что объемы надоя молока в крестьянских и фермерских хозяйствах Брестской области устойчиво росли (в 9,5 раз по сравнению с 1990 годом) и, также, наметился некоторый рост производства молока в сельскохозяйственных организациях начиная с 2001 года, но это все равно не смогло перекрыть общий спад производства молока сельскохозяйственными предприятиями Брестской области.

Убыточность производства молока привела к сокращению молочного стада, как по республике в целом, так и по Брестской области. На начало 2004 года в хозяйствах всех форм собственности республики насчитывалось 1657,7 тыс. голов. По сравнению с 1991 годом их количество сократилось на 30%, соответственно с 2362,1 тыс. до 1657,7 тыс. голов.

За последние 4 года дойное стадо Брестской области сократилось более чем на 30 тыс. голов. Сокращение поголовья коров более высокими темпами происходит в сельскохозяйственных организациях и личных хозяйствах населения. Так, уменьшение численности молочного стада в общем секторе по Брестской области с 1991 года по 2004 год составило 25%, в личных хозяйствах за тот же период – 26,3%.

Тем не менее, из 6 областей Республики Беларусь Брестская область по численности молочного стада занимает одно из ведущих мест. К началу 2004 года в хозяйствах всех форм собственности Брестской области насчитывалось 305,7 тысяч голов, что составляет 18,4% от количества молочного стада всей Республики.

При этом, несмотря на уменьшения количества голов дойного стада, наблюдается устойчивый рост продуктивности молочных коров. Так, среднегодовой удой молока от одной коровы по Республике Беларусь в 2003 году составлял 2815 кг, что на 402 кг превышает показатель 2000 года. Если подобные темпы роста молока сохранятся, то хозяйства всех областей в 2006 году смогут перешагнуть в среднем рубеж надоя молока на корову равный 3500 кг, что на 280 кг превысит уровень 1990 года [2, с.9].

Продуктивность молочного стада Брестской области к 2003 году по сравнению с предыдущими периодами увеличилась в среднем на 5 – 9%. Но, несмотря на то, что Брестская область по численности молочного стада занимает одно из ведущих мест, этот показатель, по сравнению с аналогичными показателями остальных областей республики, остается на более низком уровне. Например, среднегодовой удой молока от одной коровы в хозяйствах всех категорий Гродненской области в 2003 году составлял 3153 кг, что на 331 кг больше, чем среднегодовой удой по Брестской области за тот же период.

Продуктивность молочного стада во многом зависит от породного состава животных, от условий содержания и доения коров, сбалансированности кормов. Поэтому продуктивность молочных коров в хозяйствах населения и фермерских хозяйствах области во многом превосходит продуктивность коров общественного сектора, среднегодовой удой от одной коровы к 2003 году в личных хозяйствах на 339 кг превысил аналогичный показатель по общественному сектору. Это естественно, так как в личных хозяйствах коровы содержатся в лучших условиях и получают лучшие корма и лучший уход.

Как показывает анализ, первостепенная задача молочного сектора Брестской области, и Республики в целом, - остановить спад производства, сохранить сложившуюся специализацию, оптимизировать затраты, особенно затраты, связанные с заготовкой кормов, преодолеть сезонность производства молока, повысить генетический потенциал продуктивности молочного стада.

В целях дальнейшего развития отраслей молочного животноводства необходимо улучшить использование имеющегося потенциала, особенно это касается крупных животноводческих комплексов.

На сегодняшний день сельское хозяйство является одним из наиболее регулируемых секторов экономики Республики Беларусь. Государство оказывает поддержку производителям сельскохозяйственной продукции и старается не допустить снижения объемов производства. Основной целью такого субсидирования является, по заявлению правительства, достижение продовольственной независимости Республики.

Государственная поддержка сельского хозяйства предусматривает финансирование приоритетных направлений развития сельскохозяйственного производства и осуществляется при помощи прямых и косвенных инструментов. При этом субсидии не только поддерживают сельскохозяйственные предприятия, но и позволяют им поддерживать социальную сферу на селе, сельскую инфраструктуру и самих сельских жителей. Каждый год из государственного бюджета выделяются средства в размере 3-4% ВВП – 10-12% консолидированного бюджета на поддержку сельскохозяйственных предприятий. И это только прямые субсидии [3].

Так, например, расходная часть фонда поддержки производителей сельскохозяйственной продукции на основании Указа А.Г. Лукашенко от 10.08.2005г. №361 «Об уточнении отдельных показателей бюджета Республики Беларусь на 2005 год и о внесении изменений и дополнений в Указ Президента Республики Беларусь от 21 февраля 2005 г. №95» возросла на 2004 млрд. рублей. Причем основная часть дополнительных средств субсидий пошла на увеличение суммы надбавок к закупочным ценам на молоко.

А в соответствии с Указом № 94 «Об использовании в 2006 г. средств «Республиканского фонда поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки» доходы фонда в текущем году ожидаются в сумме 1906,1 млрд белорусских рублей, что на 24% больше, чем предусмотрено государственной программой возрождения и развития села на 2005-2010 гг.

Указом также определены пять основных статей его расходов. На выплаты по процентам за кредит и займам направлено 8,5 млрд белорусских рублей, или 0,4%, на субсидии - 1399,4 млрд белорусских рублей, или 73,4%, на текущие трансферты - 50 млрд белорусских рублей, или 2,6%, на капитальные расходы - 390 млрд белорусских рублей, или 20,5%, на предоставление бюджетных ссуд, бюджетных займов, платежи правительства в качестве гаранта погашения кредитов, выданных банками Беларуси - 58,2 млрд белорусских рублей, или 3,1%.

В рамках реализации мероприятий Программы возрождения и развития села Брестской области средства фонда выделены на льготирование кредитов, на реконструкцию молочно-товарных ферм, животноводческих комплексов, птицефабрик и перерабатывающих предприятий, на строительство жилья и приобретение техники – порядка 95 млрд. руб.; дотирование цен на сельскохозяйственную продукцию пропорционально их росту на энергоносители – 240 млрд. руб.

Кроме того, за счет средств фонда предусмотрены выдача бюджетных ссуд, бюджетных займов на развитие производственной сферы села, возврат средств в республиканский фонд поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки в виде погашения бюджетных ссуд, бюджетных займов, исполненных гарантий.

В соответствии с Указом 1231 млрд. белорусских рублей (64,6%) средств фонда направляется на будущее сельского хозяйства, из них 1222 млрд. белорусских рублей - на развитие материально-технической базы организаций АПК, в том числе учебных учреждений [4].

На модернизацию и ремонт автодорог в сельской местности в 2006 году планируется выделить 1,85 трлн. рублей, а до 2010

года планируется построить и отремонтировать подъезды к основным производственным объектам на селе за счет средств сельскохозяйственных предприятий и дорожного фонда [5].

Пунктом 7 ст. 9 Закона № 81-3 установлен порядок и сроки уплаты сбора в «Республиканский фонд поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки».

В соответствии с ним с организаций взимаются: сбор в республиканский фонд поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки – по ставке 2%, налог с пользователей автомобильных дорог – по ставке 1% от выручки, полученной от реализации товаров (работ, услуг). Уплата производится единым платежом в размере 3% от той же налоговой базы – выручки от реализации товаров (работ, услуг), а также с учетом особенностей налогообложения банков, страховых организаций, организаций, осуществляющих торговую, заготовительную деятельность и деятельность по предоставлению услуг общественного питания, – соответственно от дохода, валового дохода и от балансовой прибыли.

Но значительная часть поддержки оказываемой сельскому хозяйству, не отражается в государственном бюджете.

Сельскохозяйственные субсидии можно разделить на несколько групп:

1. Прямые расходы из государственного бюджета, статья «расходы на сельское хозяйство», и средства республиканского и местных фондов стабилизации экономики производителей сельскохозяйственной продукции и продовольствия.
2. Кредиты по заниженным ставкам. Такие кредиты до 2001 года выдавались Национальным банком, теперь коммерческими банками (в основном Белагропромбанком и Беларусбанком). Причем суммы, предназначенные для покрытия издержек этих банков, частично отражаются в государственном бюджете. Если же эти издержки не компенсируются за счет бюджетных средств и банки вынуждены покрывать их из собственной прибыли, это становится проблемой конкретного банка и никак не отражается в национальной статистике.
3. Списание долгов.
4. Налоговые льготы.
5. Более низкие, чем для других отраслей экономики, цена на некоторые средства производства, горюче-смазочные материалы, электричество и т.д.
6. Неденежные трансферты от других секторов экономики, которые являются скрытой и наиболее сложной формой субсидирования.

Заключение

Как показывает анализ, сельскохозяйственные предприятия сектора, несмотря на достаточный объем государственных субсидий, на сегодняшний день имеют низкую рентабельность производства, неудовлетворительную техническую базу, высокую долю убыточных предприятий. За последние десять лет они не смогли улучшить эффективность производства и увеличить объем выпуска продукции.

Выделение субсидий сельскохозяйственным предприятиям происходит без какой – либо привязки к результатам их деятельности. Ценовая поддержка и компенсация затрат не повышают должным образом благосостояния сельскохозяйственных предприятий и еще в меньшей степени оно эффективно для повышения благосостояния сельских жителей. До сих пор уровень заработной платы в целом на селе намного ниже уровня заработной платы в городах. Поэтому происходит постоянная миграция и утечка мозгов из сельской местности.

В то же время государство навязывает предприятиям систему закупочных цен, которые, как правило, ниже издержек на производство продукции. На сегодняшний день каждое

сельскохозяйственное предприятие обязано поставить определенный объем продукции по закупочным ценам. Это также является причиной того, что большинство сельскохозяйственных предприятий являются убыточными [3].

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Сельское хозяйство Республики Беларусь. Статистический сборник/ Министерство статистики и анализа Республики Беларусь-Минск, 2004.
2. Институт социально-политических исследований при Администрации Президента РБ «Информационный мате-

- риал об итогах социально-экономического развития – Беларусь за 6 месяцев 2005 года», Минск, 2005.
3. <http://www.ipm.by/pdf/PP403r.pdf>. «Субсидирование сельского хозяйства: заявленные цели и действительные результаты».
4. <http://www.fermer.by/news.php?idf=00522&PHPSESSID=d9a1772f57428d6e49135d07b6de5b6e> «Подписан указ о порядке использования средств фонда поддержки сельхозпроизводителей».
5. М.Борисова «К деревне – и пройти и проехать» / Вечерний Минск, 10 июня, 2005 г., электронная версия <http://www.newsvm.com/print/2005/06/10/selo.htm>.

УДК 338.45:69

Носко Н.В.

ОБОСНОВАНИЕ КООПЕРАЦИОННЫХ ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ВВЕДЕНИЕ

Строительные предприятия являются важнейшим компонентом институциональной структуры рыночной экономики.

В современных условиях выживание строительного комплекса во многом определяется способностью предприятий и организаций различных форм собственности приспосабливаться к изменяющейся экономической конъюнктуре, полностью реализовывать внутренние резервы, диверсифицировать производство в поисках новых рынков товаров и услуг. В этой связи представляется актуальной и практически важной разработка стратегии функционирования строительных предприятий и организаций в современных условиях, в основе которой лежит реорганизация структуры управления строительным комплексом, позволяющая достичь более быстро цели, с наименьшим риском и с наилучшими результатами.

Разработка в области управления предприятиями, в том числе и строительным комплексом, представлены Абалкиным Л.И., Весниным В.Р., Гончаровым В.В., Донцовой Л.В., Карповым В.Г., Мазуром И.И., Мильнером Б.З., Шапиро В.Д., Фалькевичем Н.А., Асаулом А.Н., Бушуевым Б.С., Васильевым В.М., Горбуновым А.А., Ивановым С.Н., Панибратовым Ю.П., Казанским Ю.Н. и другими авторами, однако современные проблемы построения структур управления строительным комплексом в условиях развития рыночных отношений остаются мало изученными.

Сбалансированная производственная структура экономики предполагает наличие рациональной пропорции в развитии крупных и малых производств. В связи с этим возникает необходимость в изучении проблемы становления и развития сектора функционирования крупных строительных предприятий в Республике Беларусь.

2. КОРПОРАЦИЯ КАК БОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНАЯ ФОРМА ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ

Эмпирически установлено, что потенциально наиболее эффективными являются корпорации с достаточно высокой степенью взаимоучастия в капитале, обеспечивающие взаимное представительство в органах корпоративного управления, управляемость "технологических цепочек" и корпоративных программ, сбалансированность развития банковских и промышленных структур. В то же время форсированные "под давлением" власти, отдельных заинтересованных компаний решения по различным аспектам объединения собственности

в рамках корпораций могут быть весьма рискованными с точки зрения эффективности будущей совместной деятельности. Очевидно, в ходе проработки вопросов взаимоучастия в капитале весьма желательны проведение совместных подготовительных мероприятий и накопление опыта реализации корпоративных программ.

Корпорация, считают А.О. Блинов и И.Н. Шапкин [1], выступает связующим звеном между административным управлением, косвенным регулированием и менеджментом с наибольшей эффективностью раскрывая свой характер мироворца и сочетания интересов всех участников.

В научном исследовании под редакцией профессора А.А. Горбунова [2], при выборе корпоративных форм предпринимательской деятельности, рекомендуется руководствоваться следующими принципами:

- свободное волеизъявление всех участников при построении организационных структур корпораций;
- равноправное владение, распоряжение и пользование корпоративной собственностью и управлением образования;
- удовлетворение личных и корпоративных интересов посредством развития договорных отношений;
- равенство возможностей каждого члена сообщества, корпоративного образования;
- достижение баланса интересов всех участников социально-экономического развития корпоративных структур, субъектов всех категорий и уровней;
- содействие применению новейших научно-технических, социальных, финансовых и политических технологий на основе формирования свободных социально-экономических структур;
- наличие объединяющей идеи, курса и направления действия;
- наличие определенной культуры;
- корпорация – это не только место работы, но и единый дух;
- диверсифицированная деятельность, хотя бы по одному из факторов (продукт, регион, структура и т. д.);
- тесная кооперация, специализация и интеграция всех процессов как внутри корпорации, так и с внешней средой.

В силу того, что понятие «корпорация» не имеет правового статуса в Республике Беларусь, существуют различные взгляды на понятийные рамки этого термина. Однако наиболее распространенным является мнение, что именно акционерное общество в отечественной экономико-правовой системе по своей сути с меньшими условиями идентифици-

Носко Наталья Викторовна, старший преподаватель кафедры менеджмента Брестского государственного технического университета.

Беларусь, БрГТУ, 224017, г. Брест, ул. Московская, 267.