

Бельгийский архитектор Винсент предложил проект городов, которые могут быть построены прямо на водной поверхности у берегов Рио-де-Жанейро. По форме они представляют собой медузы, которые построят из пластиковых отходов и водорослей [10].

Цель такого «идеального города» – самодостаточность и экологичность. По задумке ученых, им не придется получать необходимые для жизнедеятельности ресурсы с материка. Электроэнергия и пища будет производиться прямо на воде.

Мы можем лишь предположить, какой облик обретет «идеальный город» через 50 лет, прогресс не стоит на месте, развиваются новые технологии.

Заключение

Выше нами проведен примерный анализ эволюционного развития идеи «идеального города» в разные исторические эпохи, а также на примере города Бреста XVIII–XIX вв.

«Идеальный город» прежней эпохи – радиальный в плане. Градостроители будущие «идеальный город» видят только в улучшении его радиальной структуры.

Мы взяли фрагмент времени XVIII–XIX веков с условием, что город развивался в направлении «идеального города». К сожалению, «идеальный город» так и остался идеальным в воображении и на картах своих создателей. Ему не суждено было воплотиться в камне, хотя множество принципов, приписываемых таким городам, стали применять в жизни.

ЛИТЕРАТУРА

1. Витрувий, М. Десять книг об архитектуре / М. Витрувий. – М. : Архитектура – С, 2006. – 328 с.
2. Историческая топонимия Кобринского форштадта крепости Брест-Литовск XIX–XXI веков и нынешних городских земель/ Н. Н. Власюк. – Брест : Издательство БрГТУ, 2020. – 180 с.
3. Квитницкая Е. Д. Монастыри Бреста XVII–XVIII вв. / Е. Д. Квитницкая. // Архитектурное наследие. – М., 1979. – № 27 – С. 121/
4. Акты, издаваемые Виленскою Археографическою Комиссиею. Тома: II–Вильна, 1867; III – Вильна, 1870; IV – Вильна, 1870; V – Вильна, 1872.
5. Воробей, А. В. ГЕНЕЗИС ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ СРЕДНЕВЕКОВОГО БЕРЕСТЬЯ / А. В. Воробей, // Брест : БрГТУ, 2015. – С. 9.

УДК 72.026

ВОПРОС ДЕЗУРБАНИЗМА В СОВРЕМЕННОМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВЕ БЕЛАРУСИ

Э. А. Давидюк, Е. А. Ясинская

*Брестский государственный технический университет
Брест, Беларусь*

В данной статье подымается вопрос о дальнейшем расселении по территории Беларуси. Описываются существующие проблемы и пути решения с учетом исторического опыта. С применением концепций дезурбанизма в средних и малых городах качество жизни может быть выше, чем в больших городах.

Ключевые слова: дезурбанизм, город-сад, градостроительство, планировка.

После форсированной индустриализации народ хлынул в города, создав проблему расселения, перенаселения в самих городах, нехватки рабочих мест и жилья. У нас эта проблема стоит не так остро, так как Беларусь – страна малых городов, которые составляют более 80 % всех населенных пунктов. Приблизительно одна пятая населения живет в городах, которые являются связующим звеном между сельскими поселениями, большими городами и агломерациями [1]. Однако вместе с этим поднимается вопрос о качестве жизни в таких поселениях. Сегодня существует достаточно много проблем развития малых и средних городов:

- сложная демографическая ситуация;
- отток молодого и трудоспособного населения в большие города;
- отсутствие достойных рабочих мест из-за низкой конкурентоспособности местной экономики и высокого процента убыточных предприятий;
- увеличение потребности модернизировать и восстановить социальную и техническую инфраструктуру;
- дефицит местных бюджетов;
- неравенство в мужской и женской занятости [1].

Возможным путём решения этих проблем является создание предприятий полного цикла. Это поможет справиться не только с проблемой рабочих мест и местных бюджетов, но также поможет увеличить приток населения в малые города. Однако для того, чтобы более привлекательным местом жизни являлась сельская местность, нужно создать условия не только для работы, но и для отдыха населения.

Чтобы повысить удобство при организации городов, можно воспользоваться принципом разделения территории на отдельные участки. Каждый участок будет выполнять свою функцию. Такой принцип организации города был описан Э. Говардом еще в 1898 г. в концепции "города-сада". Структура города – концентрические круги, в центре которых расположен парк с общественными и культурными учреждениями, который опоясывала торговая зона в виде стеклянной галереи, окружённый жилой застройкой. Всё производство вынесено на внешний круг. Под застройку выделялась только шестая часть территории, остальное отводилось под сельскохозяйственные угодья [2].



Рисунок 1 – Зонирование «города-сада»

При создании производства полного цикла важно наладить транспортную систему, которая будет выполнять несколько функций:

- транспортной артерии для перевозки грузов;
- сообщение между городами
- способ передвижения внутри городов.

Именно поэтому стоит располагать застройку вдоль уже существующих транспортных путей и железных дорог. Это поможет уменьшить финансовые затраты на прокладку новых дорог. Также возможно развитие вдоль рек.

Возможно создание нескольких промышленных узлов, которые будут связаны между собой и вокруг которых будет выстроена инфраструктура. К примеру, в Бресте таких узлов было несколько (восточный, западный, южный). Сейчас они находятся в черте города и гораздо выгодней отдать эти территории под жилье или торговые зоны. Вместе с тем стоит промышленные узлы вынести за пределы Бреста. Это перспективно для предприятий, так как есть возможность роста.

Вместе с этим обязательно сохранять зонирование. Поэтому в нашем случае можно опираться на концепцию "Зеленого города" М. А. Охитовича с разделением территорий.

Осью «Зеленого города» являлось автомобильное шоссе. Вдоль него с обеих сторон располагались полосы изолирующих зеленых насаждений. Среди зелени располагалась жилищная застройка. Обязательно было наличие спортивных дорожек и площадок. Внутри города можно было передвигаться с помощью общественного транспорта, который пролегал вдоль шоссе^[5].

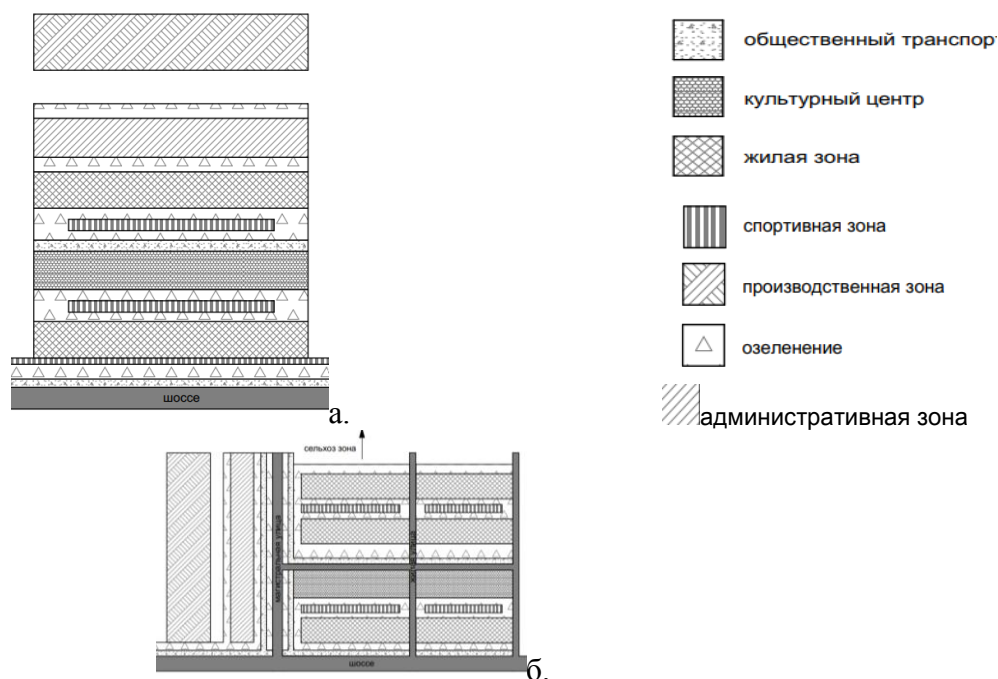


Рисунок 2 – Генеральный план полосы (ленты) расселения

По своей структуре «Зеленый город» очень напоминает «город-сад» Э. Говарда с четким разделением территорий озеленения, зон расселения, досуга и работы. Возможно соединить эти две идеи, переняв у них самое лучшее, а именно:

- разделение города на зоны со своей функцией;
- равномерное распределение жилых ячеек по территории;
- сохранение большого количества озеленения;
- развитие общественного транспорта и межгородского сообщения;
- сохранение и развитие зон производства и сельского хозяйства (рисунок 3 а).

Так же можно использовать разработанный Гипподамом принцип регулярной городской планировки с пересекающимися под прямым углом улицами, примерно равными кварталами и пространствами, отводимыми под общественные здания и рынки [7]. Но обязательно сохраняя при этом разделение на разные функциональные зоны (рисунок 3 б).



а – зонирование города, б – зонирование города с применением регулярной планировки
Рисунок 3 – Схемы городской планировки

Сейчас города уплотняются. Существует экономический центр, где сосредоточены основные места работы, и спальные районы. Чтобы добраться на работу и обратно, требуется больше времени. Последствия очевидны: увеличение количества личного транспорта, что мы

и наблюдаем сейчас, и ухудшение демографической ситуации, что может наблюдаться в будущем. Население просто не сможет уделить достаточно внимания своим детям, чтобы воспитать из них полноценного члена общества. В результате может уменьшиться рождаемость и увеличиться средний возраст населения, что приведёт к увеличению пенсионного возраста. Да, в настоящее время нагрузка на дороги уменьшилась, так как многие стали работать из дома в связи с пандемией. Но лишь малая часть может это себе позволить. Чтобы поддерживать экономику страны, предприятиям приходится работать в обычном режиме.

Нынешние технологии коммуникаций позволяют создавать небольшие города с комфортной инфраструктурой и удобной связью с другими поселениями. Поэтому сейчас люди все больше отдают предпочтение жизни на природе в частном доме. То есть мы идем по пути дезурбанизации, который предполагает рассредоточения перегруженной инфраструктуры и населения больших городов вдоль транспортных артерий, главным образом автотрасс [6].

Стимулом развития малых городов и сел будет обеспечение нуждающихся жильем без очереди. Об этом недавно сообщил журналистам председатель Комитета по архитектуре и строительству Миноблсполкома Алексей Быков. «Это может быть использовано как альтернативный городам-спутникам вариант. А также станет еще одним стимулом для развития сельских территорий» [3].

Как заявил накануне министр архитектуры и строительства Руслан Пархамович на пресс-презентации основных направлений программы социально-экономического развития Беларуси на 2021–2025 годы, причина данной инициативы банальна: чем больше город, тем больше очередь нуждающихся, в то время как в небольшом населенном пункте шанс построиться в течение ближайшей пары лет гораздо выше [4].

В настоящее время города утрачивают функции, присущие им еще со времен Средневековья. Все меньше места для пешеходов, все больше пространства занимают машины, вытесняя людей в пригороды и села. В таких условиях они оказываются оторванными от городской жизни. Это видит и правительство, поэтому сегодня при принятии новых градостроительных проектов побеждает концепция дезурбанизма. И это правильно.

Согласно демографической карте РБ в нашей стране наибольшая плотность населения приходится на Минск и областные центры, то есть на крупные города (рисунок 4).

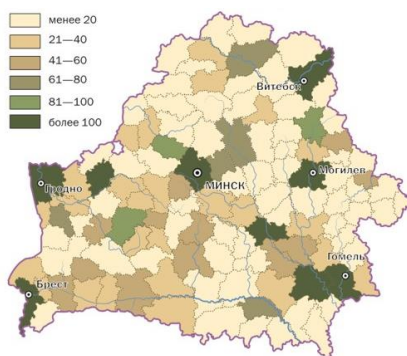


Рисунок 4 – Плотность населения РБ [8]

Поэтому развитие страны в целом по пути дезурбанизма для создания более комфортных условий жизни и труда будет правильным и наиболее приоритетным для нашей страны.

Таким образом, жизнь в небольших городах может быть альтернативой жизни в большом городе, в которых есть ряд преимуществ:

- компактность планировки;
- обеспеченность работой;
- жизнь на природе;
- поддержка государственными программами;
- некоторые льготы.

Социально-экономическое благосостояние малых городов и улучшение качества жизни населения независимо от места жительства – главные приоритеты, определенные Основными положениями Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на

2016– 2020 годы, а также приоритетными направлениями социально-экономического развития, определенными в Национальной стратегии устойчивого развития до 2020 г. и уточненными в Концепции Национальной стратегии устойчивого развития до 2030 г [1].

ЛИТЕРАТУРА

1. Содействие занятости и самозанятости населения в малых и средних городах РБ // [Электронный ресурс] – Режим доступа : https://www.by.undp.org/content/belarus/-ru/home/operations/projects/poverty_reduction/SmallTowns.html. – Дата доступа : 30.10.2021.
2. Иванькина, Н. А. Концепция Нового урбанизма: предпосылки развития и основные положения / Н. А. Иванькина, М. В. Перькова // Вестн. Белгород. гос. техн. ун-та им. В. Г. Шухова. – Белгород, 2018. – 82 с.
3. Стимул развития малых городов и сел [Электронный ресурс] – 20.01.2021.– Режим доступа : <https://www.belta.by/society/view/stimulom-razvitiya-malyh-gorodov-i-sel-budet-obespechenie-nuzhdajuschih-sja-zhiljem-bez-ocheredi-bykov-424908-2021>. – Дата доступа : 26.10.2021.
4. Нуждающимся планируют без очереди предлагать жилье в малых городах и селах [Электронный ресурс] – 19.01.2021. – Режим доступа : <https://www.belta.by/society/view/nuzhdajuschimsja-planirujut-bez-ocheredi-predlagat-zhilje-v-malyh-gorodah-i-selah-424739-2021>. – Дата доступа : 26.10.2021.
5. Взлет и падение дезурбанизма в СССР [Электронный ресурс]: – Режим доступа : <https://prometej.info/vzlet-i-padenie-dezurbanizma-v-sssr>. – Дата доступа : 26.10.2021.
6. Словарь архитектурно-строительных терминов [Электронный ресурс] – Режим доступа : <http://arx.novosibdom.ru/node/759>. – Дата доступа : 30.10.2021
7. Энциклопедия. Всемирная история. [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://w.histrf.ru/articles/article/show/gippodam_dr_ghriech_ppodamos_iz_milieta_syn_ievrifonta. – Дата доступа : 30.10.2021.
8. Сельское хозяйство Беларуси – [Электронный ресурс] – Режим доступа : https://ru.wikipedia.org/wiki/Сельское_хозяйство_Беларуси. – Дата доступа : 30.10.2021.

УДК 725 (510)

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РЫНКИ В ГОРОДАХ КИТАЯ: РЕКОНСТРУКЦИЯ РЫНКА СЮЭТЯНЬВАНЬ В ЧУНЦИНЕ

Сяо Бо

*Белорусский национальный технический университет,
Минск, Республика Беларусь
E-mail: ciboa@live.cn*

В статье рассматриваются проблемы сельскохозяйственных рынков в городах Китая и возможные пути их трансформации. Анализируется история сельскохозяйственного рынка в городе Чунцин, исследуется его соответствие местной культуре и обновлению города, превращение в фактор устойчивого развития.

Ключевые слова: сельскохозяйственный рынок, окрестности, обновление города, культурное наследие региона.

В конце 2019 г. в Китае в городе Ухане произошла вспышка нового коронавируса (COVID-19). Пандемия COVID-19 стала причиной серьёзных социально-экономических последствий, включая крупнейшую мировую рецессию после Великой депрессии и массовый голод, затронувший около 265 млн человек. Это привело к переносу или отмене множества спортивных, религиозных, политических и культурных мероприятий, а широко распространённый дефицит поставок усугубился паническими покупками. Уменьшились выбросы загрязняющих веществ и парниковых газов. Школы, университеты и колледжи были закрыты либо на общенациональной, либо на местной основе в 172 странах, что затронуло приблизительно 98,5 % мирового населения школьного и студенческого возрастов. Дезинформация о вирусе распространилась через социальные сети и средства массовой информации. Известны случаи ксенофобии и дискриминации в отношении китайского народа и тех, кто воспринимается как китайцы или выходцы из регионов с высоким уровнем инфицирования [1].