

## **ИЗУЧЕНИЕ И ИССЛЕДОВАНИЕ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩХ НА ПЛАНИРОВКУ ЖИЛОЙ СРЕДЫ НА ПРИМЕРЕ МИКРОРАЙОНА «ЮГО-ЗАПАД №4» Г. БРЕСТА**

*В.В. ГОРБАЧ (студентка 3 курса), Е.В. КУНИЦКАЯ (студентка 3 курса)*

**Проблематика.** Выявление средств гармонизации планировочных решений, с закономерностями природной среды.

**Цель работы.** Изучение и исследование факторов, влияющих на планировку жилой среды.

**Объект исследования.** Микрорайон «Юго-Запад №4» г. Бреста.

**Использованные методики.** Анализ сложившейся градостроительной ситуации (на примере микрорайона «Юго-Запад №4» г. Бреста), обзор факторов, влияющих на планировку жилой среды.

**Научная новизна.** Учет различных характеристик при проектировании позволит избежать ошибок и сделает наши города более комфортабельными для проживания населения.

### **Полученные научные результаты и выводы**

Исследовав факторы, влияющие на территорию микрорайона «Юго-Западный №4» г. Бреста, можно сделать вывод, что инсоляционный режим территории обеспечен в соответствии с нормами и гигиеническими требованиями.

На территории г. Бреста преобладает западное и северо-западное направление ветра. И в соответствии с господствующим направлением ветра установлено, что в местах расположения домов переменной этажности внутридворовая территория находится в зоне ветровой тени, обеспечивая тем самым комфортное пребывание детей и взрослых на детских площадках и во дворе в целом. Территория школы в большей степени находится в зоне ветровой тени, что обеспечивает комфортное пребывание учащихся.

Основным источником шума для жилой застройки является автомобильный транспорт на магистральных улицах и дорогах. Для магистральных улиц с существующим уровнем шума 73-87 дБА оценивается промежуток до 50 дБА. У магистральной улицы располагаются торговые центры, предотвращающие шумление внутридворовой территории. Точечные дома, являющиеся вторым этапом застройки, расположены внутри микрорайона, т.е. находятся в комфортной зоне. Точечные дома и дома переменной этажности выполняют функцию шумозащитных экранов.

Микрорайон «Юго-Запад №4» г. Бреста спроектирован в соответствии с требованиями, предъявляемыми к инсоляции, аэрации и шумозащите, и соответствует всем типам комфорта.

### **Практическое применение полученных результатов.**

Изученные факторы комфорта жилой среды имеют практическое применение в современном градостроительстве.