

мируют широкую общественную основу межгосударственных отношений.

Также последние несколько лет карьеры в городском поселке Красносельский под Волковыском пользуются большой популярностью. Каждое лето сюда приезжают сотни людей из разных уголков Беларуси и из стран-соседей. Место стало известным благодаря бирюзовой воде и красивым видам карьеров. В рамках рекомендаций предлагается сделать из этого места потрясающей красоты туристический объект, полностью соответствующий экологическим стандартам (нормам), круглосуточно охраняемый и оборудованный всем необходимым для безопасного отдыха. По результатам опроса 200 молодых людей в возрасте от 15 до 20 лет, около 90% хотели бы там побывать. Хорошая реклама может привлечь и иностранных туристов, которым не нужно переплачивать за дорогостоящие места отдыха. Данный объект увеличит приток капитала в страну и создаст новый имидж Республики Беларусь.

#### **Список цитированных источников**

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь / Туризм и туристические ресурсы в Республике Беларусь / Статистический сборник. – 2018. – 72с.

2. Белорусское телеграфное агентство / Статистика числа туристов из ЕС за 2018 год [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belta.by/society/view/v-belarusi-chislo-turistov-i-ekskursantov-iz-evrosojuza-v-2018-godu-vyroslo-pochti-v-2-raza-339319-2019/> – Дата доступа: 19.05.2019.

3. Страница Министерства иностранных дел Республики Беларусь «Беларусь – страна в сердце Европы» год [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belarusfacts.by/ru/belarus/tourism/rb/>. – Дата доступа: 02.05.2018.

УДК 69.003.13

*Василевская А. В., Кащеева Д. А.*

*Научный руководитель: ст. преподаватель Носко Н. В.*

### **ПРОЦЕСС УПРАВЛЕНИЯ СНИЖЕНИЕМ ЗАТРАТ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА**

Целью данной работы является изучение процесса управления снижением затрат строительного производства.

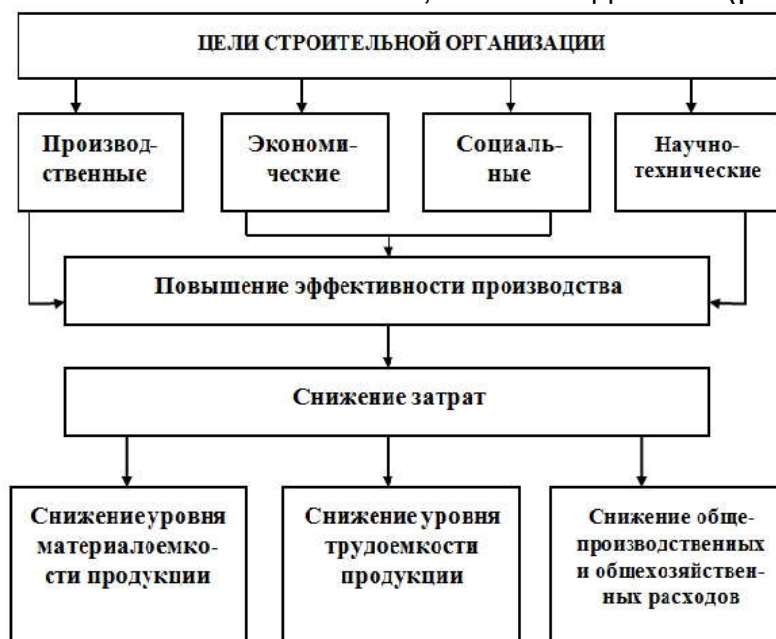
Основной целью организаций, занимающихся инвестиционно-строительной деятельностью, является создание строительной продукции, в результате реализации которой будет получена прибыль. В основе каждого строительного производства лежит комплекс затрат, связанных как с технологией производства, так и с деятельностью строительного предприятия в целом. Главную роль в успешной деятельности любой организации инвестиционно-строительной сферы играют ресурсы, затраченные на производство, инструменты планирования, регулирования и контроля затрат.

Затраты – это объем ресурсов, используемых на производство, и сбыт строительной продукции, преобразующихся в себестоимость продукции, строительно-монтажных работ или услуг [1].

Соблюдение всех принципов управления затратами в строительной организации создает базу ее экономической конкурентоспособности в условиях рыночной экономики.

В условиях рыночной экономики выбор и постановка целей определяются стратегией строительного предприятия и конкретными условиями для реализации на ближайший период. Целью строительных организаций может высту-

пать как рост экономических показателей, так и имиджевых (рисунок 1).



**Рисунок 1 – Схема целей строительной организации**

Функция организации является одним из важных элементов успешного и эффективного управления затратами, т. к. именно она устанавливает, каким образом на предприятии управляют затратами (определяются места формирования затрат и центры ответственности).

Выделяют следующие направления снижения себестоимости СМР, которыми располагают строительно-монтажные организации:

- создание и применение новых и совершенствованных продуктовых инноваций;
- улучшение планирования строительства;
- повышение технического уровня строительного производства;
- создание и применение современных и передовых методов производства;
- использование современной строительной техники, машин и механизмов, новых методов эксплуатации производственного оборудования;
- экономия материальных ресурсов при помощи улучшенных логистических схем перевозки, хранения и расходования материалов.

Факторы, которые оказывают влияние на себестоимость СМР, можно разделить на две группы: внутренние и внешние.

Первая группа факторов непосредственно зависит от деятельности строительного предприятия и обычно связана с внедрением научно-технических достижений и инноваций, ростом использования всех применяемых ресурсов.

Внешние факторы обуславливаются действиями партнеров строительного предприятия, которые впоследствии могут приводить к значительным потерям в деятельности предприятия, но при своевременном контроле за выполнением всех договорных обязательств, а также при корректной и полной оценке данные потери могут быть взысканы с виновников как упущенная выгода.

В последние годы можно наблюдать тенденцию к росту затрат на производство. Это происходит за счет увеличения стоимости сырья, материалов, топлива, энергии, оборудования и т. д. В связи с этим необходим тщательный подход к выбору и расчету нужного количества материалов, инструментов и приспособлений. Одним из самых важных направлений снижения строительных затрат яв-

ляется максимальное применение современных строительных технологий.

Строительная отрасль в нашей стране активно развивается. С каждым годом появляется всё больше новых, усовершенствованных строительных тенденции и технологий по улучшению процесса строительства, а в результате – и его продукта в виде зданий, сооружений и т. д.

#### **Список цитированных источников**

1. Studwood: Цели, задачи и функции затратами. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studwood.ru/1308054/ekonomika/tseli\\_zadachi\\_funktsii\\_upravleniya\\_zatratami](https://studwood.ru/1308054/ekonomika/tseli_zadachi_funktsii_upravleniya_zatratami). – Дата доступа: 04.05.2019.

УДК 69.003.13

**Василевская А. В., Кащеева Д. А.**

**Научный руководитель: ст. преподаватель Носко Н. В.**

### **ВЛИЯНИЕ ПРИМЕНЕНИЯ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ НА УМЕНЬШЕНИЕ ЗАТРАТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Целью данной работы является изучение уменьшения затрат при применении современных технологий в строительстве.

Затраты – это объем ресурсов, используемых на производство и сбыт строительной продукции, трансформирующихся в себестоимость продукции, строительно-монтажных работ (СМР) или услуг. Затраты всегда измеряются в денежном выражении, так как имеют расчетную природу оценки и отражаются во внутреннем учете организации на момент их потребления в процессе производства.

Строительство – дорогостоящий процесс, поэтому все затраты на строительство должны быть тщательно обдуманы и просчитаны. Заказчику необходимо знать, каким способом уменьшить затраты на строительство и на каких процессах и этапах стройки их можно значительно снизить.

Первое, что необходимо сделать для снижения затрат, – это выявить все потребности заказчика. Вторым, достаточно важным правилом, является экономия энергии и топлива.

Необходим тщательный подход к выбору и расчету нужного количества материалов, инструментов и приспособлений. Одним из самых важных направлений снижения строительных затрат максимальное применение современных строительных технологий.

Строительная отрасль в нашей стране активно развивается. С каждым годом появляется всё больше новых, усовершенствованных строительных тенденции и технологий по улучшению процесса строительства, а в результате и его продукта в виде зданий, сооружений и т. д.

Говоря о новшествах в строительстве, необходимо понимать, что это огромная сфера, которая включает в себя и развитие производства технологий строительных материалов, их составляющих, и новые технологии и материалы при высотном строительстве. Основное внимание такого развития уделяется не только снижению стоимости конечного продукта, но качеству и экологичности материалов.

Одним из таких нововведений является модульное строительство. Его преимущество состоит в том, что оно дает возможность эффективно решить