

Использованные методики. Эмпирические методы исследования (наблюдение, измерение, сравнение), а также экспериментально-теоретические (научный эксперимент, анализ, обобщение).

Научная новизна. Впервые была проведена исследовательская работа в стенах данного медкомплекса. Показана картина современного состояния лечебного учреждения города Бреста. Исследование проводилось в течение недели, что позволило определить мнение людей о взрослой поликлинике № 5.

Полученные научные результаты и выводы. В ходе исследования получены экспериментальные данные оценки людей по следующим вопросам: приведет ли электронное здравоохранение к повышению доступности медицинских услуг; повысит ли качество предоставляемых услуг, просты ли подсистемы e-health в использовании. В целом люди довольно оптимистично настроены в отношении электронного здравоохранения и надеются, что внедрение современных технологий изменит ситуацию к лучшему. Так, 87 % респондентов считают, что использование различных услуг, предоставляемых технологиями e-health, повысит доступность медицинских услуг. Что касается повышения качества предоставления медицинских услуг посредством внедрения e-health, то в этом вопросе респонденты настроены чуть более критично – с этим согласны лишь 63 %. Что касается вопроса удобства использования функциональных подсистем электронного здравоохранения, то 80 % не сочли эту задачу трудной.

Практическое применение полученных результатов. При рассмотрении проблемы электронного здравоохранения в Республике Беларусь, анализа сильных и слабых сторон, появляется возможность практического решения многих задач по определению пути развития данной сферы жизни, возможности её эксплуатации, а также поддержке общего уровня здоровья людей путём рационального использования записи на приём.

КОНКУРЕНТНАЯ ОЦЕНКА ТРУДОВОГО ПОТЕНЦИАЛА (НА ПРИМЕРЕ СТРАН ЦЕНТРАЛЬНОЙ И ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЫ)

Б. А. Кузьмина (магистрант)

Проблематика. Работа направлена на исследование проблем оценки трудового потенциала в Республике Беларусь и других странах Центральной и Восточной Европы.

Цель работы. Выявить тенденции и основные проблемы оценки трудового потенциала и сформулировать предложения по их решению.

Объект исследования. Методические подходы к оценке трудового потенциала стран Центральной и Восточной Европы.

Использованные методики. Аналитический метод.

Научная новизна. На основании анализа действующих методик разработана обобщающая методика расчета определения величины трудового потенциала и предложены мероприятия по его повышению.

Полученные результаты и выводы. Анализ различных подходов и методов к оценке трудового потенциала показал, что четко разработанной и общепринятой методики и системы показателей на сегодняшний день не существует.

Это подтверждает актуальность изучения данной проблемы. Современное управление трудовым потенциалом является стратегической концепцией, базирующейся, прежде всего, на его оценке на основе современных подходов и методов и, как следствие, влияет на результативность развития трудового потенциала.

Практическое применение полученных результатов. Отечественный и мировой опыт свидетельствуют о возможности наращивания трудового потенциала страны. Полученные выводы и мероприятия могут использоваться для развития технико-методологических подходов к совершенствованию расчетов трудового потенциала в Республике Беларусь.

ЖИЛИЩНЫЙ ЛИЗИНГ КАК ИНСТРУМЕНТ ФИНАНСИРОВАНИЯ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

И. А. Козловская (студентка IV курса)

Проблематика. На республиканском и региональном уровнях продолжается поиск новых финансовых инструментов, способных привлечь инвестиции в жилищную сферу и сделать жилье более доступным для населения. Поэтому разработка новых инструментов финансирования жилищных инвестиций является важной задачей для экономики страны.

Цель работы. Разработать финансовую модель и методические основы развития жилищного лизинга как финансового инструмента инвестирования на рынке жилья, обеспечивающего привлечение инвестиций в жилищную сферу и повышающего доступность жилья для населения. Для этого необходимо систематизировать понятийно-категориальный аппарат исследования финансовых отношений и механизмов инвестирования на рынке жилья, исследовать и проанализировать эффективность действующих финансовых механизмов привлечения инвестиций в жилищное строительство, разработать новый финансовый механизм привлечения жилищных инвестиций с использованием инструментов лизинга, анализ нормативно-правовой и налоговой базы лизинговых операций и разработка предложений по ее совершенствованию для внедрения финансового механизма жилищного лизинга.

Объект исследований. Экономические отношения, возникающие в процессе финансирования жилищных инвестиций с использованием инструментов лизинга.

Использованные методики. Данное исследование опирается на такие фундаментальные теоретико-методологические основы, как теории развития финансовых рынков, теории финансовых механизмов, институциональная теория. В процессе исследования были использованы общенаучные методы логического, системного, экономико-статистического и сравнительного анализа.

Научная новизна заключается в разработке и обосновании системы жилищного лизинга как нового финансового инструмента инвестирования на рынке жилья.

Полученные научные результаты и выводы. Выполненные исследования и расчеты подтверждают применимость жилищного лизинга как нового финансового инструмента жилищного инвестирования, обеспечивающего повышение