

Существует взаимосвязь снижения ставки рефинансирования, а соответственно, удешевления кредитных ресурсов, и эффективности работы предприятий Республики Беларусь [4].

Таблица 2 – Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг по видам экономической деятельности, %

	2013	2014	2015	2016	2017
Обрабатывающая промышленность	10,5	10,8	12,1	10,9	12,6
Сельское хозяйство	4,5	6,6	1,2	3,5	8,3
Строительство	8,7	10,6	9,5	6,0	6,1
Оптовая и розничная торговля	4,0	4,3	4,4	3,9	3,3

Изучив динамику рентабельности предприятий основных отраслей МСП, можно увидеть, что явной тенденции к ее увеличению не наблюдается. Это значит, что удешевление кредитных ресурсов и наращивание кредитной задолженности предприятий не привело к увеличению рентабельности. Предприятия, привлекая более дешевые кредиты, не стали эффективно их использовать и наращивать прибыль, а использовали их на текущие нужды или не достаточно рентабельные инвестиционные проекты.

Устойчивое социально-экономическое развитие страны во многом зависит от уровня развития малого и среднего предпринимательства. Оно обеспечивает формирование конкурентной среды, препятствует монополизации, способствует сокращению безработицы, дает существенную долю ВВП и обеспечивает значительную часть рабочих мест.

На данный момент в Республике Беларусь есть все условия для развития предпринимательства. Благодаря таким мерам, как: упрощение налоговой системы, предоставление возможностей привлечения финансирования, улучшение деловой среды; содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства; совершенствование инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства; бизнес в нашей стране должен стать свободным, ответственным и более эффективным.

#### Список цитированных источников

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь // Национальный правовой интернет - портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.pravo.by/>. – Дата доступа: 14. 12. 2018
2. Официальная статистика // Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 14. 12. 2018
3. Статистический бюллетень// Национальный банк Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.nbrb.by/publications/bulletinRegional/>. – Дата доступа: 14. 12. 2018
4. Финансы Республики Беларусь // Национальный банк Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/>. – Дата доступа: 14. 12. 2018
5. Малый и средний бизнес// Исследовательский центр ИПМ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.research.by/>. – Дата доступа: 14. 12. 2018

#### УДК 334.012

*Вольнец А. А.*

*Брестский государственный технический университет, Брест*

*Научный руководитель: старший преподаватель Кот Н. Г.*

#### ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

В настоящее время лизинг является одним из основных источников финансирования конкурентоспособного бизнеса, а также имеет ряд преимуществ по сравнению с банковским кредитом. Лизинг становится актуальным в Республике Беларусь, как среди организаций, так и среди физических лиц.

Лизинговые отношения позволяют решить одновременно и проблемы инвестиций, и проблемы источника их финансирования, что является важным критерием для предприятий, функционирующих на территории Республики Беларусь.

Лизинг – это вид инвестиционной деятельности, при котором лизингодатель приобретает у поставщика оборудование и затем сдает его в аренду за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях лизингополучателю с последующим переходом права собственности к лизингополучателю.

Для оценки результатов работы лизинговой отрасли использовались официальные статистические данные, предоставленные Ассоциацией лизингодателей Национальным Банком Республики Беларусь.

По состоянию на 31 декабря 2017 г. в реестре лизинговых организаций состояли 103 организации.

Стоит отметить, что стоимость заключенных за год договоров лизинга выросла в 2017 г. по сравнению с 2016 годом на 88%, о чем свидетельствует рисунок 1. Из общего числа договоров заключено с физическими лицами 97%, а 3% – с юридическими лицами и предпринимателями. В стоимостном выражении на потребительский лизинг приходится 20%, а на инвестиционный – 80% общей стоимости заключенных договоров.

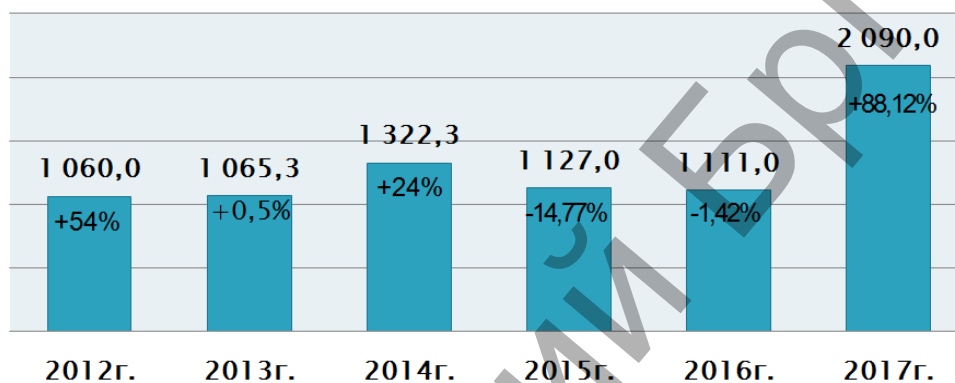


Рисунок 1 – Стоимость заключенных за год договоров лизинга с 2012 по 2017 гг., млн руб.  
Источник: собственная разработка

Существенно претерпело изменение доли зданий и сооружений в общем объеме нового бизнеса: с 30% в 2014 г. до 4% в 2017 г., что было обусловлено значительным уменьшением договоров возвратного лизинга, заключаемых в указанный период в данном сегменте. Второй заметной тенденцией последних лет стал рост объемов иных предметов лизинга: с менее чем 1% в 2014 г. до 15% в 2017 г., что обусловлено ростом потребительского лизинга. В 2017 году наибольшую долю занимает лизинг транспортных средств, а также машин и оборудования.

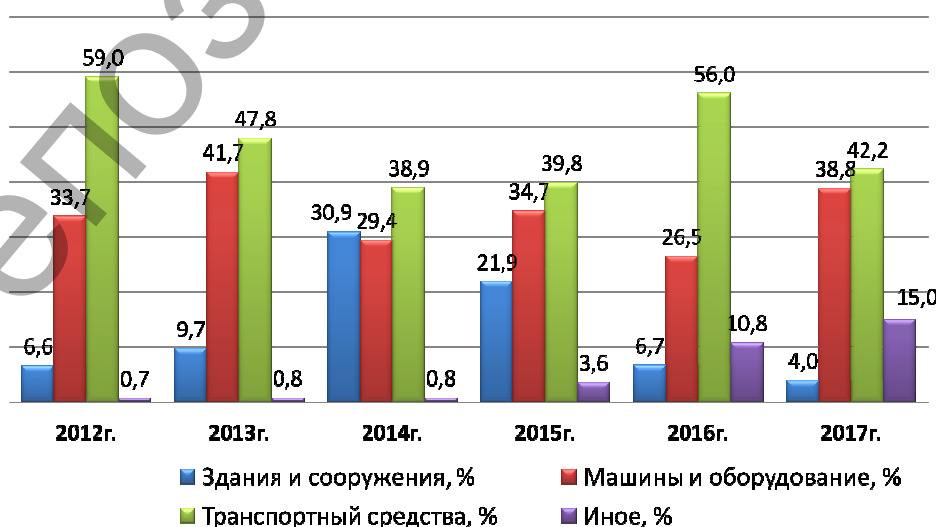


Рисунок 2 – Распределение стоимости договоров по видам лизинга с 2012 по 2017гг.  
Источник: собственная разработка

Распределение лизинга транспортных средств, оборудования и машин, переданных в 2017 году по отраслям, представлено на рисунке 3.

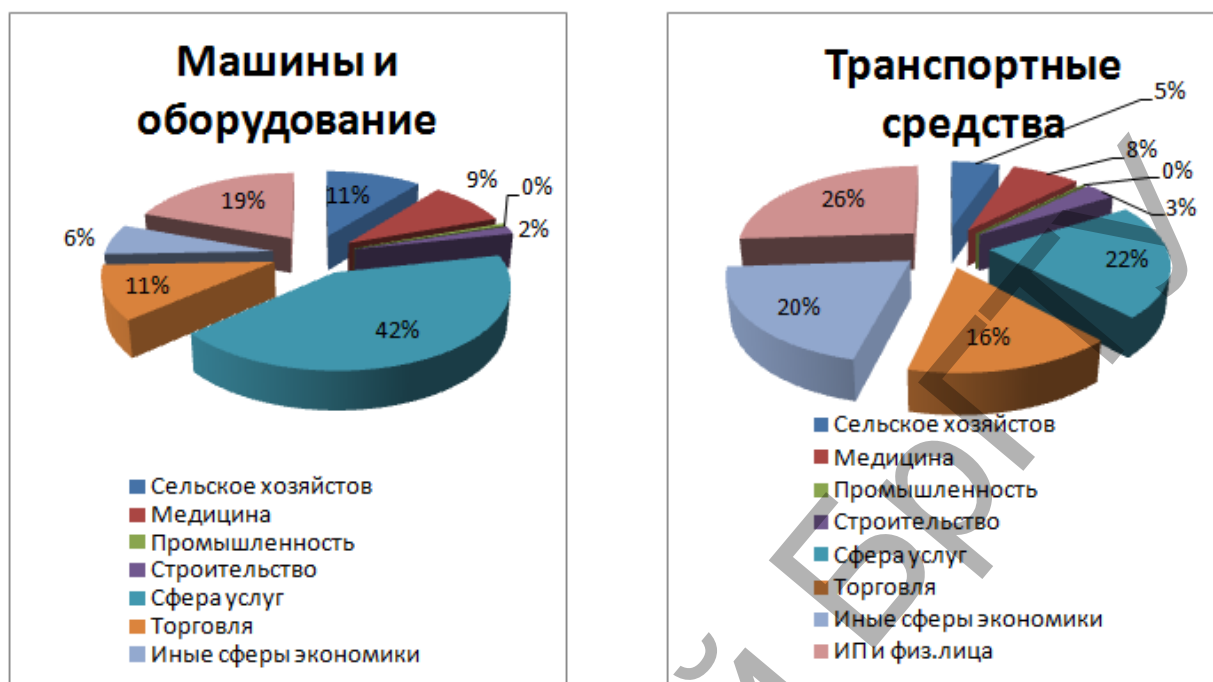


Рисунок 3 – Распределение объектов лизинга по отраслям, переданным в лизинг в 2017г.

Источник: собственная разработка

Однако, несмотря на то, что тенденция числа лизинговых компаний в Республике Беларусь положительна, данная отрасль в Республике Беларусь остается крайне слабо развитой по сравнению с показателями зарубежных стран, о чем свидетельствует рисунок 4.

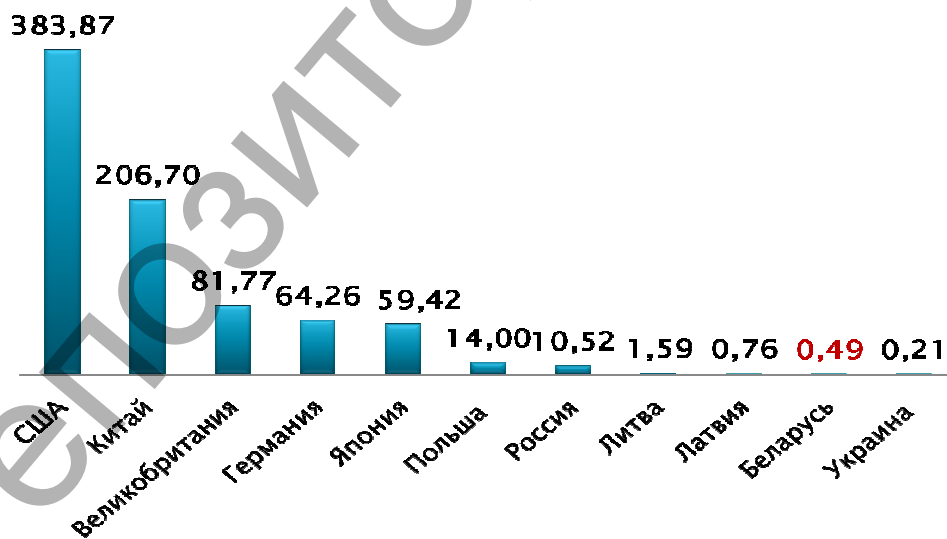


Рисунок 4 – Рынок лизинга в 2017 г., млрд \$

Источник: собственная разработка

Лидеры мирового рынка лизинга: США, Китай, Великобритания, Германия, Япония. Для сравнения были дополнительно вставлены соответствующие показатели отношения нового бизнеса лизинговой отрасли Республики Беларусь.

Существует множество причин замедления темпов роста лизингового бизнеса в Республике Беларусь, основные факторы, представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Факторы, негативно влияющие на развитие лизинга в Беларуси

Объективный фактор	Субъективный фактор
Отставание в освоении современных цифровых технологий	Недостаточная популяризация лизинга среди малого и среднего бизнеса
Недостовверная ставка по лизингу	Нехватка стартового капитала
Высокая ставка по лизингу	Слабая диверсификация услуг
Инфляция	Низкая активность лизинговых компаний в привлечении новых клиентов
Несовершенство белорусского законодательства в области лизинга	Невозможность оформления взятого в лизинг оборудования в залог при открытии кредитной линии

Источник: собственная разработка

Одной из значительных причин замедления темпов роста лизингового бизнеса в Республике Беларусь является отставание этой сферы в освоении современных цифровых технологий. Для устранения данных проблем предлагается создание единой информационной платформы. Потенциальные лизингодатели объединяются и создают свои независимые площадки, где и предлагают объекты лизинга за определенную плату.

Belarusian leasing platform будет представлять собой онлайн-процесс сдачи объекта лизингодателями, который можно реализовать посредством специально созданной интернет-площадки. Схема сделки представлена на рисунке 5.



Рисунок 5 – Схема лизинговой сделки при использовании интернет-площадки

Источник: собственная разработка

Данная площадка способствует совершенствованию системы информирования лизинговых услуг, которая будет являться посредником между лизингодателями и лизингополучателями, своеобразным логистическим механизмом на рынке лизингового кредитования.

Преимущество Belarusian leasing platform:

1) лизингополучатели смогут сократить транзакционные издержки, которые связаны с поиском компаний;

2) снижение лизинговой ставки произойдет за счет уменьшения затрат на ведение лизинговых контрактов и комиссионного вознаграждения лизингодателя. Т. к. сократятся транзакционные издержки, премия персонала снизится: персонал меньше работает, все автоматически будет осуществлять платформа;

3) платформа будет содержать информацию о наличии объема, качестве и технических характеристиках объектов лизинга, а также об условиях получения в пользование;

3) лизингополучатель сможет получить в электронном виде информацию о финансовых возможностях лизинговых компаний, сравнивать условия получения объекта лизинга в разных компаниях;

4) в будущем это позволит осуществить создание мировой лизинговой платформы;

5) расширит деятельность национальных лизинговых компаний в других странах. Будет способствовать развитию экспортного и импортного, а также транзитного лизинга.

Развитие лизинга является актуальным в Республике Беларусь в связи с тем, что наметившаяся в Республике Беларусь тенденция общего оздоровления экономики, которую можно проследить в «Программе социально-экономического развития на 2016-2020 гг.», может способствовать увеличению спроса на новые средства производства. Следствием этого будет усиление востребованности лизинговых услуг в Республике Беларусь, что приведет к росту ВВП страны на ближайшие десятилетия.

#### **Список цитированных источников**

1. Официальный сайт Национального Банка Республики Беларусь [Электронный ресурс]/. –Режим доступа: <https://www.nbrb.by>– Дата доступа: 20.11.2018.
2. О вопросах регулирования лизинговой деятельности: Указ Президента Республики Беларусь №99: принят от 25.02.2014 г.
3. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2017 г. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2017. – 68 с.
4. Трушкевич, Е.В. Лизинг: учеб. пособие. / С.В. Трушкевич – Минск: Амалфея, 2010.

**УДК 336**

**Чибисова Е. В.**

**Брестский государственный технический университет, Брест**  
**Научный руководитель: старший преподаватель Кот Н. Г.**

## **МЕХАНИЗМЫ ВНЕДРЕНИЯ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Привлечение инвестиций превращается в один из наиболее важных факторов, определяющих экономический рост и повышение конкурентоспособности национальной экономики. Приток иностранных инвестиций в экономику принимающей страны может ускорить развитие предприятий, повысить качество человеческого капитала, создать новые рабочие места, привлечь передовые технологии и стимулировать их распространение в смежные отрасли. Источником финансирования при реализации проектов может выступать проектное финансирование.

Проектное финансирование – это кредитование субъектов хозяйствования для реализации инвестиционных проектов на долгосрочной основе, при котором обеспечением обязательств выступают денежные потоки, генерируемые проектом [1].

Выделяют следующие условия для применения проектного финансирования:

- источником возврата выступают исключительно денежные потоки, генерируемые проектом;
- использовать проектное финансирование для получения инвестиций можно только на начальной стадии [2].

Выделяют следующие виды проектного финансирования: корпоративное и банковское. Корпоративное (долевое) финансирование характеризуется тем, что в качестве источника финансирования выступает сама организация. Для банковского (долгового) финансирования источником финансирования выступают коммерческие банки [4].

Имеются следующие основные проблемы, препятствующие развитию проектного финансирования в нашей стране, они изображены на рисунке 1.

По данным международного журнала «ProjectFinanceandInfrastructureFinance», объем сделок проектного финансирования в мире вырос с 2001 по 2008 г. более чем в 3 раза и составил на конец 2008 г. 193,5 млрд долл [5]. Объем сделок проектного финансирования на протяжении исследуемого периода рос и за 2015 г. составил 268,5 млрд долл. США. В 2016 году наблюдается незначительный спад до 230,9 млрд долл. США [5].

Следует отметить, что роль банков является существенной в проектном финансировании. Если раньше банки во многом ограничивались кредитной функцией, то в настоящее время они являются важнейшим звеном в развитии инвестиционных стратегий и кластеров мировой экономики. Через механизм проектного финансирования банки получили возможность не только вкладывать средства, но и путем воздействия на состав участников контролировать проект до момента погашения всех обязательств перед ними и даже влиять на последующую судьбу проекта.

Вклад банка в реализацию проектного финансирования может быть представлен в виде следующего алгоритма.