

Научная новизна. Расчет рейтинговой оценки позволил сформировать общий рейтинг по различным критериям, оценить позиции заемщиков – физических лиц, на основе применения существующих формул, предложенного расчета К риска, а также корректирующих коэффициентов.

Полученные научные результаты и выводы. Предложен показатель для оценки степени кредитного риска для банка и разработана методика и разработана методика определения платежеспособности физических лиц.

Практическое применение полученных результатов. Предложенный в исследовании коэффициент кредитного риска позволяет выявлять угрозу проблемных потребительских кредитов для банка, и с помощью разработанной методики расчета рейтинговой оценки повысить эффективность условий кредитования физических лиц. Практическая реализация результатов исследования поможет банкам повысить эффективность кредитного механизма.

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ РАЗВИТИЯ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

М.С. ЧЕРНЯК (студентка 4 курса)

Проблематика. Данная работа направлена на исследование эффективности работы строительной отрасли и предложение путей ее повышения. Это актуально в связи с большим значением строительства в Республике Беларусь, в том числе деятельность в условиях кризисных ситуаций.

Цель работы. Проанализировать основные результаты деятельности строительных организаций, выделить закономерности развития и выработать предложения по совершенствованию.

Объект исследования. Открытые акционерные общества Республики Беларусь, осуществляющие деятельность в области строительства.

Использованные методики. Анализ, синтез, сопоставление, абстрагирование, моделирование, методы статистического анализа.

Научная новизна. Строительная отрасль играет важное значение в экономике Республики Беларусь. Эффективная деятельность и получение прибыли является привлекательным для инвестирования. Однако проблемы экономики и строительной отрасли не позволяют в полной мере привлечь достаточный объем вложений. Для выяснения причин данного явления был проведен комплексный анализ экономических результатов Республики Беларусь в контексте исторического развития.

Полученные научные результаты и выводы. Экономика Республики Беларусь имеет свои специфические особенности и вытекающие последствия и трудности. За анализируемый период наблюдались как положительные, так и отрицательные тенденции в развитии экономики. Рассмотренные показатели позволяют заключить о значительной роли строительной отрасли в Республике Беларусь и необходимости преодоления негативных моментов в строительной

деятельности. Выявленные закономерности в развитии строительной отрасли позволяют предугадать положение строительных компаний в определенные периоды времени в различных ситуациях.

Практическое применение полученных результатов. Исследованные в данной работе показатели и полученные на их основе результаты дают комплексную оценку состояния строительной отрасли, выявляют закономерности и тенденции развития. Полученные результаты применимы при оценке привлекательности вложения инвестиций, а также дают указания для минимизации рисков потенциальных инвесторов на стадии макроэкономического анализа проекта и для совершенствования организационной деятельности функционирующих строительных предприятий Республики Беларусь.

РОЛЬ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ЭКОНОМИКЕ БЕЛАРУСИ

К.Ю. ЯРМОШИК, Я.П. КОТКОВЕЦ (студенты 3 курса)

Проблематика. Данная работа направлена на исследование сущности иностранных инвестиций и проблем оценки инвестиционного климата в Республике Беларусь. Являясь важнейшей предпосылкой осуществления экономических преобразований в любой стране, инвестиции способны обеспечить вложения в развитие и совершенствование производства, социальной сферы, кадрового потенциала.

Цель работы. Определение проблем, препятствующих повышению инвестиционной привлекательности страны.

Объект исследования. Экономические отношения, складывающиеся между субъектами инвестиционной деятельности в процессе создания инвестиционного климата в Республике Беларусь.

Использованные методики. Общенаучные методы: логический, исторический, сравнительный, метод комплексного экономического анализа.

Научная новизна. Выявлены основные особенности привлечения иностранных инвестиций в Республике Беларусь, определены достоинства и недостатки оценки инвестиционной привлекательности, установлены основные причины, сдерживающие привлечение иностранных инвестиций в страну.

Полученные научные результаты и выводы. Установлено, что уровень инвестиционной привлекательности страны можно определить путём оценки самостоятельных характеристик, таких как инвестиционный риск и инвестиционный потенциал.

Практическое применение полученных результатов. Полученные результаты представляют теоретический и практический интерес для специалистов в сфере инвестиционной деятельности. Исследование может быть использовано в учебном процессе.