

Л. В. Образцов, канд. техн. наук (БрПИ)

### ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ И ЕГО ВЛИЯНИЕ НА НТП

Процесс обновления материальных и технических ресурсов в строительных организациях требует управления. В этой связи вопросы обновления материальных ресурсов как управляемых элементов можно рассматривать в качестве основы НТП в строительстве.

Одним из путей уменьшения "жизненного цикла" строительных конструкций является совмещение процессов проектирования в строительстве, что примерно на 20-25 % сокращает инвестиционный цикл и позволяет сместить на временном интервале точку отсчета эксплуатации проектных и технологических решений, заложенных в готовом объекте, т.е. повысить научно-технический уровень создаваемой готовой строительной продукции.

Накопленный опыт объединений "Облсельстрой", в состав которых включены проектные институты, показывает, что здесь есть положительные и отрицательные моменты.

Требования ускорения НТП ведут к необходимости регулярного учета научно-технических новшеств и контроля алианса НТП на моральный износ конструктивных систем и отдельных элементов. Вместе с тем следует отметить, что процедуры определения оптимальных сроков обновления конструктивных решений достаточно сложны и являются предметом самостоятельных системотехнических исследований.

В условиях наступающих рыночных отношений принятые ранее методы народнохозяйственного, отраслевого, на уровне предприятий планирования исчезнут, так как они совершенно не учитывают массы изменений, постоянно происходящих на производстве и на рынке продукции, и, зачастую, полностью не соответствующих намеченным плановым ориентирам.

В этой связи возникает потребность перехода к новым методам управления НТП как системой мер, направленных на повышение конкурентоспособности предприятий к нововведениям и ускорения их проникновения в производство. В качестве таких методов в рыночных условиях будут, в первую очередь, выступать программно-целевые.