

Рисунок 2.19 – Особенности распространения природно-мелиоративных районов в пределах Полесья (% от территории Полесья)

#### 2.4. Земельные ресурсы

Общий земельный фонд Брестской и Гомельской областей по состоянию на 1 января 2017 г. составляет 7315,9 тыс. га, из которых большую часть занимают лесные угодья – 35,2 тыс. км<sup>2</sup>; далее следуют сельскохозяйственные угодья – 27,1 тыс. км<sup>2</sup>. Дифференцированно, по областям структура земельного фонда приведена в таблице 2.4 [185].

Таблица 2.4 – Структура земельного фонда Брестской и Гомельской области по видам земель

Вид земельных ресурсов	Брестская область		Гомельская область	
	тыс. га	%	тыс. га	%
Всего сельскохозяйственных земель	1388,7	42,36	1323,8	32,79
Лесных и прочих лесопокрытых	1342,4	40,94	2184,8	54,12
Болот	233,0	7,11	172,3	4,27
Под водой	84,0	2,56	74,4	1,84
Под дорогами, прогонами, просеками, трубопроводами	64,1	1,96	71,2	1,76
Под улицами, площадями и другими местами общего пользования	19,9	0,61	26,4	0,65
Под постройками и дворами	63,8	1,95	59,9	1,48
Нарушенные	0,9	0,03	0,0	0,00
Неиспользуемые	61,8	1,88	109,2	2,70
Другие	20,1	0,61	15,2	0,38
<b>Общая площадь земель</b>	<b>3278,7</b>	<b>100,00</b>	<b>4037,2</b>	<b>100,00</b>

На одного жителя Брестской области приходилось 0,99 га сельскохозяйственных земель, в Гомельской области 0,94 га, пахотных земель 0,57 га и 0,54 га соответственно [48, 89]. В таблице 2.5 приведено распределение земель по землевладельцам и землепользователям [185]. Как видно из таблицы 2.5, преобладают по площадям земли сельскохозяйственных организаций и земли организаций, ведущих лесное хозяйство.

В многолетнем разрезе структура земельного фонда имеет определенную динамику. Так, рисунок 2.20 показывает достаточно существенное снижение площадей сельскохозяйственных земель с 1990 г. к настоящему времени. В то же время площади пахотных земель находятся примерно на одном уровне, с некоторым снижением к 2005 и дальнейшим ростом к 2015 г. (рис. 2.21). Более того, в 2015 г. в Гомельской области пахотные земли достигли своего максимума – 797,6 тыс. га.

Важнейшим показателем качества сельскохозяйственных земель является их ценность в соответствии с баллом бонитета. Впервые бонитировка почв сельхозугодий на территории Беларуси и ее областей была проведена в 1964–1969 гг. Качественная оценка (бонитировка) сельхозугодий Брестской и Гомельской областей по состоянию на 1 ноября 1968 г. по результатам первого тура бонитировки почв представлены в таблице 2.6 [175].

Таблица 2.5 – Структура земельного фонда Брестской и Гомельской области в разрезе землепользователей, тыс. га

Наименование областей	В том числе										земель под застройкой	нарушенных земель	неиспользуемых земель	иных земель					
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					12	13	14	15	16
1																			
<b>Земли сельскохозяйственных организаций</b>																			
Брестская	1445,3	706,1	0,0	4,7	480,7	399,0	1191,5	0,0	65,6	67,1	47,3	14,4	0,2	22,7	0,2	26,0	10,3		
Гомельская	1441,9	816,3	0,0	7,6	374,3	263,0	1198,2	0,0	97,6	34,4	32,5	9,9	0,4	21,5	0,0	41,5	5,9		
<b>Земли крестьянских (фермерских) хозяйств</b>																			
Брестская	30,5	16,4	0,0	1,9	8,3	6,8	26,6	0,0	1,3	0,7	0,9	0,2	0,0	0,3	0,0	0,4	0,1		
Гомельская	30,3	18,0	0,0	0,7	8,1	5,4	26,8	0,0	1,6	0,7	0,4	0,1	0,0	0,3	0,0	0,3	0,1		
<b>Земли граждан</b>																			
Брестская	173,8	105,6	0,0	12,6	33,3	18,4	151,5	0,0	0,9	0,1	0,0	0,0	0,1	20,6	0,0	0,6	0,0		
Гомельская	109,7	78,2	0,0	6,6	9,3	3,3	94,1	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	15,1	0,0	0,4	0,0		
<b>Земли промышленных организаций</b>																			
Брестская	7,7	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,0	1,3	0,1	0,1	0,2	0,1	2,3	0,4	0,2	2,9		
Гомельская	9,0	0,4	0,0	0,1	0,1	0,1	0,6	0,0	0,6	0,1	0,1	1,7	0,3	4,6	0,0	0,3	0,7		
<b>Земли организаций железнодорожного транспорта</b>																			
Брестская	9,2	0,2	0,0	0,0	0,7	0,1	0,9	0,0	2,8	0,2	0,2	3,0	0,3	0,4	0,0	1,4	0,0		
Гомельская	8,4	0,2	0,0	0,0	0,7	0,0	0,9	0,0	3,2	0,1	0,0	2,1	0,1	0,4	0,0	1,5	0,1		
<b>Земли организаций автомобильного транспорта</b>																			
Брестская	20,8	0,1	0,0	0,0	0,2	0,0	0,3	0,0	1,9	0,0	0,0	15,8	0,3	0,3	0,1	2,0	0,1		
Гомельская	17,6	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,7	0,1	0,0	15,2	0,1	0,5	0,0	0,7	0,2		
<b>Земли организаций обороны</b>																			
Брестская	67,4	0,1	0,0	0,0	0,2	0,2	0,3	48,6	0,5	9,4	0,2	1,4	0,0	2,4	0,0	4,5	0,1		
Гомельская	2,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,1	0,1	0,0	0,1	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0		
<b>Земли организаций связи, энергетики, строительства, торговли, образования, здравоохранения и иных землепользователей</b>																			
Брестская	27,4	0,5	0,0	0,1	0,2	0,1	0,8	0,0	1,5	0,2	1,4	8,2	0,9	11,9	0,1	0,5	1,9		
Гомельская	31,9	0,4	0,0	0,1	0,2	0,0	0,7	0,0	1,2	0,0	1,2	10,9	1,2	13,3	0,0	1,0	2,4		

Природно-ресурсный потенциал

Окончание таблицы 2.5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Земли организаций природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения																	
Брестская	111,2	3,3	0,0	0,1	6,5	2,5	9,9	90,3	0,1	6,7	1,2	1,9	0,1	0,3	0,0	0,6	0,1
Гомельская	406,3	0,3	0,0	0,0	1,3	0,0	1,6	364,4	0,0	20,8	6,3	4,9	0,0	0,6	0,0	7,5	0,2
Земли организаций, ведущих лесное хозяйство																	
Брестская	1261,3	0,7	0,0	0,0	1,2	0,4	1,9	1109,7	0,0	116,9	5,1	14,8	0,0	0,4	0,1	10,0	2,4
Гомельская	1879,2	0,3	0,0	0,0	0,5	0,0	0,8	1703,5	0,0	112,9	6,4	23,7	0,1	0,4	0,0	29,4	2,0
Земли организаций, эксплуатирующие и обслуживающие гидротехнические и иные водохозяйственные сооружения																	
Брестская	15,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,2	0,0	0,7	0,6	11,8	0,3	0,0	0,2	0,0	0,6	0,6
Гомельская	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,5	1,6
Земли, земельные участки, не предоставленные землепользователям, и земли общего пользования, не отнесенные к землям иных категорий землепользователей																	
Брестская	109,1	1,4	0,0	0,1	3,2	0,7	4,7	0,0	17,2	31,0	15,8	3,9	17,9	2,0	0,0	15,0	1,6
Гомельская	95,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,4	3,1	24,5	2,6	24,2	2,6	0,0	26,1	2,0
Итого земель в границах административно-территориальной единицы Республики Беларусь																	
Брестская	3278,7	834,4	0,0	19,5	534,8	428,4	1388,7	1248,6	93,8	233,0	84,0	64,1	19,9	63,8	0,9	61,8	20,1
Гомельская	4037,2	914,2	0,0	15,1	394,5	271,8	1323,8	2069,3	115,5	172,3	74,4	71,2	26,4	59,9	0,0	109,2	15,2
Всего осушенных земель																	
Брестская	759,0	317,2	0,0	1,6	380,0	346,6	698,8	18,5	11,5	3,3	0,0	9,1	0,5	2,1	0,1	6,5	8,6
Гомельская	652,0	261,1	0,0	0,7	235,8	205,6	497,6	106,7	23,0	3,0	0,0	3,2	0,1	0,4	0,0	14,2	3,8
Всего орошаемых земель																	
Брестская	4,9	4,5	0,0	0,1	0,3	0,3	4,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Гомельская	4,4	3,4	0,0	0,0	1,0	1,0	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Земли, загрязненные радионуклидами, вышедшие из сельскохозяйственного оборота																	
Брестская	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Гомельская	202,7	1,0	0,0	0,0	9,4	3,5	10,4	151,2	6,5	7,6	1,3	0,6	0,1	0,2	0,0	24,6	0,2

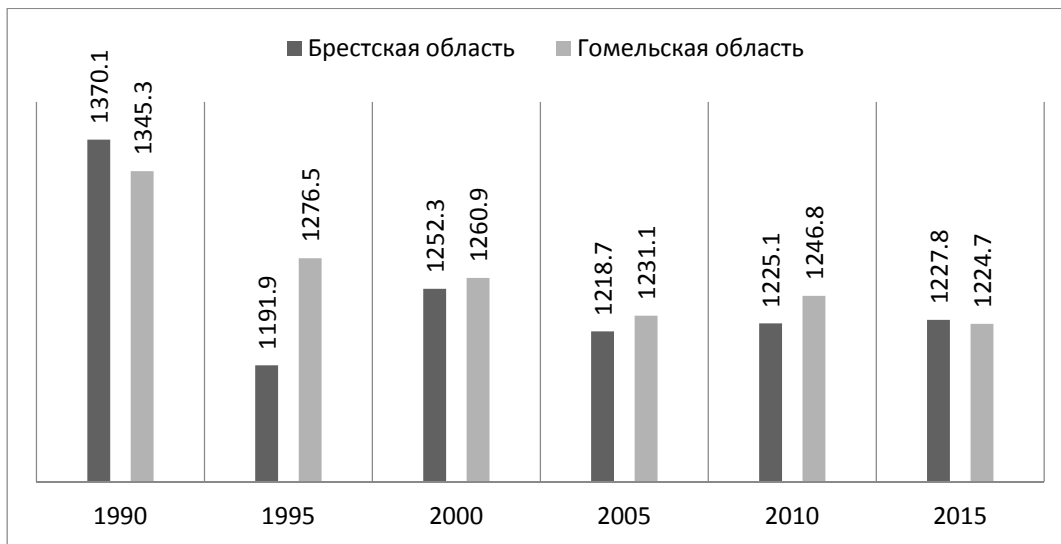


Рисунок 2.20 – Динамика сельскохозяйственных земель (все земли), находящихся во владении и пользовании сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств по годам, тыс. га

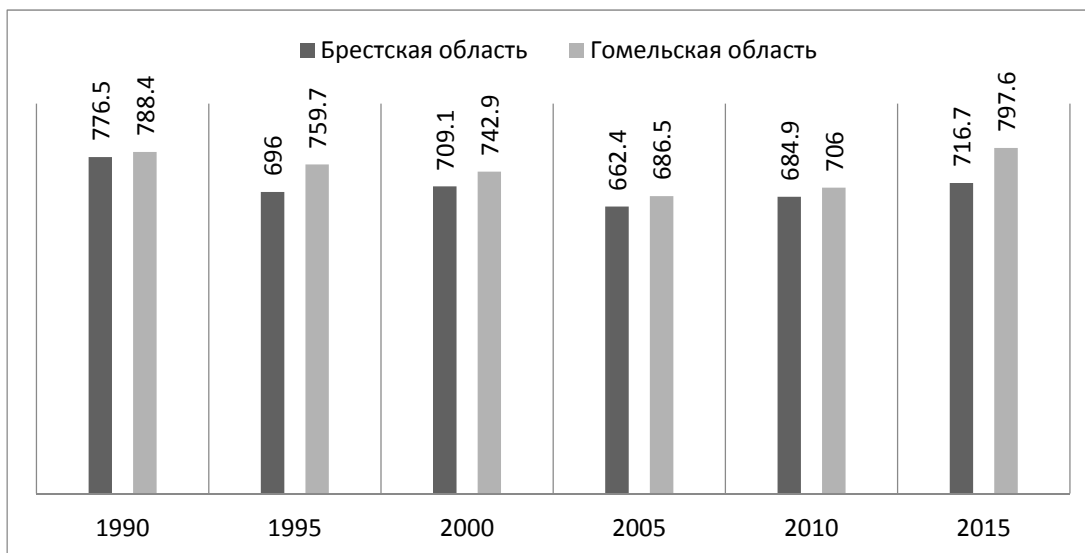


Рисунок 2.21 – Динамика пахотных земель, находящихся во владении и пользовании сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств по годам, тыс. га

Однако в связи с изменением уровня плодородия почв в результате известкования, внесения органических и минеральных удобрений, проведением осушительных мелиораций и культуртехнических работ качественное состояние земельных угодий со временем изменяется и нуждается в периодической оценке. Поэтому в 1974–1976 гг. был проведен второй тур бонитировочных работ, а в 1984–1985 гг. – третий.

Таблица 2.6 – Бонитировка сельскохозяйственных угодий

Вид угодий	Брестская область		Гомельская область		Максимальный балл среди областей республики	Минимальный балл среди областей республики
	Площадь, га	Средний балл	Площадь, га	Средний балл		
Сельхозугодья	1349034	35	1589973	36	42 Минская	35 Брестская
в т. ч. числе пашня	740889	42	872374	44	48 Минская, Могилевская	42 Брестская, Гродненская
Залежи	2319	37	–	–	42 Витебская	35 Гродненская
Многолетние насаждения	9127	43	21143	48	53 Минская	43 Брестская
Кормовые угодья	596699	27	696456	28	30 Минская	23 Витебская

Исходя из совокупности природных и антропогенных факторов, выделяют естественное (природное), искусственное, потенциальное и экономическое плодородие [26]. Естественное (природное) плодородие зависит от природных факторов (количества органического вещества, влажности, структуры почвенного покрова). Искусственное плодородие создается и поддерживается усилиями человека (внесение удобрений, гидромелиорация). Потенциальное плодородие определяется как способность почвы при благоприятных условиях обеспечивать растения всеми необходимыми элементами и поддерживать высокий уровень экономического плодородия, который учитывается, в первую очередь, по урожайности сельскохозяйственных культур, а также других стоимостных оценочных показателей (чистый доход, валовой продукт, цена земли и т. д.). Уровень экономического или эффективного плодородия учитывает экономическую оценку земли и бонитировку почв.

Естественное плодородие сельхозугодий в Брестской области – одно из самых низких в республике. Отмечается разнокачественность пахотных земель в баллах для Брестской области в целом: для сельхозугодий – 35 и пашни – 42. При этом наибольший балл среди районов области составляет 47, наименьший – 37; разница в 10 баллов, по хозяйствам соответственно – 71, 23 и 48 баллов. Распределение пахотных земель Брестской области (740,9 тыс. га) по классам бонитета представлено в таблице 2.6 [175].

Таблица 2.6 – Распределение пахотных земель Брестской области по бонитету

Бонитет, балл	< 26	26...30	31...40	41...50	51...60	61...65	> 65
Площадь, тыс. га	3,6	26,1	279,7	347,6	74,8	7,6	1,5
Площадь, %	0,5	3,5	37,7	46,9	10,1	1,1	0,2

Естественное плодородие сельхозугодий в Гомельской области среднее по республике. Отмечается разнокачественность пахотных земель в баллах для Гомельской области в целом: для сельхозугодий – 36 и пашни – 44. При этом наибольший балл среди районов области составляет 51, наименьший – 34; разница в 17 баллов, по хозяйствам соответственно – 77, 12 и 65 баллов. Распределение пахотных земель Гомельской области (872,4 тыс. га) по классам бонитета представлено в таблице 2.7 [175].

Таблица 2.7 – Распределение пахотных земель Гомельской области по бонитету

Бонитет, балл	< 26	26 – 30	31 – 40	41 – 50	51 – 60	61 – 65	> 65
Площадь, тыс. га	5,3	33,2	261,0	360,2	198,5	10,0	4,2
Площадь, %	0,6	3,8	29,9	41,3	22,7	1,2	0,5

В таблице 2.8 приведены данные о бонитировке почв сельскохозяйственных земель в разрезе административных районов.

Таблица 2.8 – Бонитировка почв сельскохозяйственных угодий по районам

Район	Сельскохозяйственные угодья	В том числе		
		пашни	многолетние насаждения	кормовые угодья
1	2	3	4	5
<b>Брестская область</b>				
Барановичский	34	36	32	30
Березовский	35	37	31	32
Брестский	32	33	33	30
Ганцевичский	32	33	28	31
Дрогичинский	33	34	30	33
Жабинковский	35	35	27	35
Ивановский	34	34	30	34
Ивацевичский	35	36	38	33
Каменецкий	35	35	33	33
Кобринский	33	35	32	30
Лунинецкий	31	32	23	31
Ляховичский	36	38	38	32
Малоритский	29	29	24	28
Пинский	32	35	28	30
Пружанский	34	34	30	33
Столинский	33	38	34	30
<b>Итого по области:</b>	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>32</b>	<b>31</b>

Окончание таблицы 2.8				
1	2	3	4	5
Гомельская область				
Брагинский	37	38	36	37
Буда-Кошелевский	36	36	34	34
Ветковский	30	34	35	25
Гомельский	33	36	42	30
Добрушский	34	38	37	29
Ельский	31	32	34	30
Житковичский	30	37	45	24
Жлобинский	34	37	35	30
Калинковичский	36	37	35	34
Кормянский	35	36	37	32
Лельчицкий	28	28	29	28
Лоевский	30	32	32	29
Мозырский	27	30	34	23
Наровлянский	27	29	32	24
Октябрьский	34	36	33	32
Петриковский	28	32	29	24
Речицкий	34	37	32	31
Рогачевский	36	37	36	34
Светлогорский	32	32	30	31
Хойникский	36	40	45	33
Чечерский	35	36	36	32
<b>Итого по области</b>	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>30</b>

Почвы областей находятся в разной степени увлажнения и характеризуются как автоморфные, полугидроморфные, гидроморфные и заболоченные (табл. 2.9) [163, 205].

Данные таблицы 2.9 показывают, что возделывание сельскохозяйственных культур на землях Белорусского Полесья проблематично без проведения мелиораций земель. Важнейшей качественной характеристикой мелиорированности исследуемой территории является динамика осушенных и орошаемых сельскохозяйственных земель. На рисунках 2.22 и 2.23 можно увидеть, что крупномасштабные мелиоративные мероприятия в Полесье, проведенные в 60–70-е годы XX в., позволили освоить значительные земельные площади к 1990 г. В последующие годы имела место стабилизация площадей осушенных земель и поддержание их на определенном уровне. Площадь пахотных земель к 2015 г. несколько увеличилась, прежде всего за счет трансформации сельскохозяйственных земельных угодий.

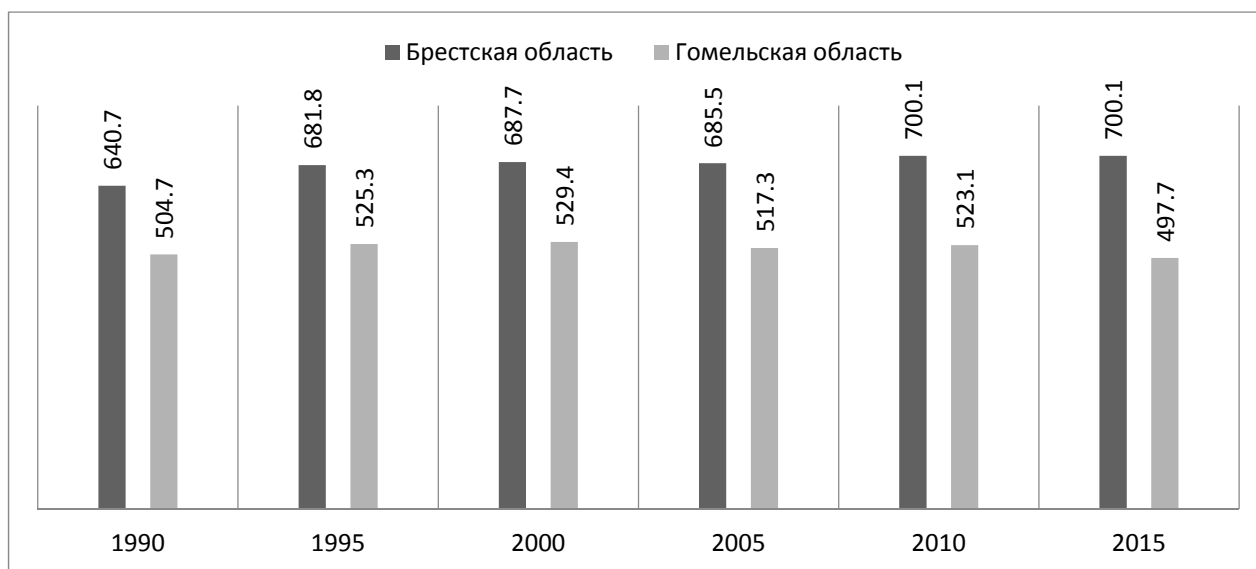


Рисунок 2.22 – Динамика осушенных сельскохозяйственных земель (все земли) по годам, тыс. га

Площадь орошаемых земель в Белорусском Полесье с 1990 г. к настоящему времени уменьшилась более чем в 8 раз (рис. 2.24). Это связано с выходом из строя поливного оборудования, истечением сроков амортизации, неудовлетворительным состоянием водозаборных сооружений и др. Возраст основного числа мелиоративных систем в Белорусском Полесье превышает 30–40 лет. В связи с недостаточным финансированием эксплуатационных мероприятий в 90-е годы происходило уско-

ренное старение мелиоративных систем, а также их выход из строя. Прежде всего это относится к наиболее технически совершенным системам (оросительным, польдерным).

Таблица 2.9 – Распределение пашни по степени увлажнения почв

Район	Площадь пашни, тыс. га	Удельный вес почв различного увлажнения в составе общей площади пашни, %					
		Автоморфные		Полугидроморфные		Гидроморфные	Всего заболоченных и болотных почв
		всего	из них временно избыт. увлажн.	всего	из них глинистые и суглинистые		
<b>Брестская область</b>							
Барановичский	80,5	89,7	21,6	8,8	0,8	1,5	10,3
Березовский	38,6	51,6	33,2	39,6	-	8,8	48,4
Брестский	42,3	68,3	24,4	27,8	-	3,9	31,7
Ганцевичский	19,9	34,1	20,2	45,7	-	20,2	65,9
Дрогичинский	43,1	40,9	31,7	53,2	-	5,9	59,1
Жабинковский	28,6	60,0	29,4	37,7	-	2,3	40,0
Ивановский	44,3	49,2	32,4	44,7	0,2	6,1	50,8
Ивацевичский	54,3	46,6	20,3	28,0	-	25,4	53,4
Каменецкий	68,1	84,6	17,7	13,7	-	1,7	15,4
Кобринский	64,6	37,9	27,9	47,0	0,1	15,1	62,1
Лунинецкий	40,6	24,5	12,7	52,3	-	23,2	75,5
Ляховичский	38,5	72,3	28,6	19,5	0,2	8,2	27,7
Малоритский	26,9	21,8	14,5	63,7	-	14,5	78,2
Пинский	66,6	43,2	21,4	35,7	-	21,1	56,8
Пружанский	76,1	73,3	26,0	14,6	-	12,1	26,7
Столинский	43,3	44,1	21,8	49,7	-	6,2	55,9
<b>Итого по области:</b>	<b>776,4</b>	<b>56,6</b>	<b>23,9</b>	<b>32,7</b>	<b>0,1</b>	<b>10,7</b>	<b>43,4</b>
<b>Гомельская область</b>							
Брагинский	45,0	66,9	20,8	20,4	0,4	12,7	33,1
Буда-Кошелевский	61,7	66,8	15,9	32,0	4,3	1,2	33,2
Ветковский	48,8	81,2	16,1	17,5	1,5	1,3	18,8
Гомельский	47,3	65,2	11,6	31,8	1,4	3,0	34,8
Добрушский	55,2	76,9	20,0	22,5	2,7	0,6	23,1
Ельский	23,6	48,2	28,5	31,8	2,2	20,0	51,8
Житковичский	29,6	51,8	31,0	25,3	5,2	22,9	48,2
Жлобинский	58,8	73,8	28,2	15,7	0,4	10,5	26,2
Калинковичский	58,6	41,8	3,0	31,9	-	26,3	58,2
Кормянский	38,3	79,1	17,1	20,4	4,3	0,5	20,9
Лельчицкий	24,1	53,1	17,5	28,3	-	18,6	46,9
Лоевский	24,3	62,2	27,4	35,1	0,5	2,7	37,8
Мозырский	23,4	88,3	17,5	11,5	-	0,2	11,7
Наровлянский	23,5	56,9	39,8	41,4	0,7	1,7	43,1
Октябрьский	27,5	49,2	11,7	17,2	-	33,6	50,8
Петриковский	42,7	43,1	19,7	36,3	0,3	20,6	56,9
Речицкий	59,8	48,1	3,3	39,7	1,9	12,2	51,9
Рогачевский	69,2	83,4	28,1	15,5	1,9	1,1	16,6
Светлогорский	34,7	56,0	24,4	17,5	-	26,5	44,0
Хойницкий	31,0	66,7	14,0	22,9	0,7	10,4	33,3
Чечерский	33,1	86,4	23,8	11,1	1,7	2,5	13,6
<b>Итого по области:</b>	<b>860,2</b>	<b>64,9</b>	<b>18,8</b>	<b>25,0</b>	<b>1,5</b>	<b>10,1</b>	<b>35,1</b>

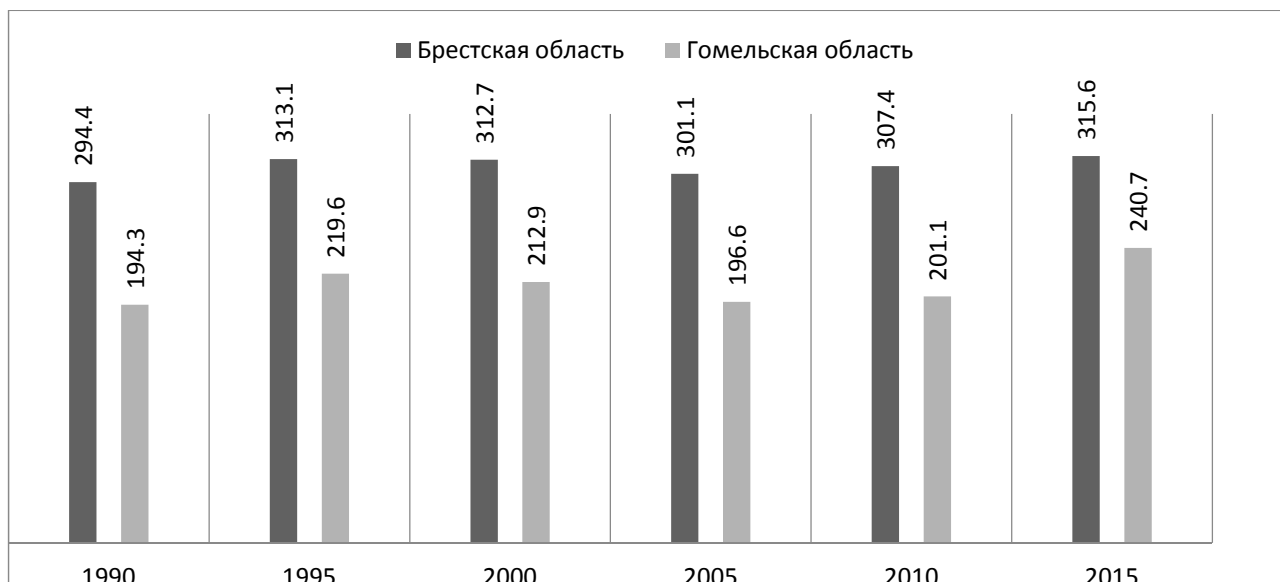


Рисунок 2.23 – Динамика осушенных пахотных земель по годам, тыс. га



Рисунок 2.24 – Динамика орошаемых сельскохозяйственных земель по годам, тыс. га

Одним из важнейших моментов следует считать изучение системы эксплуатации и охраны земель, что невозможно без ведения земельного кадастра и эффективного землеустройства. Немаловажными факторами являются организация постоянного наблюдения и контроля за состоянием земель с целью предотвращения нанесения ущерба земельным ресурсам из-за ошибочных действий и некомпетентного вмешательства, а также проведение своевременных мероприятий по поддержанию высокого качества эксплуатируемых земель.

Несмотря на развитие различных форм собственности, в управлении земельными ресурсами ведущее место должно все-таки отводиться государству. Только на таком уровне возможно получение исчерпывающих сведений по структуре земельного фонда, выделение на этой основе земель со сложными природно-климатическими условиями, участков, подверженных деградации, и уже деградированных земель. Важно учитывать фактор радиоактивного загрязнения, а также фактор воздействия промышленных и сельскохозяйственных объектов на земельные ресурсы. Большая роль должна отводиться организации и обустройству охраняемых (национальных парков, заповедников и заказников) и специфических территорий, требующих применения особых условий землепользования [199].

## 2.5. Разнообразие, современное состояние и тенденции развития растительного мира

Особенности современного растительного покрова и флоры Белорусского Полесья обусловлены как естественными причинами (физико-географическое положение, размеры и очертания территории, специфика геоморфологических, почвенных, гидрологических и климатических условий и