

## **ВЛИЯНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН НА ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

*И. В. Король*

*Экономический факультет, Брестский политехнический институт,  
г. Брест, Республика Беларусь*

В настоящее время после ряда неблагоприятных обстоятельств в строительной индустрии наблюдается подъём. Многие строительные организации получают и выполняют заказы на строительные-монтажные работы. Для современного строительного производства характерно высокий уровень механизации и автоматизации технологических процессов с применением техники. Но состояние парка машин и механизмов многих строительных организаций не отвечают требованиям технологических процессов строительства.

На данное время в Брестской областной горнотехнической инспекции зарегистрировано 2795 грузоподъёмных кранов всех типов, из них около 2000 единиц в строительных организациях. От общего числа грузоподъёмных кранов отработали свой нормативный срок службы около 70%. Так как большинство строительных организаций не в состоянии своевременно обновлять краны, отработавшие свой нормативный срок, Проматомнадзор РБ ввел экспертную оценку технического состояния грузоподъёмных кранов. Данная экспертная оценка крану проводится через каждые два - три года. Нельзя не учитывать и тот факт, что грузоподъёмные краны относятся к объектам повышенной опасности – это безопасность работ.

На примере Брестского управления АО «Критерий» за прошедший год проведено обследование 167 грузоподъёмных кранам. По результатам этих обследований всем кранам запрещена работа по тем или иным причинам. Основные замечания по несущим металлоконструкциям - трещины, деформации, усталостные трещины, механизмам и приборам безопасности.

Строительные организации, имеющие большой парк грузоподъёмных механизмов имеют свою ремонтную службу. В таких строительных организациях меньше простоев по причине неисправности грузоподъёмных механизмов, более оперативное устранение дефектов, чем в организациях, не имеющих таких служб. Хотя зачастую эти службы не

укомплектованы всеми необходимыми инструментами, стендами и запасными частями.

Нельзя не учитывать и тот факт, что все грузоподъемные механизмы были изготовлены за пределами Республики Беларусь. Соответственно, наблюдается дефицит тех или иных запасных частей, программных документов и т.п. Многие заводы изготовители зная, наше тяжелое положение и необходимость наших закупок, умышленно завышают стоимость.

На все ремонтные работы по несущим металлоконструкциям необходима лицензия Проматомнадзора. Так как для получения этой лицензии необходимо выполнить ряд условий, то только единичные строительные организации её имеют.

Многие строительные организации из-за неустойчивого финансового состояния и с целью экономии средств не в полной мере оказывают внимание техническому состоянию парка машин и механизмов. В результате этого на таких предприятиях чаще всего простои машин и механизмов по двум причинам:

- по технической неисправности;
- наложение санкций технической инспекцией.

В результате всех перечисленных факторов сложившихся в сфере ремонта и обслуживания грузоподъемных машин наблюдается:

- Дефицит организаций имеющих весь комплекс работ, готовых оперативно устранить ту или иную неисправность грузоподъемного крана;
- Удорожание ремонта в несколько раз;
- Преждевременное списание техники с баланса;
- Увеличение расходов при строительстве;
- Увеличение сроков строительства;

В строительных организациях не закладываются финансовые средства на обслуживание и ремонт техники, амортизационные отчисления. Не закладываются фонды на замену техники. В системе министерств отсутствуют программы по замене основных средств. В сфере строительства отсутствуют такие формы пополнения техники, как по лизингу. Все это в совокупности может привести в ближайшее время к удорожанию строительства, к увеличению сроков строительства, к неспособности выполнять сложные строительные задачи.

Необходима государственная поддержка, программа по замене машин и механизмов. Разработка своих отечественных строительных машин. Создание сети ремонтных организаций, отвечающих всем требованиям современных диагностических и ремонтных центров. Наладка производства приборов безопасности, узлов и деталей на заводах Республики Беларусь. Повышение эффективности использования строительной техники.

Только общими усилиями государства, министерств, ведомств возможен качественный рывок в строительной индустрии.

## **МЕРЫ ДЕЙСТВИЯ МОЛОЧНОГО КООПЕРАТИВА И МАРКЕТИНГОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

*И. Урбанска, Ц. Марцинкевич*

*Ченстоховский политехнический институт,*

*Польша*

Кооператив - это добровольное объединение неограниченного числа членов с состоятельным фондом. Этот союз ведет совместную хозяйственную деятельность в интересах своих членов, а также общественно-культурную и просветительную работу. В Польше развитие кооперативной деятельности относится к XX веку и отождествляется с практической деятельностью, взаимопомощью, хозяйственностью и патриотизмом. После Второй мировой войны, в связи со сложившейся новой политической системой и переменами в управлении, деятельность кооперативов была направлена на реализацию целей централизованного управления и государственного планирования.

Некоторые перемены в функционировании кооперативов произошли в 80-х годах. После политических перемен 1989 года в Польше по инициативе правительства были приняты попытки перестройки кооперативного движения. Указ от 20.01.1990. "Об изменениях в управлении и деятельности кооперативов" ликвидировал кооперативные объединения (центральные и районные), что привело к ликвидации надстройки в целой организации кооперативов.

В связи с рыночными переменами, обратим внимание на деятельность молочного кооператива "Млечгол". Интересно, что недостаточные хозяйственные перемены имели влияние на управление всем коо-