

W6) и классу неагрессивной среды (XA0) к бетону особо низкой проницаемости (марка W8) [3].

По отношению к арматуре железобетонных конструкций подземные воды, при постоянном погружении соответствуют классу среды по условиям эксплуатации XA0, при периодическом смачивании – классу среды по условиям эксплуатации XA1 [3].

Инженерно-геологические условия для строительства на естественных основаниях ограничено благоприятны.

Выявлены осложняющие строительство факторы:

Залегание прогнозируемого уровня грунтовых вод выше глубины заложения фундамента;

Залегание в зоне воздействия фундаментов грунтов с низкими прочностными и деформационными свойствами;

Наличие захороненных старых фундаментов, выгребных ям, погребов;

Агрессивные свойства подземных вод;

Агрессивные свойства грунтов.

При проектировании должна быть предусмотрена антикоррозионная защита подземной части бетонных конструкций, гидроизоляция подземных частей здания.

Список использованных источников

1. СТБ 943-2007. Грунты. Классификация.

2. Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях для объекта: «Многофункциональное торгово-общественное здание по ул. Кирова в г. Гомеле».

3. ТКП 45-2.01-111-2008 (02250). Защита строительных конструкций от коррозии. Строительные нормы проектирования.

УДК 332.334

СТРУКТУРА ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА КОБРИНСКОГО РАЙОНА

Эйдензон А.В.

Учреждение образования «Брестский государственный университет имени А.С. Пушкина», г. Брест, Республика Беларусь, an.eidenzon@gmail.com
Научный руководитель – Шелест Т.А., к.г.н.

The purpose of this study is to analyze the structure of the land fund of Kobrin district and consider its dynamics over the period of 1995-2016 in order to draw a conclusion about the changes in the land fund and the reasons for their movement.

Земельный фонд Республики Беларусь представляет собой всю площадь страны. Особенности и назначение единого земельного фонда как объекта собственности и хозяйствования определили необходимость его учета по целевому назначению, хозяйственному использованию, качественному состоянию и административно-территориальному делению.

Особенности структуры земельного фонда страны обусловлены как природными особенностями, так и социально-экономическими факторами. Основные площади земельного фонда республики относятся к сельскохозяйственным угодьям, лесным землям и землям под древесно-кустарниковой растительностью, на долю которых в 2016 г. приходилось соответственно 41,3 % и 45,8 % территории страны.

Цель работы – рассмотреть современную структуру земельного фонда Кобринского района и дать оценку ее изменениям за период 1995–2015 гг.

Общая площадь земельного фонда Кобринского района составляет 203 979 га (7 % от площади Брестской области). Его структура по видам земель представлена на рисунке 1.

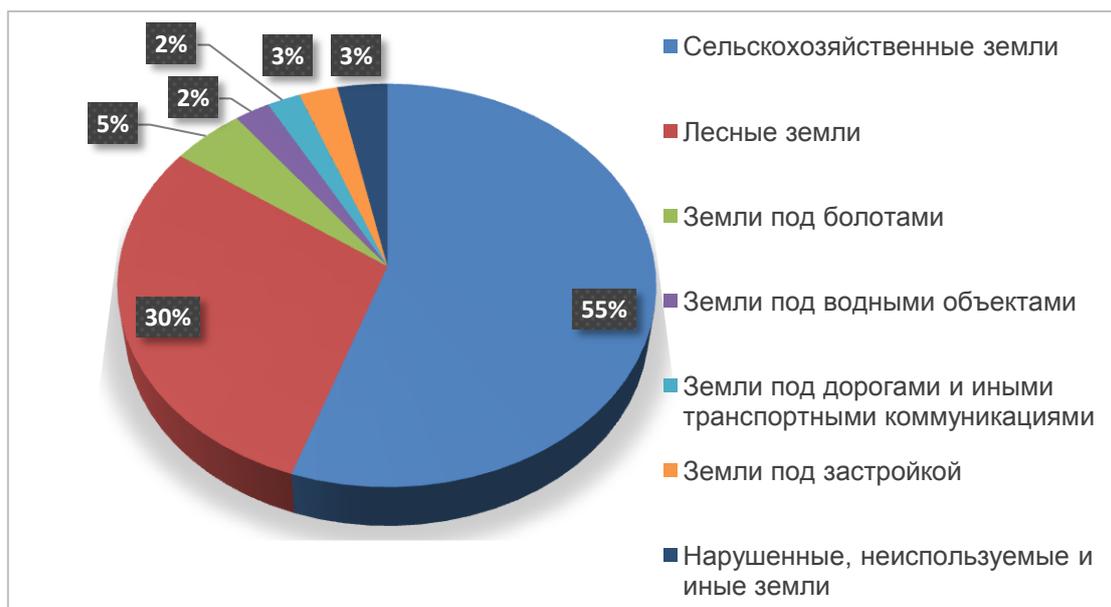


Рисунок 1 – Структура земельного фонда Кобринского района по видам земель, % (2016 г.)

Анализ рисунка 1 показывает, что в структуре земельного фонда Кобринского района значительно преобладают сельскохозяйственные земли (118 100 га), на которые приходится около 55 %.

На втором месте по занимаемой площади идут лесные земли (63 300 га) – 30 %. Доля всех остальных видов земель (15 % площади земельного фонда) значительно меньше. Так, земли, находящиеся под болотами, – 5 % (10236 га), земли под застройкой – 3 % (5415 га), земли, находящиеся под водными объектами, – 2 % (4570 га), земли, занятые дорогами и транспортными коммуникациями – 2 % (4688 га).

Одной из особенностей земельного фонда является изменение его структуры во времени. За период 1995–2015 гг. произошло изменение структуры по категориям и видам земель. К наиболее существенным следует отнести сокращение площади сельскохозяйственных земель (рисунок 2), которая уменьшилась на 8744 га в 2016 г. по сравнению с 1995 г. В 2014–2016 гг. площадь сельскохозяйственных земель практически не изменялась.

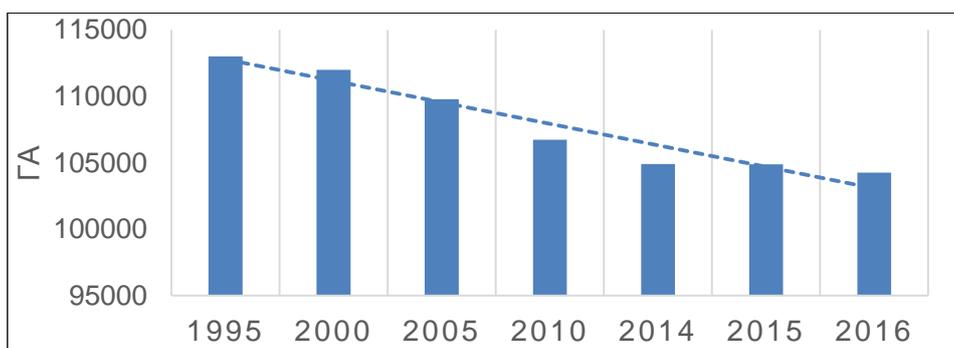


Рисунок 2 – Динамика площади сельскохозяйственных земель за период 1995–2016 гг.

Площадь земель под лесами увеличилась на 8319 га в 2016 г. по сравнению с 1995 г. (рисунок 3). Особенно интенсивно она росла с 2000 по 2005 гг., затем с 2005 по 2015 гг. практически не изменялась, а в 2016 г. несколько выросла (на 1317 га) по сравнению с 2015 г.

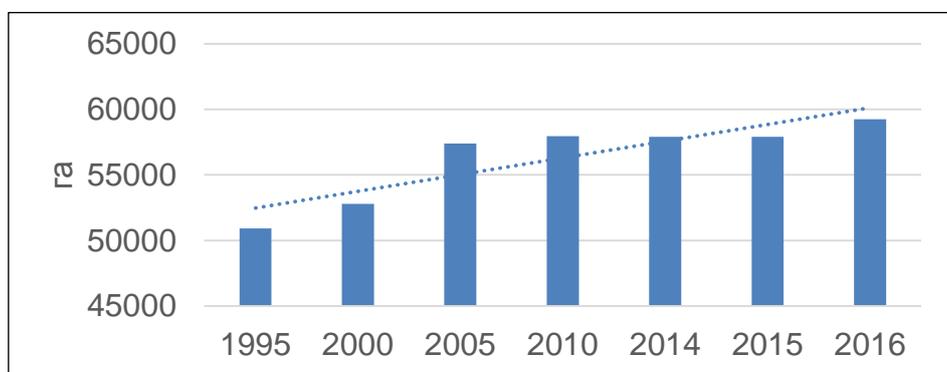


Рисунок 3 – Динамика площади лесных земель за период 1995–2016 гг.

За рассматриваемый период на территории Кобринского района площадь земель, покрытых древесно-кустарниковой растительностью, изменилась не существенно (увеличилась на 437 га) (рисунок 4). Наименьшую площадь она занимала в 2005 г. Произошло сокращение земель, занятых болотами (рисунок 4). Так, в 2016 г. площадь болот сократилась на 4765 га к уровню 1995 г.

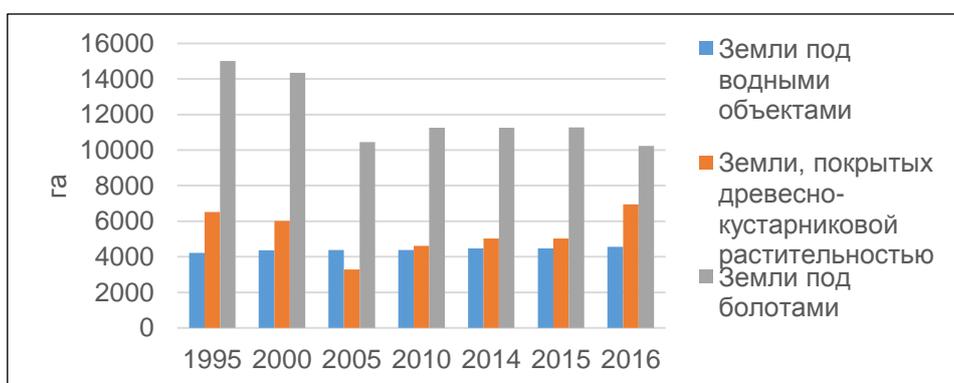


Рисунок 4 – Динамика площади различных категорий земель Кобринского района за период 1995–2016 гг.

Площадь земель под улицами, площадями и иными местами общего пользования за рассматриваемый период практически не изменилась. Всего

данные виды земель занимают сейчас 3 % площади Кобринского района. К 2016 г. значительно сократились площадь нарушенных, неиспользуемых и иных земель.

Площадь земель водными объектами за 21 год незначительно увеличилась (рисунок 4). Это связано с тем, что в связи с рекультивацией выработанных карьеров по добыче полезных ископаемых их заводняют и переводят в рекреационные и другие виды.

Основные причины, вызвавшие перераспределения земель, связаны с реализацией комплекса мероприятий по оптимизации структуры использования земель, составной частью которой явился вывод из оборота малопродуктивных, зарастающих и заболачиваемых сельскохозяйственных земель и передача их в другие виды земель. На изменение пространственной структуры все больше влияют трансформационные процессы между категориями, изменение функционального назначения видов земель. Повышение эффективности использования земли требует исключения из сельскохозяйственного оборота земель, не приносящих прибыли, удаленных хозяйственных центров, сложных для обработки по почвенно-геоморфологическим и агротехническим условиям, а также расположенных на периферийных участках крупных мелиоративных объектов.

Список использованных источников

1. Клебанович, Н.В. География почв Беларуси / Н. В. Клебанович [и др.]. – Минск: БГУ, 2011. – 183 с.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: 23 июля 2008 г., № 425-3: принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобр. Советом Респ. 28 июня 2008 г.: в ред. Закона Респ. Беларусь от 31.12.2014 г. // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.

3. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 12.03.2016.