

# ЦИФРОВАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ КАМПУСОВ МИРОВОГО УРОВНЯ РФ НА ОСНОВЕ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ

*Федоров С. С.*

*к. т. н., доцент, заведующий кафедрой инженерной графики и компьютерного моделирования ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет», Москва, Россия, fedorovss@mgsu.ru*

Строительство в Российской Федерации сети кампусов мирового уровня в рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров» национального проекта «Наука и университеты» является сегодня хорошим примером привлечения инвестиций бизнеса в научно-образовательную сферу. НИУ МГСУ стал участником данного проекта и в настоящее время уже начато строительство современного и высокотехнологичного образовательно-научного кластера. Разработка и проектирование кампуса НИУ МГСУ на всех этапах будет осуществляться с учетом требований и рекомендаций документа «Стандарт инновационной среды (кампусов)», утвержденного Министерством науки и высшего образования Российской Федерации. В основе идеологии проекта заложена реализация симбиоза академического и практического подхода для обеспечения высоких стандартов подготовки кадров.

Важная роль в реализации этой задачи отводится внедрению технологий информационного моделирования (ТИМ) на всех этапах жизненного цикла объектов. И здесь большое внимание будет уделено не только всем этапам создания проекта, но и задачам эксплуатации объектов кампуса в режиме реального времени. При этом идеология предлагаемых решений должна обеспечивать реализацию принципа одного большого пространства коммуникации. Этот вид коммуникации в цифровой среде призван мотивировать диалог и сотрудничество.

В настоящее время ведутся первые практические разработки будущей эксплуатационной модели кампуса с текущей ее апробацией на объектах существующей инфраструктуры университета. В частности, создаются проектная и исполнительная информационные модели с необходимым атрибутивным наполнением. Реализуемые технологии информационного моделирования, основанные на применении актуальной эксплуатационной цифровой информационной модели объекта, уже сегодня позволяют говорить о своей эффективности в части снижения затрат эксплуатационного периода жизненного цикла здания.