

и запас растущей древесины в пересчете на одного жителя) страна входит в десятку ведущих европейских держав.

Леса Беларуси, находясь в центре Европы, имеют огромное экологическое значение, но наибольшую экономическую и экологическую ценность представляют высокопродуктивные леса [3].

Список использованных источников

1. StudFiles [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://studfile.net/preview /3994644/#>. - Дата доступа: 08.10.2023.
2. Министерство лесного хозяйства Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mlh.by/our-main-activites/forestry/forests/>. – Дата доступа: 08.10.2023.
3. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://bellesozaschita.by/wp-content/uploads/2023/03/obzor_2022_2023_compressed.pdf. – Дата доступа: 03.10.2023.
4. Сезоны года [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://сезоны-года.рф/-ресурсы%20Беларуси.html>. – Дата доступа: 08.10.2023.
5. Справочник от автор24 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://spravochnik.ru/ekonomika/lesnoe_hozyaystvo_kak_otrasl_ekonomiki/lesnoe_hozyaystvo_b_earusi/. – Дата доступа: 07.10.2023.

References

1. StudFiles [Elektronnyj resurs]. - Rezhim dostupa: <https://studfile.net/preview /3994644/#>. - Data dostupa: 08.10.2023.
2. Ministerstvo lesnogo hozyajstva Respubliki Belarus' [Elektronnyj resurs]. – Rezhim dostupa: <https://mlh.by/our-main-activites/forestry/forests/>. – Data dostupa: 08.10.2023.
3. Nacional'nyj statisticheskij komitet Respubliki Belarus' [Elektronnyj resurs]. – Rezhim dostupa: https://bellesozaschita.by/wp-content/uploads/2023/03/obzor_2022_2023_compressed.pdf. – Data dostupa: 03.10.2023.
4. Sezony goda [Elektronnyj resurs]. – Rezhim dostupa: <https://sezony-goda.rf/-resursy%20Belarusi.html>. – Data dostupa: 08.10.2023.
5. Spravochnik ot avtor24 [Elektronnyj resurs]. – Rezhim dostupa: https://spravochnik.ru/-ekonomika/lesnoe_hozyaystvo_kak_otrasl_ekonomiki/lesnoe_hozyaystvo_belarusi/. – Data dostupa: 07.10.2023.

© Naumik I.A., 2023

УДК 330.522.2

ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

А. Е. Овчарова

Научный руководитель: Н. В. Носко

Брестский государственный технический университет
Республика Беларусь, г. Брест, ул. Московская, 267
ovcharova_2002_nastua@mail.ru

В современном мире строительные предприятия играют важную роль в экономике. В данной статье мы рассмотрим основные причины низкой эффективности использования основных фондов на строительных предприятиях и предложим методы для ее повышения.

Ключевые слова: фонды, строительные предприятия, эффективность, качество, автоматизация, рынок.

INCREASING THE EFFICIENCY OF USE OF FIXED FACILITIES OF CONSTRUCTION ENTERPRISES

A. E. Ovcharova

Scientific director: N. V. Nosko

Brest State Technical University

Republic of Belarus, Brest, st. Moskovskaya, 267

ovcharova_2002_nastua@mail.ru

The modern world, construction companies play a major role in the economy. In this article we will look at the basic principles of low efficiency in the use of fixed assets in construction enterprises and propose methods for increasing it.

Key words: funds, construction enterprises, efficiency, quality, automation, market.

Строительные предприятия играют ключевую роль в развитии экономики любой страны. Они обеспечивают создание и модернизацию инфраструктуры, строительство жилых и коммерческих объектов, а также способствуют улучшению качества жизни населения. Однако, как любая другая отрасль, они сталкиваются с рядом вызовов и проблем, которые могут затруднять эффективное использование основных фондов.

Основными фондами строительных предприятий являются земельные участки, здания и сооружения, транспортные средства, производственное оборудование и другие материальные активы. Их правильное использование позволяет не только повысить производительность труда и качество выполняемых работ, но и сократить издержки производства.

Строительные предприятия являются ключевым звеном в инфраструктурном развитии любой страны. Они выполняют функцию создания и восстановления объектов жилой и коммерческой недвижимости, дорог, мостов, аэропортов и других сооружений. Для достижения высокого качества работ и выполнения заданных сроков проекта необходимо эффективно использовать основные фонды.

Основные фонды строительных предприятий включают в себя землю, здания, сооружения, транспортные средства и другие материальные активы, используемые для производственной деятельности. Использование этих фондов должно быть оптимальным с точки зрения рационального расходования ресурсов и получения максимальной прибыли.

Одной из главных проблем, которая возникает при управлении основными фондами на строительных предприятиях, является неэффективное использование ресурсов. Это может быть вызвано различными причинами, такими как неправильное планирование проекта, неэффективное распределение ресурсов, недостаточная квалификация персонала и другие факторы.

Для повышения эффективности использования основных фондов строительных предприятий необходимо внедрить систему управления, которая будет основываться на принципах оптимизации ресурсов и максимального использования имеющихся возможностей. Это требует разработки соответствующих стратегий и методик управления.

Одной из ключевых стратегий является оптимизация планирования и контроля использования ресурсов. При этом необходимо учесть все параметры проекта, такие как объем работ, сроки выполнения, доступность ресурсов и другие факторы. Это поможет минимизировать затраты на материалы, оборудование и транспортные средства.

Важным аспектом в повышении эффективности использования основных фондов является автоматизация процессов. Внедрение информационных систем позволит оптимизировать учет и контроль за ресурсами, а также дать возможность оперативно реагировать на изменения в проекте. Это позволит сократить затраты на управление и обеспечить более эффективное использование ресурсов.

Кроме того, необходимо обратить внимание на повышение квалификации персонала. Сотрудники строительных предприятий должны быть грамотно подготовлены и обладать знаниями о современных методах управления ресурсами. Это поможет им лучше понимать принципы работы системы, а также принимать правильные решения в сложных ситуациях.

Одной из задач при повышении эффективности использования основных фондов является минимизация потерь на всех этапах производства. Для этого необходимо проводить систематический анализ всех процессов и определять возможные узкие места, которые могут стать причиной потерь. После этого можно разработать и внедрить соответствующие мероприятия по их устранению.

Таким образом, повышение эффективности использования основных фондов строительных предприятий является актуальной задачей для успешного выполнения проектов. Оптимизация планирования и контроля, автоматизация процессов, повышение квалификации персонала и минимизация потерь являются основными стратегиями для достижения этой цели. Только через комплексный подход и учет всех факторов можно добиться максимальной эффективности использования основных фондов на строительных предприятиях.

Факторы, которые оказывают влияние на эффективность использования основных фондов в строительстве:

1. Состояние и обслуживание оборудования. Один из главных факторов, определяющих эффективность использования основных фондов, – это состояние и обслуживание оборудования. Регулярное техническое обслуживание и своевременный ремонт помогут увеличить срок службы оборудования и предотвратить его поломки, что позволит избежать простоев и потерь производительности.

2. Организация и планирование работ. Грамотная организация и планирование работ также играют важную роль в эффективном использовании основных фондов. Четкое расписание работ, правильное распределение ресурсов, оптимальная последовательность выполнения задач – все это помогает избежать простоев и минимизировать затраты времени и ресурсов.

3. Применение современных технологий. Внедрение современных технологий в строительстве способствует увеличению эффективности использования основных фондов. Использование компьютерных программ для планирования работ, автоматизация процесса управления оборудованием и механизмами, применение новых материалов и конструкций – все это позволяет сократить время выполнения работ и повысить производительность.

4. Контроль качества. Контроль качества выполняемых работ является неотъемлемой частью эффективного использования основных фондов. Регулярная проверка соответствия результатов работ требуемым стандартам и нормам позволяет выявить и исправить ошибки на ранних стадиях, что способствует улучшению качества и предотвращению дополнительных затрат на переделку или исправление дефектов.

В заключение отметим, что эффективное использование основных фондов строительных предприятий зависит от множества факторов: состояния оборудования, квалификации персонала, организации и планирования работ, применения современных технологий, оптимального использования ресурсов и контроля качества.

Для повышения эффективности использования основных фондов на строительных предприятиях существует ряд методов и инструментов, которые могут быть применены для оптимизации процессов и улучшения результативности работы. Рассмотрим некоторые из них.

1. Автоматизация и цифровизация процессов. Это позволяет оптимизировать управление ресурсами, сократить время выполнения задач, минимизировать ошибки и повысить общую эффективность работы.

2. Оптимизация материальных ресурсов. Для повышения эффективности использования основных фондов необходимо провести анализ и оптимизацию материальных ресурсов, используемых на строительном предприятии.

3. Методы контроля и анализа результативности работы. Для эффективного управления основными фондами необходимо иметь возможность контролировать выполнение работ, анализировать результаты и принимать своевременные меры по устранению выявленных недостатков.

4. Стандартизация процессов. Внедрение стандартов и нормативов позволяет улучшить качество выполнения работ, сократить время на подготовку проектной документации и повысить эффективность использования основных фондов за счет единых правил и процедур работы.

Следует отметить, что повышение эффективности использования основных фондов на строительном предприятии требует комплексного подхода, включающего в себя как организационные мероприятия, так и использование современных технологий и инструментов управления. Только сочетание всех этих факторов позволит достичь максимально возможной результативности работы и обеспечить рост конкурентоспособности предприятия на рынке строительства.

Список использованных источников

1. Торопова, О. В. Эффективность использования основных фондов на строительной компании. – М. : ЭКСМО, 2017.
2. Криворотов, В. В. Механизм повышения конкурентоспособности отечественных предприятий. – Екатеринбург : УГТУ-УПИ, 2006.
3. Седова, Г. В. Эффективность использования основных средств на строительных предприятиях. – СПб. : Питер, 2013.
4. Лифиц, И. М. Конкурентоспособность товаров и услуг. – 2-е изд., перераб и доп. – М. : Высшее образование, 2009. – 460 с.
5. Иванов, С. Н. Организация производства на предприятиях строительной отрасли: учебник для вузов. – М. : Форум, 2015.

References

1. Toropova, O. V. Effektivnost' ispol'zovaniya osnovnyh fondov na stroitel'noj kompanii. – M. : EKSMO, 2017.
2. Krivorotov, V. V. Mekhanizm povysheniya konkurentosposobnosti otechestvennyh predpriyatij. – Ekaterinburg : UGTU-UPI, 2006.
3. Sedova, G. V. Effektivnost' ispol'zovaniya osnovnyh sredstv na stroitel'nyh predpriyatiyah. – SPb. : Piter, 2013.
4. Lific, I. M. Konkurentosposobnost' tovarov i uslug. – 2-e izd., pererab i dop. – M. : Vysshee obrazovanie, 2009. – 460 s.
5. Ivanov, S. N. Organizaciya proizvodstva na predpriyatiyah stroitel'noj otrasli: uchebnik dlya vuzov. – M. : Forum, 2015.

© Ovcharova A.E., Nosko N.V., 2023