

– проведен анализ источников инвестиций в основной капитал предприятий Республики Беларусь, отмечены ограничения по привлечению различных видов инвестиционных ресурсов, оценены реальные инвестиционные возможности отечественных предприятий;

– обозначена необходимость проведения мероприятий по укреплению финансового состояния, в частности, повышению эффективности производственной деятельности с целью генерирования собственных ресурсов, а также обеспечения целевого использования возмещенных сумм амортизации;

– ввиду дефицита прочих источников финансирования, большое значение имеет государственная поддержка инновационных инвестиций, как в форме прямого бюджетного финансирования, так и с применением иных ее видов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Официальный сайт Национального статистического комитета Республики Беларусь. Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>

2. Статистический ежегодник Республики Беларусь, 2008.

ЗАЗЕРСКАЯ В.В.

Учреждение образования «Брестский государственный технический университет», г. Брест

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИННОВАЦИОННОГО РЕФОРМИРОВАНИЯ ЖКХ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ

Ежегодно финансирование ЖКХ требует значительных финансовых средств, однако при этом уровень эффективности работы отрасли не соответствует современным требованиям. Такое положение обусловлено влиянием проблем, возникших в дореформенный период, а также в процессе преобразований и воздействий факторов макро- и микросреды. Реформирование жилищно-коммунальной сферы является важнейшей государственной программой, качественная реализация которой зависит от целого ряда факторов, в том числе от ее инновационных возможностей и компетентности кадров, выполняющих конкретные организационно-экономические задачи.

Анализ текущего состояния ЖКХ показал, что дальнейшая реализация реформы и развитие отрасли возможно только на принципах инновационной экономики. Условия цивилизованного проживания населения характеризуют развитие городов и требуют обеспечения качественными услугами тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения и др.

Использование инновационных возможностей жилищно-коммунального комплекса должно быть социально направленным и практически реализуемым. Для этого необходимо задействовать все механизмы и возможности инновационного развития ЖКУ, которые имеются на сегодняшний день в сфере формирования рынка жилья, развития инженерной инфраструктуры, финансирования ЖКХ и социальной поддержки населения, включая его инновационные инициативы.

Главной задачей на сегодняшний день является восстановление основных фондов ЖКХ. В Брестской области на техническом обслуживании находится жилищный фонд общей площадью 10 млн. м². Из них со сроком эксплуатации более 50 лет — 30 %; от 50 до 20 лет — 50 %; менее 20 лет — 20 %. С 2002 г. область обеспечивает динамичный рост и ввод площадей после капремонта на уровне начала 90-х годов. В республике на 2009 г. запланировано строительство, реконструкция и ремонт 105 объектов, 48 из которых вводятся в этом году. Самое большое освоение средств — в Гомельской области (66 % годового лимита), Гродненской (63 %) и в Минске (62 %). Однако на 20 из 48 вводимых объектов строительства и реконструкции освоение средств составляет менее 30 %. В целом объем инвестиций в основной капитал и строительство в Беларуси в январе-июле текущего года составил 22,9 трлн. руб. и увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в сопоставимых ценах на 17,8%. За этот период строительно-монтажные работы в республике были выполнены на 10,9 трлн. руб., что на 24,9% больше по сравнению с аналогичным периодом 2008 г.

В Беларуси за 2,5 года выполнения госпрограммы инновационного развития создано 490 новых производств и технологических линий. Приоритетными научными направлениями для Беларуси считаются био- и инженерные технологии, космические технологии, создание термического и гальванического оборудования, разработка новых технологий для энергетики, а также светодиодных технологий.

Согласно Инвестиционной программе Брестской области основными направлениями финансирования

по отрасли «коммунальное строительство» являются объекты инженерно-транспортной инфраструктуры для районов жилой застройки, объекты, включенные в Государственную программу по водоснабжению и водоотведению «Чистая вода» на 2006-2010 годы. Основными направлениями финансирования объектов строительства и реконструкции, включенных в мероприятия по энергосбережению и наращиванию использования местных, являются перевод котельных с использованием топочного мазута на использование местных видов топлива, ввод электрогенерирующих мощностей.

На современном этапе к инновационным проектам в сфере ЖКХ можно отнести:

✓ Новые высокоэффективные способы переработки и утилизации отходов и снижения интенсивности загрязнения окружающей среды с использованием геохимических методов. Предлагаемые технологии использования геохимических барьеров направлены на интенсификацию естественных защитных свойств окружающей среды, одновременную утилизацию отходов других производств.

✓ Противогололедные материалы для дорожных покрытий с использованием отходов предприятий химической промышленности.

✓ Химическую очистку систем отопления и водоснабжения от отложений солей и продуктов коррозии. Преимущества - увеличение срока эксплуатации систем отопления и водоснабжения и теплоотдачи системы отопления; отказ от капитального ремонта и замены труб систем отопления и водоснабжения.

Так, на основе изучения технологий в Европе и США проводится разработка электрогенерирующей установки на полигоне ТБО г. Бреста. Она позволит использовать извлеченный с полигона твердых бытовых отходов биогаз для выработки нетрадиционных видов энергии. Местом реализации проекта планируется полигон твердых бытовых отходов около д. Струга.

Инновационный путь развития характеризует деятельность предприятия Барановичское КУПП «Водоканал». Он заключается во внедрении прогрессивных технологий очистки питьевой воды и обеззараживания сточных вод, снижении затрат на водоснабжение и водоотведение за счет использования прогрессивных энергосберегающих технологий, оптимизации работы технологического оборудования, сокращении непроизводительных расходов. Инвестиции в инновационное развитие составляют в текущем году 7 млрд. руб., при этом 95 % инвестиций составляют внутренние резервы.

В Бресте к 2011 году планируется построить мусороперерабатывающий завод. Стоимость данного проекта 100 млн. долларов. Инновационные технологии заключаются в переработке твердых коммунальных отходов методом твердофазного сбраживания и получение биогаза для дальнейшей выработки тепловой и электрической энергии, а также переработке иловых осадков сточных вод (до 70 тыс. кубометров в год) с выработкой и дальнейшим использованием биогаза.

Для развития положительных тенденций реформирования ЖКХ и внедрение инновационного подхода к формированию и предоставлению ЖКУ необходимо решение на государственном и городском уровнях текущих и стратегических задач по обеспечению устойчивости и развития реформ.

В числе первоочередных проблем, требующих решения, хотим отметить следующие:

✓ недостатки в координирующих усилиях в сфере планирования и организации действий между органами городского управления и представителями инновационного сообщества;

✓ фрагментарность механизмов по заказу инновационной продукции органами городского управления и ЖКХ;

✓ отсутствие проработанного алгоритма, реализующего цикл от создания инновационной продукции до ее приобретения городом.

ЛИТЕРАТУРА

1. Решение Брестского областного совета депутатов от 16.09.2008 г. № 140 «Об утверждении инвестиционной программы Брестской области по строительству (реконструкции) объектов на 2008 г.». – Брест, 2008.

2. www.tpp.brestobl.com