

нирования без создания холдинга и с созданием холдинга. Полученный показатель свидетельствует о множестве вариантов развития событий. Таким образом, можно сказать, что объединение участников в структуру холдинг обеспечивает выгодное положение предприятия на рынке, а передвижение денежных средств от одного участника к другому, не подлежит налогообложению, что позволяет снизить налоговую нагрузку в рамках налогового законодательства.

**Практическое применение полученных результатов.** Данная работа необходима для определения наиболее выгодного положения субъекта хозяйствования на рынке.

## **ПОВЫШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ АКТИВНОСТИ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ (НА ПРИМЕРЕ ЕЭП)**

*В.А. ДЗИК (магистрант)*

**Проблематика.** В работе рассматриваются теоретические и практические вопросы инвестиционного процесса в строительстве и разрабатываются мероприятия, направленные на повышение инвестиционной активности в странах ЕЭП.

**Цель работы.** Рассмотрение теоретических и практических вопросов инвестиционного процесса в строительстве и разработка мероприятий, направленных на повышение инвестиционной активности в странах ЕЭП.

**Объект исследования.** Инвестиционная активность в строительном комплексе стран ЕЭП.

**Использованные методики.** Комплексный анализ строительного рынка стран ЕЭП, синтез, сопоставление и метод статистического анализа.

**Научная новизна.** Проблемы инвестиционно-строительного комплекса чрезвычайно важны по причине изменившихся ориентиров, обусловленных переходом к рыночной экономике, повышением требований рынка, и необходимостью соответствия объектов строительства постоянно растущим потребностям населения.

Актуальность темы данной работы обусловлена, с одной стороны, масштабами строительства и объемами инвестиций в данную отрасль, а с другой стороны, – недостаточной осведомленностью о механизмах инвестирования средств в строительство.

**Полученные научные результаты и выводы.** Для того чтобы укрепить экономическое положение стран Единого экономического пространства, необходимо осуществить ряд строительных проектов, направленных на повышение инвестиционной активности в регионе. Осуществление эффективной интеграционной политики в строительном комплексе приведет к увеличению в 2020 г. количества введенного жилья на душу населения, а так же к росту цен на рынке недвижимости, однако рост цен будет компенсироваться увеличением ВВП на душу населения.

**Практическое применение полученных результатов.** Результаты работы могут быть использованы при подготовке государственных программ по повышению инвестиционной активности в строительном комплексе в странах Единого экономического пространства.