

ОБОСНОВАНИЕ ФОРМИРОВАНИЯ ИНТЕГРИРОВАННЫХ СТРУКТУР УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ В РЕГИОНЕ

НОСКО Н.В.

соискатель кафедры «Экономика, организация строительства и управление недвижимостью»
Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

Разработана концептуальная модель комплексного обоснования формирования интегрированных структур управления строительством с учетом структурообразующих факторов развития строительных предприятий в регионе. Предложенная концепция, заключающаяся в анализе органической взаимосвязи трех подсистем (технологии строительного производства, рыночного механизма хозяйствования и системы управления) определяет комплексный подход к обоснованию формирования интегрированных структур управления с учетом отраслевых и региональных особенностей. Обоснование формирования интегрированных структур управления с использованием двух методических подходов информационно-логического и экономико-математического моделирования позволяет наиболее полно учитывать конкретные особенности рассматриваемых систем и повышает научную обоснованность рекомендаций.

Ключевые слова: интеграция, строительство, концептуальная модель, интегрированные структуры управления, структурообразующие факторы, технология строительного производства, рыночный механизм хозяйствования, система управления, информационно-логическое обоснование, экономико-математическое обоснование.

RATIONALE FOR FORMATION OF INTEGRATED CONSTRUCTION MANAGEMENT STRUCTURES IN THE REGION

NOSKO N.V.

Applicant of the Department
«Economics, Construction Organization and Real Estate Management»
Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

A conceptual model has been developed for a comprehensive substantiation of the formation of integrated structures for construction management, taking into account the structure-forming factors of the development of construction enterprises in the region. The proposed concept, which consists in analyzing the organic relationship of three subsystems (construction production technology, the market mechanism of management and the management system), determines an integrated approach to justifying the formation of integrated management structures, taking into account industry and regional characteristics. Justification of the formation of integrated management structures using two methodological approaches of information-logical and economic-mathematical modeling allows the most complete consideration of the specific features of the systems under consideration and increases the scientific validity of the recommendations.

Keywords: integration, construction, conceptual model, integrated management structures, structure-forming factors, technology of construction production, market mechanism of management, management system, information and logical justification, economic and mathematical justification.

ВВЕДЕНИЕ

Современный этап интенсификации строительного производства в Республике Беларусь характеризуется использованием разнообразных форм интеграции участников инвестиционного процесса, основанных на объединении предприятий на договорной основе.

Вопросам интеграции посвящено значительное количество монографий, диссертаций, статей и публикаций как отечественных, так и зарубежных ученых и практиков. В них рассматривается достаточно широкий спектр теоретических, методологических и прикладных вопросов, прямо или косвенно относящихся к данной проблеме. Разработке методологии управления субъектами хозяйствования, в том числе их объединениями посвящены исследования ученых: Г. Баккера [1], А.О. Блинова, А.А. Быкова, Г.Б. Клейнера, Р. Коуза, Л.Н. Нехорошевой, Л.В. Ситниковой [2], С.Ю. Солодовникова, Ж. Тироля, О. Уильямсона, О. Харта, Пол Дж. Хэйра, И.Н. Шапкина, А.Е. Шаститко, В.Н. Шимова и др.

Заметный вклад в разработку вопросов интеграции промышленных предприятий внесли российские и украинские авторы, в частности С. Авдашева [3], И. Владимирова [4], Ю. Винслав, В. Дементьев, Ю. Иванов, С. Ильенкова, И. Крючкова, Я. Паппэ, В. Сиденко, А. Стерлигова, Ю. Якутин [5] и др.

Научные исследования по поиску эффективных организационных форм объединения предприятий, в том числе строительных, продолжаются и на сегодняшний день, они являются актуальными в современном мире, ими занимаются многие ученые и специалисты. Разработки в данной области, связанные с управлением предприятиями, в том числе и строительным комплексом, технологией и организацией строительного производства представлены Абалкиным Л.И., Асаулом А.Н. [6], Атаевым С.С., Батраком А.В., Бушуевым Б.С., Васильевым В.М., Весниным В.Р., Гончаровым В.В., Горбуновым А.А., Гусаковым А.А., Донцовой Л.В., Заренковым В.А., Ивановым С.Н., Казанским Ю.Н., Мазуром И.И., Мильнером Б.З. [7], Олейником П.П., Павлючуком Ю.Н. [8], Панибратовым Ю.П., Рубаховым А.И. [9], Седеговым Р.С., Фалькевичем Н.А., Хачатрянц И.Т., Шапиро В.Д., Янчевским В.Г. и другими авторами.

Однако, современные проблемы построения структур управления строительным комплексом в условиях рыночных отношений, обеспечивающих слаженное взаимодействие участников инвестиционно-строительного процесса, остаются мало изученными.

Вопрос объединения предприятий в Республике Беларусь на данный момент недостаточно освещён в научно-методической и нормативно-справочной литературе. В связи с этим возникает необходимость в исследовании форм объединения предприятий в Республике Беларусь, основ их функционирования и особенностей, в изучении нормативно-правовой базы, регулирующей их деятельность для оценки существующей ситуации относительно возможностей создания новых и развития уже существующих форм объединения предприятий в различных отраслях экономики, включая строительную отрасль.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

Ретроспективный анализ развития системы управления строительством в Республике Беларусь показал, что тенденции к интеграции прослеживались во все периоды развития плановой экономики и отражали объективные процессы концентрации и специализации строительства, которые в свою очередь адекватно отражали развитие всего народного хозяйства.

Темпы развития различных отраслей народного хозяйства в разные периоды времени требовали создания соответствующих организационно-правовых форм строительных объединений: наркоматы по строительству, территориальные и отраслевые министерства, главки, проектно-строительные объединения, домостроительные комбинаты, сельские комбинаты, научно-производственные объединения и др. В момент перехода от плановой к

рыночной экономике в отрасли строительства сложились организационно-правовые формы объединений, отражающие территориально-отраслевой принцип их формирования [10].

Анализ типов организационных форм и структур управления строительным производством выявил, что они не являются раз и навсегда установленными, а в силу специфики строительного производства и, исходя из необходимости повышения эффективности капитального строительства, усиления экономической заинтересованности всех участников инвестиционного процесса они должны постоянно изменяться и совершенствоваться.

Исследования показали, что в современных условиях обоснование мероприятий по совершенствованию организационных форм и структур управления строительством в регионе представляет собой сложную задачу, комплексное решение которой требует учета влияния различных факторов, осуществляющих на него как положительное, так и отрицательное воздействие. Эффективность деятельности строительного комплекса Республики Беларусь достигается путем приведения в соответствие внешней и внутренней среды и снижения негативного влияния этих факторов.

Одной из основных причин, сдерживающих развитие интегрированных структур управления строительством в Республике Беларусь, является отсутствие достаточной методической базы по их созданию, внедрению, функционированию и развитию. На сегодняшний день нет конкретного научного обоснования концептуальных основ разработки алгоритма выбора формы интеграции строительных предприятий, так как ни нормативная, ни теоретическая экономическая литература однозначно не дают ответов по данному вопросу. Все это отрицательно сказывается на практическом решении данной проблемы.

Формирование региональных интегрированных структур является важным элементом современной предпринимательской стратегии. В отечественном и международном бизнесе наработаны определенные типовые структуры и методы ведения бизнеса в рамках компании, располагающей дочерними фирмами и филиалами. Данный опыт следует принимать во внимание при разработке собственных подходов, однако корпоративные схемы, реализуемые в нашей республике должны учитывать национальную специфику и специфику конкретного предприятия.

Таким образом, на основе проведенного обобщенного анализа организационных форм и структур управления строительством с привлечением передового отечественного и зарубежного опыта организации управления строительством предлагается концептуальная модель комплексного обоснования формирования интегрированных структур управления строительством с учетом структурообразующих факторов развития строительных предприятий в регионе (рисунок).

Моделирование системы управления строительным производством осуществляется в зависимости от изменения структурообразующих факторов и подсистем технологии, рыночного механизма и общей структуры управления с последующим выбором рационального варианта.

Концептуальная модель исследования базируется на органическом сочетании результатов информационно-логического и экономико-математического обоснования, что позволяет проследить основные причинно-следственные зависимости процесса структуризации подсистем и элементов системы.

ВЫВОДЫ

Разработанная концептуальная модель комплексного обоснования формирования интегрированных структур управления строительством с учетом структурообразующих факторов развития строительных предприятий в регионе позволяет установить динамику взаимодействия трех подсистем (технологии строительного производства, рыночного механизма хозяйствования и системы управления) и определить их влияние на формирование вариантов структуры управления. Обоснование формирования интегрированных структур

управления с использованием двух методических подходов информационно-логического и экономико-математического моделирования позволит наиболее полно учитывать конкретные особенности рассматриваемых систем.

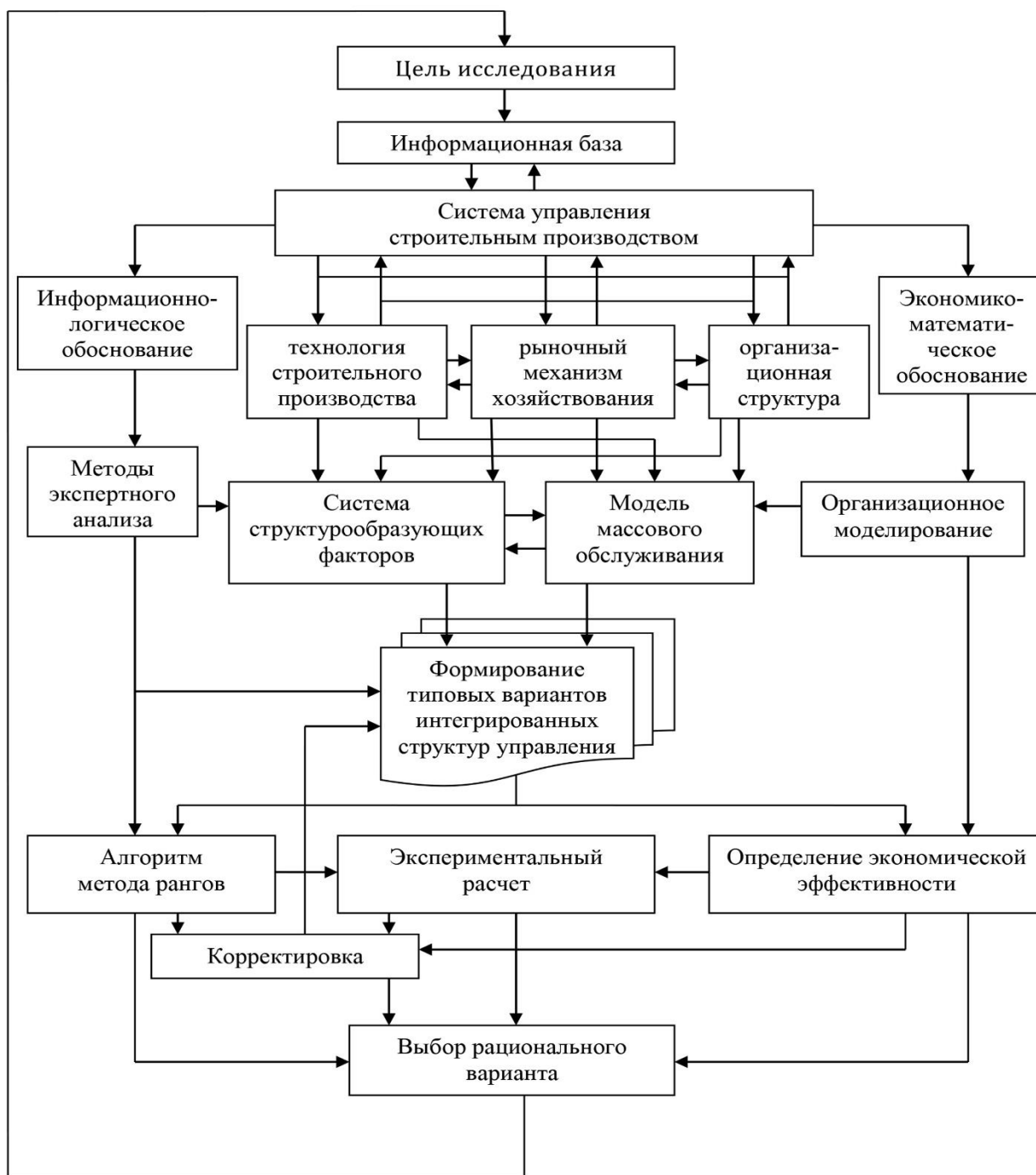


Рисунок 1 – Модель комплексного обоснования формирования интегрированных структур управления строительством в регионе
 Источник: собственная разработка автора.

ЛИТЕРАТУРА

1. Баккер, Г. Как успешно объединить две компании / Г. Баккер, Дж. Хелминк; пер. с англ. Т. И. Митасова; науч. ред. Г. А. Ясницкий, А. Г. Ясницкая. – Минск: Гревцов Паблишер, 2008. – 288 с.
2. Ситникова, Л. В. Управление развитием интегрированной производственно-экономической системы на основе методологии структурной интеграции: автореф. дис. ... д-ра экон. наук / Л. В. Ситникова. – Уфа, 2011. – 41 с.
3. Авдашева, С. Б. Российские холдинги: новые эмпирические свидетельства / С. Б. Авдашева // Вопросы экономики. – 2007. – №1. – С. 98-111.
4. Владимирова, И. Г. Организационные формы интеграции компаний [Электронный ресурс] / И. Г. Владимирова // Менеджмент в России и за рубежом. – 1999. – №6 – Режим доступа : www.cfin.ru/press/management/1999-6/13.shtml (дата обращения: 25.10.2020).
5. Винслав, Ю., Дементьев, В., Якутин, Ю. Развитие интегрированных корпоративных структур в России / Ю. Винслав, В. Дементьев, Ю. Якутин // Российский экономический журнал. – 1998. – №11-12. – С. 27-41.
6. Асаул, А. Н. Строительный кластер – новая региональная производственная система / А. Н. Асаул // Экономика строительства. – 2014. – №6. – С. 16.
7. Мильнер, Б. З. Теория организации: Учебник / Б. З. Мильнер. – 8-е изд., перераб. и доп. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 848 с.
8. Павлючук, Ю. Н. Основы проектирования организации управления системами регионального строительства / Ю. Н. Павлючук. – Брест : Изд-во БПИ, 2000. – 171 с.
9. Рубахов, А. И. Управление переменами на строительном предприятии / А. И. Рубахов. – Минск : Амалфея, 2011. – 408 с.
10. Носко, Н. В. Анализ практики организации и формирования системы управления строительным производством Республики Беларусь / Н. В. Носко // Экономика и управление: социальный, экономический и инженерный аспекты : сб. науч. статей III Междунар. науч.-практ. конф., УО Брестский государственный технический университет, г. Брест, 19-20 ноября 2020 г. ; редкол. : С. Ф. Куган [и др.]. – Брест : Издательство БрГТУ, 2020. – С. 147-151.

REFERENCES

1. Bakker, G. How to successfully combine two companies / G. Bakker, J. Helmink; per. from English T. I. Mitasova; scientific. ed. G. A. Yasnitsky, A. G. Yasnitskaya. - Minsk: Grevtsov Publisher, 2008. – 288 p.
2. Sitnikova, L. V. Management of the development of an integrated production and economic system based on the methodology of structural integration: author. dis. ... Dr. econ. Sciences / L. V. Sitnikova. - Ufa, 2011. - 41 p.
3. Avdasheva, S. B. Russian holdings: new empirical evidence / S. B. Avdasheva // Economic Issues. - 2007. - No. 1. - S. 98-111.
4. Vladimirova, I. G. Organizational forms of integration of companies [Electronic resource] / I.G. Vladimirova // Management ment in Russia and abroad. - 1999. - №6 - Access mode: www.cfin.ru/press/management/1999-6/13.shtml (date of access: 10.25.2020).
5. Vinslav, Y., Dement'ev, V., Yakutin, Y. Development of integrated corporate structures in Russia / Y. Vinslav, V. Dement'ev, Y. Yakutin // Russian economic journal. - 1998. - №11-12. - S. 27-41.
6. Asaul, A. N. Construction cluster - a new regional production system / A. N. Asaul // Economy of construction. - 2014. - №6. - S. 16.
7. Milner, B. Z. Organization theory: Textbook / B. Z. Milner. - 8th ed., Rev. and add. - Moscow: INFRA-M, 2019.- 848 p.
8. Pavlyuchuk, Y. N. Fundamentals of designing the organization of management of systems of regional construction / Y. N. Pavlyuchuk. - Brest: BPI Publishing House, 2000. - 171 p.
9. Rubakhov, A. I. Management of changes at a construction enterprise / A. I. Rubakhov. - Minsk: Amalfeya, 2011. - 408 p.

10. Nosko, N. V. Analysis of the practice of organizing and forming a management system for construction production in the Republic of Belarus / N. V. Nosko // Economics and management: social, economic and engineering aspects: collection of articles. scientific. Articles III Intern. scientific-practical Conf., UO Brest State Technical University, Brest, November 19-20, 2020; editorial board: S. F. Kugan [et al.]. - Brest: BrSTU Publishing House, 2020. - S. 147-151.