

ное и натуральное.

Таким образом, импортозамещение – это очень существенный процесс в экономике страны, для воплощения в жизнь которого требуется проведение последовательной и долгосрочной работы. Результатом данной работы должно стать развитие отечественного производства, продвижение отечественных товаров на внутреннем рынке, обеспечение продовольственной безопасности страны, увеличение ВВП.

**Список использованных источников:**

1. Арская Е.В., Шевченко М.В., Лысых А.С. Рост инновационной активности предприятия как стратегия его развития // Белгородский экономический вестник. 2017. № 3 (87). –С. 27-31.
2. Глаголев С.Н., Моисеев В.В. Импортозамещение в экономике России: монография. Белгород: Изд-во БГТУ, 2015. –135 с.
3. Елецкий Н.Д. Импортозамещение в России: не проблема, а задача // Молодой ученый. 2016. №6. –С.322-328.
4. Максимчук Е.В. Некоторые экономические аспекты импортозамещения // Вестник Белгородского государственного технологического университета им. В.Г. Шухова, 2014. № 6. –С.109-112.
5. Слабинская И.А., Ткаченко Ю.А. Выделение бизнес-процессов в системе внутреннего контроля // Вестник Белгородского государственного технологического университета им. В.Г. Шухова. 2016. № 1. –С. 190-194.
6. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.gks.ru>.

---

**УДК332.8**

**ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ЖКХ НА ОСНОВЕ ГЧП**

Чернышева В.Ю., студентка 4-го курса

Научный руководитель: канд. экон. наук, доцент В.В. Зазерская  
*УО «Брестский государственный технический университет»,  
г. Брест, Республика Беларусь*

Активизация инвестиционной деятельности предприятий становится особо значимой в условиях модернизации отечественной экономики. Определяя масштабы, темпы роста и уровень конкурентоспособности предприятий, она способствует макроэкономической стабилизации хозяйственной системы общества и ускорению ее перехода к качественно новой ступени развития.

Мы придерживаемся мнения, что инновации способствуют экономическому росту страны в долгосрочной перспективе, поэтому они выходят на главенствующие позиции еще в рамках индустриального общества.

Являясь основной движущей силой экономического и социального развития, инновационная деятельность способствует развитию общества и является ключевым фактором перехода экономики на новый уровень технологического уклада.

Возможность физическому или юридическому лицу получать более высокую прибыль посредством создания продукции более высокого качества, снижения себестоимости производства, увеличения объемов выпуска продукции в единицу времени, служит источником получения прибыли, способствует увеличению доли рынка. Использование более экономичных технологий способствует расширению круга потенциальных покупателей, завоеванию новых сегментов рынка, стабилизации и закреплению положения на рынке, а также повышению качества производимой продукции и снижению издержек производства. Инновационные продукты и методы помогают решать, как глобальные проблемы человечества, так и проблемы развития государств. В то же время, привлечение инвестиций в инновационную деятельность является проблематичным из-за недостаточности средств бюджетного финансирования и слабой заинтересованности частных инвесторов.

Характерной особенностью инвестиционной деятельности предприятий на современном этапе является рост многообразия привлекаемых источников финансирования как результат перехода к рыночной модели инвестирования. Следующим этапом в развитии инвестиционной деятельности предприятий является оптимизация источников финансирования инвестиций. Оптимизация затрагивает, в частности, и вопросы комбинирования источников финансирования. В настоящее время в рамках инвестиционных проектов развивается механизм государственно-частного партнерства, что позволяет сочетать государственные и частные источники финансирования инвестиций.

Совершенствование форм взаимодействия государства с корпоративным сектором экономики в области осуществления реальных инвестиций и в рамках развития определенных приоритетных инвестиционных программ, требующих значительных вложений, имеет стратегическое национальное и региональное значение. Важно при этом понимать роль и выгоду каждого участника инвестиционного рынка, определять четкую нормативно-законодательную и договорную базу, оперативно анализировать финансовую эффективность инвестиций на всех этапах реализации.

В то же время, концептуальное обоснование эффективности финансирования инвестиционной деятельности предприятия предполагает выбор форм и методов финансирования, определение источников финансирования инвестиций и их структуры.

Несмотря на многовариантные исследования, проводимые учеными и практиками в области изыскания и возможности привлечения новых источников финансирования инвестиций, применения более эффективных с экономической точки зрения способов привлечения инвестиционных ресурсов, большинство вопросов данной сферы к настоящему времени так и не получили ответа.

Обосновывая актуальность темы, необходимо отметить, что развитие рыночных отношений, трансформация структуры собственности и изменение системы управления требуют разработки и применения новых методов

и подходов к финансированию инвестиционной деятельности предприятий. Выбор тематики исследования приобретает особую актуальность в посткризисные периоды.

Целью работы является исследование инвестиционной деятельности предприятия и оптимизация источников ее финансирования на современном этапе развития экономики.

Поставленная в работе цель потребовала последовательного решения конкретных теоретических и практических задач:

– уточнить экономическое содержание инвестиции и ГЧП как инструмента финансирования инвестиционной деятельности;

– провести анализ макроэкономических показателей инвестиционной деятельности Республики Беларусь;

– раскрыть понятие, источники и методы финансирования инвестиционной деятельности предприятия;

– разработать практические рекомендации по экономической целесообразности и перспективности системы финансирования инвестиционной деятельности на предприятиях котельных хозяйств.

Предмет исследования – инвестиционная деятельность предприятия в секторе предоставления коммунальных услуг.

Анализ зарубежной и отечественной литературы позволил обобщить различные взгляды исследователей и с учетом современных особенностей определить инвестиции как материальные, так и нематериальные вложения активов в различные отрасли и сферы экономики, в объекты предпринимательской и других видов деятельности с целью получения прибыли (дохода), а также достижения иного экономического и внешнеэкономического эффекта, обеспечивающего введение (внедрение) инноваций и связанного с факторами времени и риска.

В свою очередь, инвестирование средств – это сложный по содержанию и динамичности процесс, который на предприятии выделяется в относительно самостоятельную производственно-финансовую сферу и называется инвестиционной деятельностью.

В то же время наличие источников финансирования является обязательным условием осуществления инвестиционной деятельности предприятием. Выделяют множество источников и методов финансирования инвестиционной деятельности предприятия, однако на практике чаще всего встречается использование комбинированного метода финансирования, сочетающего в себе элементы нескольких способов инвестирования. Преимуществом данного метода является возможность определения для конкретного предприятия оптимальной структуры источников финансирования исходя из целей и задач его инвестиционной политики, а также максимальное использование преимуществ применяемых методов финансирования и нейтрализация их негативных финансовых последствий.

В Республике Беларусь дальнейшее развитие теплоснабжения связано с повышением эффективности и постоянным обеспечением развития систем теплоснабжения с применением современных технологий. Так, в

«Концепции развития теплоснабжения Республики Беларусь на период до 2020 года» предусмотрено финансирование этого направления как за счет внутренних, так и внешних источников (кредиты, займы и привлечённые средства, в том числе иностранных инвесторов).

При этом на сегодняшний день основным источником финансирования инвестиционной деятельности предприятий ЖКХ являются бюджетные ассигнования из местных бюджетов, которые характеризуются определенным лимитом и имеют целевой характер финансирования. При таком характере инвестирования на предприятиях отсутствует заинтересованность в более эффективном использовании полученных средств. В то же время ограниченность и строго целевое использование бюджетных средств сужают инвестиционную деятельность предприятия.

В свою очередь, на низкорентабельных предприятиях жилищно-коммунальной отрасли прослеживается недостаток собственных источников финансирования, а использование «дорогих» кредитных ресурсов является нецелесообразным. Поэтому в текущих условиях особенно актуальной становится разработка механизма привлечения частных инвестиций в отрасль жилищно-коммунального хозяйства.

Для решения проблемы финансирования социально-значимых проектов мы предлагаем использовать государственно-частное партнерство. В целом, для Республики Беларусь наиболее приемлемым в вопросе государственно-частного партнерства является подход Франции, согласно которому коммунальная инфраструктура остается в ведении местных органов управления, а строительство, эксплуатация и управление могут передаваться частному бизнесу на условиях контракта или аренды.

В ходе работы мы предлагаем внедрение опыта государственно-частного партнерства на предприятии жилищно-коммунальной отрасли КУПП «Брестское котельное хозяйство» при помощи договоров с частными партнерами. Для более эффективной деятельности предприятию необходимо снизить теплопотери в сетях при помощи замены труб. Сравнительный анализ эффективности гибких многослойных полимерных теплоизолированных труб «Изопрофлекс» и предварительно изолированных металлических труб показал, что использование труб «Изопрофлекс» позволяет резко сократить потери тепла, снизить аварийность в работе системы и увеличить долговечность и надежность сетей. Также по данному виду инвестиционного проекта наблюдается меньший срок окупаемости вложенных средств, что связано с экономией при монтаже трубопроводов, а также сокращением ремонтно-эксплуатационных расходов. Эффективность использования денежных средств при этом в 3 и более раза выше, чем при применении предварительно изолированной металлической трубы. Следовательно, целесообразным будет выбор инвестиционного проекта по замене труб на теплоизолированные трубы «Изопрофлекс». Однако данный проект предусматривает привлечение внешних субъектов инвестирования, что представляется возможным в рамках государственно-частного партнерства.

В качестве инструмента взаимодействия между КУПП «Брестское котельное хозяйство» и частным партнером мы предлагаем использовать договор. Так, согласно договору о государственно частном партнерстве инвестор будет участвовать на этапе строительства (монтажа) объекта договора, эксплуатацию будет осуществлять КУПП «Брестское котельное хозяйство», при этом право собственности на коммунальную инфраструктуру останется в ведении местных органов власти, которые будут утверждать данный договор.

Таким образом, привлекая частного инвестора КУПП «БКХ» экономит на альтернативе привлечения кредита 22,4 тыс. руб., в тоже время экономический эффект от эксплуатации теплоизолированных труб «Изопрофлекс» составляет порядка 300,0 тыс. руб. в год, а срок окупаемости данного проекта равен 3,18 года. В свою очередь, эффект инвестора от участия в инвестиционном договоре составляет 20,0 тыс. руб.

В заключение следует отметить, что внедрение механизма государственно-частного партнерства в жилищно-коммунальную отрасль позволит вовлечь внебюджетные средства финансирования, а также создать новую институциональную среду для ее дальнейшего реформирования.

---

УДК 336.63

## **КРЕДИТОСПОСОБНОСТЬ БЕЛГОРОДСКИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

Чеснокова А.А., студентка 4-го курса

Научный руководитель: канд. экон. наук, доцент О.Б. Бендерская  
*БГТУ им. В.Г. Шухова, г. Белгород, Россия*

В настоящее время существует большое количество методов кредитного анализа, использующих научные знания из разных областей. Для анализа разных аспектов кредитного риска применяются такие приемы, как правовая экспертиза, оценка бизнеса или имущества, методы психологии. Однако наиболее востребованы в кредитном анализе методы и приемы экономического анализа, которые используются для оценки и прогноза финансового состояния организаций-заемщиков и гарантов (поручителей) по кредиту.

Методы расчета комплексной оценки (КО) являются частью метода сравнения и относятся к формализованным методам экономического анализа [3]. Комплексные оценки широко используются для сравнительного анализа сложных объектов, имеющих ряд характеристик которые должны быть учтены при сравнении [1]. Существует несколько методов расчета комплексной оценки: метод сумм, метод суммы баллов, метод суммы мест, метод расстояний, метод оценки уровня, а также их модификации [2].