

3. Об утверждении и введении сборников базовых цен для определения стоимости разработки проектной документации : приказ Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 10 дек. 2007 г., № 404. – Введ. 01.01.2008.

4. Методические рекомендации о порядке определения стоимости проектных и изыскательских работ / Министройархитектуры Респ. Беларусь. – Минск : Белстройцентр, 2011. – 36 с.

5. Методические рекомендации по определению стоимости проектных и изыскательских работ, выполняемых проектными организациями Республики Беларусь, на основании трудовых затрат / Министройархитектуры Респ. Беларусь. – Минск : Белстройцентр, 2011. – 18 с.

6. О совершенствовании порядка определения стоимости строительства объектов и внесении изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь, 11 авг. 2011 г., № 361. – Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2011. – № 93. – 1/12766.

7. Методические рекомендации о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения архитектурной, градостроительной и строительной деятельности : пост. Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 21 марта 2012 г., № 11.

8. Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом : НЗТ 8.01.00-2014. – Введ. 01.07.2014. – Минск : Министройархитектуры Респ. Беларусь, 2014.

УДК 339.594:69(476.7)

Воробей А.П.

Научный руководитель: доц. Черненко С.В.

ЭКСПОРТ СТРОИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ ПО БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2016 ГОД

Одним из ключевых показателей эффективности работы области и регионов является экспорт услуг. Удельный вес экспорта строительных услуг в общем объеме экспорта услуг в 2016 году составил 10,6%. При этом удельный вес строительного комплекса в ВРП области составил 7,4%.

Результаты работы строительного комплекса области по экспорту строительных услуг выглядят следующим образом:

— задание на 2016 год по экспорту услуг, доведенное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 16.06.2016 г. № 469, в объеме 11,8 млн долл. США коммунальными и безведомственной подчиненности строительными организациями области выполнено на 153,5%. Выполнение составило 18,109 млн долл. США;

— темп роста по данному показателю в 2016 году по коммунальными и безведомственной подчиненности строительными организациями составил более 150%;

— объем строительных услуг, оказываемых за пределами республики, вырос на 7,9%. Расширена география экспорта строительных услуг. В 2016 году строители области работали как в странах ближнего, так и дальнего зарубежья;

— успешной в 2016 году была работа по развитию экспорта услуг, проводимая единственным в области предприятием крупнопанельного домостроения КУП «Брестжилстрой», объем экспорта строительных услуг которого составил 5,2 млн долл. США, Экспорт выполнялся как при строительстве жилых домов, возводимых при технико-экономической помощи Китая, так и работая за пределами Республики Беларусь. Предприятию удалось наладить экспорт своего строительного продукта с высокой добавленной стоимостью;

— основной вклад в выполнение задания внесли организации Брестской области без ведомственной подчиненности (малый бизнес) — 10,4 млн долл. США (удельный вес в общем объеме — 57,5%);

— ни одна из организаций, подведомственных Министерству архитектуры и строительства не выполнила предусмотренные бизнес-планами показатели по экспорту строительных услуг.

По итогам работы за 2016 год в целом по области с учетом подрядных организаций республиканской собственности экспорт строительных услуг составил 38,1 млн долл. США (темп роста 87,2%). По объему экспорта строительных услуг область занимает в республике V место; по объему работ, выполненных за пределами республики, — только VI место, всего 1% от всего объема подрядных работ.



Рисунок 1 – Динамика экспорта строительных услуг по Брестской области за 2012–2016 гг. (млн долл. США).

Объем экспорта строительных услуг на одного среднесписочного работника, занятого в строительстве, составил по итогам 2016 года 1 730 долл. США на человека; за пределами республики — 232 долл. США. Это 6-е место по республике. Для сравнения, в Гродненской области эти показатели составили 4 009 и 241 долл. США; Гомельской 2 960 и 863 долл. США.

Снижение темпов роста экспорта строительных услуг произошло из-за уменьшения объемов услуг, оказанных нерезидентам Республики Беларусь на территории страны. Объем строительных услуг, оказанных на территории Республики Беларусь снизился на 15,3% и составил 33,0 млн. долл. США.

В первую очередь снижение произошло за счет уменьшения объемов работ, выполняемых организациями области, и в первую очередь ОАО «Строительный трест № 8» на строительстве Белорусской АЭС на 11,8 млн долл. США.

Основной объем — 86,6% экспорта строительных услуг оказано в республике нерезидентами Республики Беларусь и только 13,4% экспорта осуществлено за ее пределами.

В 2016 году экспортные операции по оказанию строительных услуг осуществлялись с резидентами 11 стран мира. 97,0% строительных услуг пришлось на 3-х основных торговых партнеров — Российская Федерация, КНР, Литва.

Объем строительных услуг, оказанных субъектам Российской Федерации, составил 23,6 млн долл. США, темп роста — 66,0%, удельный вес — 61,6% и состоит из 2-х составляющих:

— работы, выполняемые на строительстве Белорусской АЭС — 19 млн долл. США;

— работы в регионах Российской Федерации — 4,3 млн долл. США.

Объем строительных услуг, оказанных субъектам КНР, составил 10 млн долл. США, удельный вес — 26,2%. Экспорт осуществлялся только на территории республики.

Объем строительных услуг, оказанных субъектам Литвы, составил 3,5 млн долл. США, удельный вес — 9,2%.

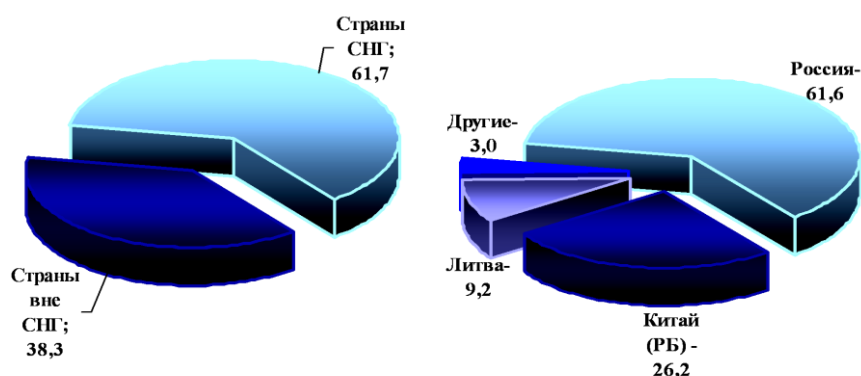


Рисунок 2 – Структура экспорта строительных услуг за 2016 год в разрезе стран

Объем строительных услуг, оказываемых за пределами республики, вырос на 7,9% и составил 5,1 млн долл. США. В целом для строительных организаций области именно это направление экспорта является приоритетным на 2017 – 2020 годы.

Основной торговый партнер наших подрядных организаций при работе за пределами республики — Российская Федерация. За 2016 год экспорт строительных услуг, оказанный в Российской Федерации, составил 4,3 млн долл. США (удельный вес — 84,3%). Основные регионы Российской Федерации, в которых работали подрядные организации области: г. Москва, Московская, Тульская, Калининградская, Свердловская, Волгоградская, Архангельская, Сахалинская области.

В 2016 году снизились объемы подрядных работ, снижен темп экспорта, сократилась численность, заработная плата. Работая за пределами Беларуси, есть возможность нарастить объемы подрядных работ, сохранить трудовые коллективы и, наконец, наработав определенный опыт, закрепиться на внешних рынках подрядных работ.

Вместе с тем при экспорте строительных услуг имеется ряд проблемных вопросов. В частности в Российской Федерации:

— российская сторона изначально настаивает на оплате по факту выполнения работ без авансов и предоплат, что приводит к возникновению проблемной внешней дебиторской задолженности;

— занижение расценок на прогнозируемые к выполнению строительномонтажные работы; первоначальные договоренности с российскими заказчиками зачастую расходятся с реальными условиями работы на объекте. Фактические объемы работ значительно уменьшаются, вместо определенных видов работ предлагаются к выполнению низкооплачиваемые работы;

— между регионами Российской Федерации существуют различия в требованиях к строительству, сложившихся ценах и расценках, наличию региональных строительных норм;

— отсутствует возможность гибко реагировать на любые трудности, возникающие у российской стороны;

— учитывая специфику строительного производства, организации несут значительные издержки, связанные с перебазировкой кадров, оснастки, организацией строительного процесса, обеспечением условий проживания.

Для получения возможности работать с крупными государственными заказчиками Российской Федерации организациям необходимо вступление в саморегулируемые организации СРО. Это является основным направлением деятельности по обеспечению экспорта. В настоящее время членами СРО являются все крупнейшие подрядные организации области.

Экспорт строительных услуг в 2016 году сводился, как правило, за исключением организаций крупнопанельного домостроения, к вывозу только рабочей силы. Опыт работ подрядных организаций области за пределами республики показывает низкую экономическую эффективность работы на субподряде у зарубежных компаний.

При больших трудозатратах, в конечном итоге, в объем экспорта строительных услуг, в доход организации и объем подрядных работ включается лишь заработная плата за выполненные виды работ (в редких случаях компенсация за эксплуатацию машин и механизмов). Объем работ, идущий за счет экспорта, составляет в таких случаях порядка 20–25% от аналогичного объема работ, выполненного в республике при выполнении полного комплекса работ по объекту.

Одним из направлений для минимизации затрат на объектах Российской Федерации - создание строительными организациями области обособленных подразделений (филиалов) в российских регионах.

На сегодня видно, что количество экспортных объектов на территории Республики Беларусь сокращается. Учитывая, что программа развития экспорта рассчитана до 2020 года, единственная возможность ее выполнения — это наращивание объемов за пределами страны.

Список цитированных источников

1. Белорусский комитет по статистике [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by> – Дата доступа: 26.02.2017.

2. Итоги работы строительного комплекса Брестской области. Статистический сборник Брестской области. – Брест, 2016.

3. Инвестиции и строительство в Республике Беларусь. Статистический сборник – Минск, 2016.

УДК 624.012

Горбат Я.В., Лизогуб А.А.

Научный руководитель: к.т.н. Тур А.В.

РАСЧЕТ ПЛОСКИХ МОНОЛИТНЫХ ДИСКОВ ПЕРЕКРЫТИЯ С ПОМОЩЬЮ СЕТОЧНОГО МЕТОДА

Введение. В настоящее время все больше внимания уделяется вопросам, связанным с нелинейным поведением конструктивных систем в различных расчетных ситуациях. В связи с этим достаточно остро встала проблема адекватного выполнения таких расчетов. Это относится как к описанию свойств материалов при расчете, так и при описании самой расчетной схемы и степени ее идеализации.