

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ КАУЗАЛЬНЫХ СДЕЛОК

А. Н. ВЕЛИЧКО (СТУДЕНТКА 1 КУРСА)

Проблематика. Преобладающее большинство сделок по своей правовой природе являются каузальными (обязательственными). И при этом каузальные сделки – один из наиболее сложных и слабо разработанных институтов гражданского права. В судебной практике Республики Беларусь множество примеров, когда на основании пороков каузы сделку признают недействительной. Однако отсутствие не только законодательного закрепления положений каузальной теории, но и согласования каузальной теории с другими теориями при несовершенстве гражданского законодательства приводит к отсутствию единообразной судебной практики по вопросам недействительности сделок.

Цель работы. Исследование практических и теоретических аспектов каузальных сделок.

Объект исследования. Законодательство Республики Беларусь, Российской Федерации и других стран, научная литература, диссертации, публикации периодических печатных и электронных изданий, содержащие научные разработки по вопросу теоретического обоснования каузальности сделок, а также судебная практика.

Использованные методики. Анализ, синтез, индукция, дедукция, аналогия, абстрагирование, сравнение, структурно-функциональный метод.

Научная новизна заключается в комплексном теоретико-правовом исследовании природы каузальных сделок и в, первую очередь, понятий каузы сделки и каузы обязательства, соотношения каузы сделки с другими её элементами; соотношения каузальных и абстрактных сделок и обязательств. На основании этого – создание классификации оснований недействительности каузальных сделок и соотношении данной классификации с уже существующей в теории гражданской права и предусмотренными гражданским законодательством основаниями недействительности сделок. А также – в изучении вопроса рецепции института распорядительных сделок в отношении недвижимости.

Полученные результаты и выводы. Разработка правовых конструкций каузы сделки и каузы обязательства, абстрактных и каузальных сделок и обязательств; классификации оснований недействительности каузальных сделок и её соотнесение с пороками сделки, определенными классической правовой доктриной, и с основаниями, предусмотренными Гражданским кодексом Республики Беларусь; обнаружение недостатков судебной практики по делам о признании сделок недействительными.

Практическое применение полученных результатов. Сделанные на основе сравнительного анализа правовых норм и институтов и практики их применения судами выводы, касающиеся природы сделок, могут быть использованы в судебной практике, в частности, в производстве по делам об экономической несостоятельности (банкротстве), в разработке законопроектов по изменению и дополнению Гражданского кодекса, а также при изучении соответствующих учебных дисциплин.