

СТРАХОВАНИЕ ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА: ПРАКТИКА И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

Е. И. Рудевич

Научный руководитель: Н. А. Антипенко, к. э. н., доцент

Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова (Минский филиал)

Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Радиальная, 40

rud@is.by

В данной статье рассматривается практика страхования залогового имущества. Автор анализирует цель и преимущества страхования залогового имущества и перспективы его дальнейшего развития. Оценивает его роль в защите интересов сторон, находящихся в залоговых отношениях. В статье освещается необходимость предварительной оценки условий договора страхования залогового имущества и необходимость предварительной оценки возможных рисков.

Ключевые слова: страхование, залоговое имущество, залогодатель, залогодержатель, перспектива.

INSURANCE OF COLLATERAL PROPERTY: PRACTICE AND DEVELOPMENT PROSPECTS

E. I. Rudevich

Scientific supervisor: N. A. Antipenko, PhD, Associate Professor

Minsk branch of the Plekhanov Russian University of Economics

Republic of Belarus, 220070, Minsk, st. Radialnaya, 40

rud@is.by

This article discusses the practice of insuring collateral. The author analyzes the purpose and advantages of collateral insurance and the prospects for its further development. Evaluates his role in protecting the interests of the parties in collateral relationships. The article highlights the need for a preliminary assessment of the terms of the collateral insurance contract and the need for a preliminary assessment of possible risks.

Key words: insurance, collateral, pledgor, pledgee, prospect.

Страхование залогового ущерба является необходимым для защиты интересов сторон в залоговых отношениях. Эта практика имеет давнюю историю, но в последние годы она претерпела дополнительные изменения в связи с разработкой новых технологий и изменением требований к рынку. В данной статье мы рассмотрим практику страхования залогового ущерба, а также оценим перспективы ее развития.

Страхование залогового имущества осуществляется с целью защиты второй стороны от потерь или повреждения заложенного имущества. Основными участниками этого процесса являются залогодатель (кредитор) и залогодержатель (заемщик). Залогодатель заинтересован в том, чтобы его имущество было защищено от возможного риска, залогодержатель хочет быть уверен в том, что залоговое имущество будет в безопасности в случае неисполнения обязательства клиентом.

Страхование залогового ущерба может покрывать различные риски, такие как пожар, повреждение, стихийные бедствия и другие непредвиденные события. В случае наступления страхового случая страховая компания предоставляет страховое возмещение залогодателю, что позволяет ему восстановить утраченное или поврежденное имущество.

Важно отметить, что условия страхования залогового имущества могут различаться в зависимости от конкретного договора страхования и требований стороны. Поэтому перед заключением договора рекомендуется внимательно ознакомиться с положениями, потайными рисками, исключениями и ограничениями страхового полиса.

Заемщики могут получить некоторые преимущества благодаря страхованию залогового имущества:

Улучшенные условия кредитования – наличие страхового покрытия для залогового имущества может увеличить доверие кредиторов и дать возможность клиентам получить более выгодные условия кредитования. Банки и другие кредиторы могут быть более склонны платить заем с более низкой процентной ставкой или более гибкими условиями, так же, как страховой риск для кредиторов.

Защита от финансового риска – страхование залогового имущества обеспечивает финансовую защиту клиентов в случае утраты или повреждения заложенного имущества. При наступлении страхового случая страховая компания возмещает поломку, что помогает избежать финансовых потерь и обеспечивает стабильность для абонента.

Увеличение доступного кредита – страхование залогового имущества может позволить заемщикам получить большую сумму займа. Кредиторы могут быть склонны предоставлять более высокие кредитные лимиты, если залоговое имущество застраховано, так как страховое покрытие снижает риск для кредиторов.

Улучшенный имидж и надежность – наличие страхования жизни и здоровья свидетельствует об ответственном подходе к хозяйственной деятельности. Это может повысить имидж лидера перед бизнесменами и коллегами, а также повысить доверие в отношениях с ними.

Гибкие условия страхования – страховые компании могут предложить клиентам гибкие условия страхования с учетом их вида и особенностей залогового имущества. Они могут включать в себя дополнительные страховые программы, адаптированные к требованиям клиентов.

Одной из наиболее эффективных форм страхования залога имущества является туристическая недвижимость. В этом случае страховой полис покрывает риски, связанные с возможными повреждениями или утратой недвижимости, попадающей в залог. Также существуют специальные виды страхования, направленные на покрытие рисков, связанные с залоговым имуществом в сфере бизнеса, такие как оборудование для транспортных средств, страховые средства и другие активы.

Современные технологии и изменение требований рынка открывают новые перспективы развития страхования залогового имущества.

Во-первых, процессы автоматизации и цифровизации позволяют значительно ускорить оформление страховых полисов. Это снижает риски для клиента и страховой компании, а также риски ошибок и мошенничества.

Во-вторых, появление новых видов рисков, таких как киберугрозы и изменение климатических условий, требует разработки новых продуктов страхования ущерба.

Например, защита от киберугроз может быть включена в общий страховой полис, чтобы защитить залогодателя от потенциальных угроз, зон с хакерскими атаками или киберпреступлениями.

В-третьих, развитие рынка страхования залогового ущерба напрямую связано с развитием экономики и финансовых рынков. Рост объемов залоговых операций и увеличение количества залоговых сделок позволяют взглянуть на состояние залогового имущества. Кроме того, развитие финансовых технологий и появление новых финансовых инструментов, таких как децентрализованные финансовые платформы и цифровые активы, открывают новые возможности для страховых компаний в области страхования ущерба.

Страхование залогового имущества играет основную роль в защите интересов сторон находящихся в залоговых отношениях. Существует практика страхования залогового ущерба различных видов активов, включая недвижимость и бизнес-активы. С развитием новых технологий и изменением требований рынка безопасность страхового ущерба в сфере здравоохранения стала более эффективной и адаптированной к современным неблагоприятным факторам. Перспективы развития данной области связаны с развитием процессов автоматизации, разработки новых продуктов страхования и роста залоговых сделок на финансовом рынке. Страхование залогового имущества необходимо для обеспечения защиты и уверенности в залоговых отношениях.

Список использованных источников

1. Антипенко, Н. А. Направления повышения эффективности страховых услуг в Республике Беларусь / Н. А. Антипенко // Человек, психология, экономика, право, управление: проблемы и перспективы: материалы X Междунар. науч. конф. магистрантов и студентов, Минск, 19 мая 2007 г. / Минский ин-т управл.; под. ред. д-ра экон. наук, проф. Г. А. Хацкевича. – Минск : МИУ, 2007. – С.148 –149.
2. Антипенко, Н. А. Основные аспекты эффективности страховых операций / Н. А. Антипенко // Правовые и социально-экономические аспекты развития государства на современном этапе : сб. науч. тр. Баранович. гос. ун-та, 23 нояб. 2007г. / редкол. : В. И. Кочурко (гл. ред.) [и др.]. – Барановичи: БарГУ, 2007. – С.254–256.
3. Антипенко, Н. А. Показатели эффективности страховых операций и проблемы совершенствования рынка услуг в Республике Беларусь / Н. А. Антипенко, А. А. Булойчик // Современные инновационные технологии и проблемы устойчивого развития общества : сб. материалов VII междунар. науч.-практич. конф., Минск, 16 мая 2014 г. / Минский филиал МЭСИ / сост.: В. Н. Кривцов, Н. Н. Горбачев – Минск : Евразийский центр развития интеллектуальных ресурсов, 2014. – С. 311–312.
4. О некоторых вопросах залога имущества : Декрет Президента Респ. Беларусь, 1 марта 2010 г. № 3 – Минск, 2010.
5. Санина, Е. Г. Правовая природа залога и ее практический смысл / Е. Г. Санина // Молодой ученый. – 2018. – № 21. – С. 389–391.

References

1. Antipenko, N. A. Napravleniya povysheniya effektivnosti strahovyh uslug v Respublike Belarus' / N. A. Antipenko // Chelovek, psihologiya, ekonomika, pravo, upravlenie: problemy i perspektivy: materialy H Mezhdunar. nauch. konf. magistrantov i studentov, Minsk, 19 maya 2007 g. / Minskij in-t upravl.; pod. red. d-ra ekon. nauk, prof. G. A. Hakevicha. – Minsk : MIU, 2007. – S.148 –149.
2. Antipenko, N. A. Osnovnye aspekty effektivnosti strahovyh operacij / N. A. Antipenko // Pravovye i social'no-ekonomicheskie aspekty razvitiya gosudarstva na sovremennom etape : sb. nauch. tr. Baranovich. gos. un-ta, 23 noyab. 2007g. / redkol. : V. I. Kochurko (gl. red.) [i dr.]. – Baranovichi: BarGU, 2007. – S.254–256.
3. Antipenko, N. A. Pokazateli effektivnosti strahovyh operacij i problemy sovershenstvovaniya rynka uslug v Respublike Belarus' / N. A. Antipenko, A. A. Bulojchik // Sovremennye innovacionnye tekhnologii i problemy ustojchivogo razvitiya obshchestva : sb. materialov VII mezhdunar. nauch.-praktich. konf., Minsk, 16 maya 2014 g. / Minskij filial MESI / sost.: V. N. Krivcov, N. N. Gorbachev – Minsk : Evrazijskij centr razvitiya intellektual'nyh resursov, 2014. – S. 311–312.
4. O nekotoryh voprosah zaloga imushchestva : Dekret Prezidenta Resp. Belarus', 1 marta 2010 g. № 3 – Minsk, 2010.
5. Sanina, E. G. Pravovaya priroda zaloga i ee prakticheskij smysl / E. G. Sanina // Molodoy uchenyj. – 2018. – № 21. – S. 389–391.