

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА

INVESTMENT COMPONENT OF THE ECONOMIC POTENTIAL OF THE REGION

Григорьева Н.В., магистрант
*УО «Брестский государственный технический университет»,
г.Брест, Республика Беларусь*
Grigorieva N.V., master student
Brest State Technical University, Brest, RB

Аннотация

В статье рассматриваются теоретические основы определения экономического потенциала региона, факторы, которые оказывают влияние на его устойчивое развитие.

Summary

The article discusses the theoretical basis for determining the economic potential of a region, the factors that influence its sustainable development.

Одним из основных факторов, которые оказывают влияние на социально-экономические процессы в стране, является устойчивое развитие регионов. В связи с этим понятие «устойчивое развитие» приобретает особый интерес.

Устойчивое развитие региона определяется устойчивостью функционирования структурообразующих производств, зависит от уровня самообеспеченности, самофинансирования, самокупаемости, экономической самостоятельности и раскрывается через экономический потенциал.

Уровень самообеспеченности означает достаточность ресурсов (производственных, трудовых, природных, финансовых), которые позволяют обеспечить стабильное положительное торговое сальдо вывоза и ввоза продукции региона, включая и внешнеэкономические связи.

Устойчивость самофинансирования экономики региона достигается проведением эффективной бюджетной, финансово-кредитной, налоговой и ценовой политики, разработкой механизма регулирования инвестиционной и инновационной деятельности, увеличением объема экспортной продукции, уровня доходов населения.

Самокупаемость региона достигается получением дохода от хозяйственной деятельности территориальных структур с целью расширения производственного процесса на основе самокупаемости, получения максимальной прибыли.

Экономическая самостоятельность региона выражается степенью обеспеченности его экономическими (в первую очередь финансовыми) ресурсами, позволяющими проводить самостоятельную экономическую политику.

Таким образом, устойчивое развитие региона - это его способность противостоять воздействиям различного характера, быстрому возврату в исходное состояние в случае нарушения, либо достижение более высокой точки своего развития, неуклонное повышение качества жизни населения и обеспечение непрерывного расширенного воспроизводства территориально-хозяйственного комплекса.

Управление устойчивым развитием региона осуществляется через разработку прогнозов и программ социально-экономического развития. Не менее значимым при этом является оценка экономического потенциала, который является исходной точкой формирования научно-обоснованной концепции устойчивого и безопасного развития территории.

При оценке уровня социально-экономического развития регионов используются абсолютные значения и темпы роста ВВП, национального дохода (НД), их доли в НД или ВВП в расчете на душу населения, стоимость основных фондов, объемы инвестиций и т.п. Аналогичные показатели определяются в разрезе отраслей (используются показатели валовой, товарной, чистой продукции, численности занятых, стоимости основных фондов), определяется ее влияние на уровень развития и показатели региональной эффективности производства. Рассматриваются структурные сдвиги, дается их оценка с точки зрения соответствия природным, трудовым, материальным ресурсам, требованиям научно-технического прогресса, социальным и экологическим условиям территории.

Экономический потенциал региона может быть определен совокупностью отраслей хозяйства, предприятий, учреждений, производящих промышленную, сельскохозяйственную, строительную продукцию, оказывающих различные услуги производственного и непромышленного назначения.

Чаще всего в качестве критериев классификации потенциалов используют виды экономических ресурсов, сферы деятельности, направления использования.

1. Природно-экологический потенциал, который не всегда имеет непосредственную экономическую оценку, но как качеством земли, близостью или удаленностью от рынков сбыта, погодно-климатическими условиями, экологической емкостью территории, косвенно влияет на конечные результаты хозяйственной деятельности региона.

Так, «природно-экологическая система» отношений, включенная в процесс территориального воспроизводства материальных и духовных благ, может быть выражена через систему отношений по использованию местных природных ресурсов и предотвращению их хищнического уничтожения как естественного базиса развития территории. В свою очередь эта система отношений может быть еще более детализирована по видам природных ресурсов территорий (недра, земля, вода, животный мир и др.), которые зависят от специфики элементов рыночной организации общественного хозяйства, существенно влияют на беспрепятственное движение ресурсов, земли, капитала и могут иметь количественные, стоимостные оценки.

Земельный фонд Республики Беларусь – это площадь страны, составляющая 20759,6 тыс. га.

Управление земельными ресурсами определяется проводимой государственной земельной политикой, целью которой является повышение эффективности использования и охраны земельных ресурсов. Разработка и реализация водохозяйственных и водоохраных мероприятий координируется Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь. Общая площадь лесного фонда составляет 9,2 млн га. Общий прирост лесов – примерно 25 млн м³ в год. Средний возраст белорусских лесов – 45 лет. Лесопользование в Беларуси осуществляется по принципу непрерывности и неис-

тощительности лесов. В конце 2016 года в Беларуси утвердили очередную программу социально-экономического развития страны до 2020 года. В ней затронули и перспективы развития лесного сектора.

2. Производственно-технологический потенциал – совокупность средств производства (зданий, сооружений, оборудования и оборудования), а также существующих технологических способов (технологий) их использования в экономической деятельности.

Наиболее значимым является показатель основных производственных фондов, который характеризует общие потенциальные возможности региона. При этом рассматривают отраслевую структуру основных производственных фондов и их распределение по формам собственности.

Количественные характеристики производственного потенциала региона не могут дать полного представления о его реальном состоянии и потому должны быть дополнены его качественными характеристиками и, в частности, степенью изношенности основных фондов. Анализ производственного потенциала региона необходимо дополнить динамическими изменениями за определенные промежутки времени (желательно за пять-десять лет). Ресурсный потенциал производства, механизмы его технологического использования имеют настолько тесную территориальную привязку, что даже при самой жесткой централизации управления общие результаты производства все равно будут в значительной степени зависеть от географических, этнических, культурных, религиозных и других факторов местного значения.

3. Трудовой потенциал, представляющий объем, структуру и качество рабочей силы, характеризуется уровнем квалификации и образования работников. Вместе с тем сферу трудовых отношений можно охарактеризовать и как систему отношений по демографии и популяции населения, его воспроизводству; занятости и безработице; уровню заработной платы и ее дифференциации по отдельным группам работников; организации различных форм социальной поддержки и защиты населения.

Целью демографической политики Республики Беларусь является постепенная стабилизация численности населения и формирование предпосылок последующего демографического роста.

Задачами демографической политики Республики Беларусь являются:

улучшение репродуктивного здоровья населения;

создание предпосылок для повышения уровня рождаемости путем постепенного перехода от преимущественно малодетного к среднететному типу репродуктивного поведения семей;

всестороннее укрепление института семьи как формы наиболее рациональной жизнедеятельности личности и ее нормальной социализации;

социальная защита и материальное поощрение ответственного родительства.

Для обеспечения стабилизации демографической ситуации предусмотрен комплекс мер социальной политики по повышению уровня жизни населения, развитию социальной сферы и охране окружающей среды, разработке и реализации национальной программы демографической безопасности Республики Беларусь.

4. *Научно-технический потенциал* – потенциал, который есть в распоряжении региона или страны в области научно-исследовательских и проектно-конструкторских разработок (НДПКР). Это – достижения фундаментальной и прикладной науки, новые технологии, опытно-экспериментальная база, а также научно-технические и конструкторские кадры высокой квалификации.

Основными целями государственной научно-технической политики Республики Беларусь являются:

обеспечение экономического и социального развития республики за счет эффективного использования интеллектуальных ресурсов общества;

совершенствование научного и научно-технического потенциалов как важнейших факторов социально-экономического прогресса;

достижение высокого интеллектуального и культурного уровней общества, направленных на улучшение качества жизни народа.

5. *Внутренне-экономический потенциал* – часть общего экономического потенциала экономики региона, которая ориентирована на удовлетворение внутренних потребностей регионального производства и социальной сферы.

6. *Экспортный потенциал* – способность экономики региона производить продукцию, конкурентоспособную на мировых рынках, и экспортировать ее в достаточных объемах по мировым ценам.

7. *Внеэкономические связи* и бюджетно-финансовые отношения региона. Первые представлены платежным балансом региона как соотношение его экспорта и импорта. Вторые системой межбюджетных отношений, размерами трансфертов, субсидий, субвенций и т.д.

Отношения, возникающие на основе внешнеэкономических связей региона, могут включать его внешнеторговые связи, отношения по созданию и функционированию предприятий с иностранными инвестициями, конкурентоспособность товаров на внутреннем и внешнем рынках, систему отношений протекционизма и защиту регионального рынка от некондиционной продукции и контрабанды

Воспроизводство пространственной среды региона предполагает воспроизводство его экономической, социальной и природной базы. Эта среда может быть рассмотрена: с позиции имущественного комплекса, форм собственности, отраслевой структуры и т.д. Но совокупным выражением материальной базы региона следует считать экономический потенциал (экономическую оценку) региона, который учитывает объем расположенного в пределах данного территориального образования имущества, выраженного в тех или иных количественных показателях и качественные характеристики, которые предопределяют потенциальные возможности реализации этого имущества в регионе.

Проблемой социальной стабильности общества становится рост безработицы, расслоение по доходам населения, живущего на территории региона.

Образование крупных межотраслевых комплексов по выпуску конкурентоспособной продукции повышает устойчивость развития региона. Такие межотраслевые комплексы могут решить вопросы сокращения безработицы предоставляя новые рабочие места и увеличивая доходы территориальных бюджетов за счет налоговых отчислений от прибыли, полученной в результате продажи продукции этих предприятий на внутреннем и внешних рынках.

Можно выделить некоторые проблемы, стоящие перед регионами в обеспечении устойчивости социально-экономического развития:

1. Недиверсифицированность структуры экономики региона.
2. Диспропорции в финансовой сфере (дефицит финансов в реальном секторе).
3. Проведение структурной перестройки экономики региона в соответствии с требованиями «устойчивого развития».
4. Усиление социальной напряженности (расслоение общества, увеличение доли населения, живущей за чертой бедности в регионе).
5. Поиск источников инвестиций для структурной перестройки экономики.
6. Обеспечение экологической безопасности.
7. Отсутствие эффективной системы государственного регулирования устойчивым социально-экономическим развитием региона.
8. Недостаточная конкурентоспособность продукции регионов, вытеснение отечественных производителей с внутреннего рынка в результате импорта иностранной продукции.
9. Угроза продовольственной безопасности региона из-за импорта более дешёвых товаров из-за рубежа.

Приоритетами региональной политики по обеспечению устойчивого развития должны стать:

1. Формирование системы управления устойчивым развитием территории. Разработка государственных мер поддержки развития высокотехнологических и конкурентоспособных базовых производств и секторов экономики, способствующих повышению устойчивого развития территории.
2. Формирование благоприятного инвестиционного климата, обеспечивающего приток зарубежных инвестиций.
3. Активная социальная политика, направленная на снижение имущественной дифференциации населения территории.
4. Содействие развитию инвестиционной активности региона.
5. Повышение качества жизни населения.
6. Проведение структурной перестройки экономики, обеспечивающей расширение производства конкурентоспособной продукции.
7. Развитие внешнеэкономической деятельности со странами Ближнего и Дальнего зарубежья.
8. Обеспечение более эффективного использования ресурсов региона
9. Организация обучения кадров современным методам анализа хозяйственной деятельности предприятия и принятию управленческих решений по устойчивому развитию хозяйствующих субъектов.

Инвестиционный потенциал – это способность привлечь, освоить необходимые объемы инвестиций в строительство новых предприятий, их комплексов, расширение и реконструкцию действующих предприятий, в развитие человеческого потенциала, создание объектов и учреждений производственной и социальной инфраструктуры.

Основные характеристики развития инвестиционной деятельности страны:

1. Общий объем освоенных капиталовложений.
2. Объем выполненных строительно-монтажных работ.

3. Структура инвестиций в основной капитал.
4. Количество основных поставщиков прямых иностранных инвестиций.
5. Структура общего объема инвестиций.

Источники инвестиций:

1. Собственные средства организаций.
2. Кредиты банков.
3. Средства республиканского и местных бюджетов
4. Собственные средства физических лиц.

Для сохранения и развития инвестиционного потенциала страны необходимо:

1. Направлять инвестиции на техническое перевооружение и модернизацию основных производственных фондов, внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий.

2. Расширение международного сотрудничества.

3. Активизация работ по организации совместных и иностранных предприятий, холдинговых и лизинговых компаний, региональных финансово-строительных групп.

4. Укреплять авторитет страны на мировом рынке путем поставок конкурентоспособной продукции.

В Беларуси с января по сентябрь 2018 года в реальный сектор экономики (кроме банков) иностранные инвесторы вложили 7,7 миллиарда долларов инвестиций.

Главными инвесторами организаций страны были российские субъекты хозяйствования (36,3% от всех поступивших инвестиций), британские и северо-ирландские (25,3%), кипрские (8,4%). Поступление прямых иностранных инвестиций составило 6,1 миллиарда долларов, или 79,9% от всех поступивших иностранных инвестиций.

Организации страны (кроме банков) за первые девять месяцев года направили за рубеж инвестиций на 4,6 миллиарда долларов. Значительные объемы инвестиций направлены субъектам хозяйствования России (69,5% от всех направленных инвестиций), Украины (16,8%), Великобритании и Северной Ирландии (5,1%). На долю прямых инвестиций приходилось 94,4% от всех направленных за рубеж инвестиций.

В Республике Беларусь представлены две из ста крупнейших ТНК мира: Coca-Cola (42-е место) и McDonalds (63-е).

В стране созданы благоприятные условия для инвестирования. Инвестор может рассчитывать на политическую и социальную стабильность, отсутствие каких-либо потрясений. В свою очередь Беларусь рассматривает иностранные инвестиции как дополнительный источник финансовых ресурсов страны для обновления и расширения основного капитала.

Инвестиционное законодательство республики построено на мировых принципах, гарантирует все права инвестора, не разделяя инвесторов на внутренних и внешних. В Беларуси действует закон "Об инвестициях", разработанный при участии Международной финансовой корпорации. Подписано более 60 международных соглашений о поощрении и защите инвестиций. Беларусь – полноправный член Многостороннего агентства по гарантированию инвестиций. Все это гарантирует защиту инвестора и страхование рисков по принятым международным стандартам.

Практически вся территория страны – это совокупность преференциальных режимов, по которым инвесторам предоставляются налоговые, таможенные льготы и иные преимущества для успешной реализации проектов. Работа по совершенствованию делового и инвестиционного климата в Беларуси проводится на системной основе. Недавно правительством была принята новая программа деятельности до 2020 года. В ней вопрос совершенствования инвестиционного климата закреплён в качестве одного из приоритетов экономической политики ближайшего времени. Также основными задачами являются совершенствование механизма действенных гарантий иностранным инвесторам и раскрепощение деловой инициативы внутри страны.

Литература

1. ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 19 января 1993 г. № 2105-XII Об основах государственной научно-технической политики
2. Электронный ресурс – режим доступа: <https://www.sb.by/articles/inostrannye-investory-v-yanvare-sentyabre-vlozhili-v-ekonomiku-belarusi-7-7-milliarda.html> Дата доступа 15.11.2018
3. Электронный ресурс – режим доступа: <https://www.belta.by/economics/view/v-belarusi-sozdany-blagoprijatnye-uslovija-dlja-investirovanija-turchin-325419-2018/> Дата доступа 15.11.2018

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРОЦЕССА ЗАКУПОК МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

IMPROVING THE PROCESS OF PURCHASING OF MATERIAL AND TECHNICAL RESOURCES IN CONSTRUCTION

С.В. Леванюк

*УО «Брестский государственный технический университет»
г. Брест, Республика Беларусь*

S. Levaniuk

*Brest State Technical University,
Brest, Republic of Belarus*

Аннотация

В статье рассмотрена система материально-технического обеспечения строительного предприятия с точки зрения закупочной логистики и предложен алгоритм организации процесса закупки материально-технических ресурсов.

Summary

The article considers the system of material and technical support of a construction enterprise from the point of view of purchasing logistics and suggests an algorithm for organizing the process of purchasing material and technical resources.

Эффективность строительного производства, выполнение комплекса строительно-монтажных работ в соответствии с проектными требованиями и календарным графикам во многом зависят от того, насколько своевременно и качественно осуществляется обеспечение подрядной организации необходимыми ресурсами, а параметры функционирования логистических решений соответствуют оптимальным.