

деятельности. Выявленные закономерности в развитии строительной отрасли позволяют предугадать положение строительных компаний в определенные периоды времени в различных ситуациях.

Практическое применение полученных результатов. Исследованные в данной работе показатели и полученные на их основе результаты дают комплексную оценку состояния строительной отрасли, выявляют закономерности и тенденции развития. Полученные результаты применимы при оценке привлекательности вложения инвестиций, а также дают указания для минимизации рисков потенциальных инвесторов на стадии макроэкономического анализа проекта и для совершенствования организационной деятельности функционирующих строительных предприятий Республики Беларусь.

РОЛЬ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ЭКОНОМИКЕ БЕЛАРУСИ

К.Ю. ЯРМОШИК, Я.П. КОТКОВЕЦ (студенты 3 курса)

Проблематика. Данная работа направлена на исследование сущности иностранных инвестиций и проблем оценки инвестиционного климата в Республике Беларусь. Являясь важнейшей предпосылкой осуществления экономических преобразований в любой стране, инвестиции способны обеспечить вложения в развитие и совершенствование производства, социальной сферы, кадрового потенциала.

Цель работы. Определение проблем, препятствующих повышению инвестиционной привлекательности страны.

Объект исследования. Экономические отношения, складывающиеся между субъектами инвестиционной деятельности в процессе создания инвестиционного климата в Республике Беларусь.

Использованные методики. Общенаучные методы: логический, исторический, сравнительный, метод комплексного экономического анализа.

Научная новизна. Выявлены основные особенности привлечения иностранных инвестиций в Республике Беларусь, определены достоинства и недостатки оценки инвестиционной привлекательности, установлены основные причины, сдерживающие привлечение иностранных инвестиций в страну.

Полученные научные результаты и выводы. Установлено, что уровень инвестиционной привлекательности страны можно определить путём оценки самостоятельных характеристик, таких как инвестиционный риск и инвестиционный потенциал.

Практическое применение полученных результатов. Полученные результаты представляют теоретический и практический интерес для специалистов в сфере инвестиционной деятельности. Исследование может быть использовано в учебном процессе.