

2. Антипенко, Н. А. Парадигма финансового планирования компании в условиях достижения устойчивого развития / Н. А. Антипенко // Государство и рынок: механизмы и институты евразийской интеграции в условиях усиления глобальной нестабильности : коллективная монография / под ред. д-ра экон. наук, проф. С. А. Дятлова, д-ра экон. наук, проф. Д. Ю. Миропольского, д-ра экон. наук, проф. Т. А. Селищевой. – СПб. : СПбГЭУ, 2021. – С. 530–535.

3. Антипенко, Н. А. Экономика устойчивого развития: коллективная монография / Н. А. Антипенко [и др.]; Институт бизнеса Бел. гос. университета. – Минск : ИВЦ Минфина, 2022. – 460 с.

4. Гиляровская, Л. Т. Анализ и оценка финансовой устойчивости коммерческих организаций: учебное пособие / Л. Т. Гиляровская, А. В. Ендовицкая. – М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. – 159 с.

5. Маматказина, Е. И. Диагностика финансовых проблем в условиях финансовой устойчивости коммерческой организации / Е. И. Маматказина // Синергия наук. – 2022. – № 18. – С.115–122.

### References

1. Antipenko, N. A. Metodika analiza finansovoj ustojchivosti organizacij s uchetom effektivnosti ispol'zovaniya ee sredstv / N. A. Antipenko, D. YU. Busygin, V. V. Danilov // Intel'ktual'nyj kapital v ekonomike znaniy: sb. tr. k 110-letiyu Rossijskogo ekonomich. un-ta im. G. V. Plekhanova / sost. N. N. Gorbachev. – М. : YUNITI-DANA, 2017. – S. 6–13.

2. Antipenko, N. A. Paradigma finansovogo planirovaniya kompanii v usloviyah dostizheniya ustojchivogo razvitiya / N. A. Antipenko // Gosudarstvo i ryнок: mekhanizmy i instituty evrazijskoj integracii v usloviyah usileniya global'noj nestabil'nosti : kollektivnaya monografiya / pod red. d-ra ekon. nauk, prof. S. A. Dyatlova, d-ra ekon. nauk, prof. D. Yu. Miropol'skogo, d-ra ekon. nauk, prof. T. A. Selishchevoj. – SPb. : SPbGEU, 2021. – S. 530–535.

3. Antipenko, N. A. Ekonomika ustojchivogo razvitiya: kollektivnaya monografiya / N. A. Antipenko [i dr.]; Institut biznesa Bel. gos. universiteta. – Minsk : IVC Minfina, 2022. – 460 s.

4. Gilyarovskaya, L. T. Analiz i ocenka finansovoj ustojchivosti kommercheskih organizacij: uchebnoe posobie / L. T. Gilyarovskaya, A. V. Endovickaya. – М. : YUNITI-DANA, 2020. – 159 с.

5. Mamatkazina, E. I. Diagnostika finansovyh problem v usloviyah finansovoj ustojchivosti kommercheskoj organizacii / E. I. Mamatkazina // Sinergiya nauk. – 2022. – № 18. – S.115–122.

© Voiko A.O., Antipenko N.A., 2023

УДК 336.7

## ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ КРЕДИТОВАНИЕ: ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

Ю. С. Волкова

Научный руководитель: Н. А. Антипенко, к. э. н., доцент

Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова (Минский филиал)

Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Радиальная, 40

volkava.yuli@gmail.com

*Данная статья исследует основные тенденции и перспективы развития потребительского кредитования. Автор обращает внимание на растущую популярность онлайн-кредитования, которое предлагает удобство и простоту процесса получения кредита. Также рассматриваются современные изменения в процессе кредитования.*

*Ключевые слова: потребительское кредитование, онлайн-кредитование, конкуренция и инновации, альтернативные формы кредитования, блокчейн и криптовалюта.*

## **CONSUMER LENDING: MAIN TRENDS AND DEVELOPMENT PROSPECTS**

Yu. S. Volkova

Scientific supervisor: N. A. Antipenko, PhD, Associate Professor

Minsk branch of the Plekhanov Russian University of Economics  
Republic of Belarus, 220070, Minsk, st. Radialnaya, 40  
volkava.yuli@gmail.com

*This article explores the main trends and prospects for the development of consumer lending. The author draws attention to the growing popularity of online lending, which offers convenience and simplicity of the process of obtaining a loan. Modern changes in the lending process are also considered.*

*Keywords: consumer lending, online lending, competition and innovation, alternative forms of lending, blockchain and cryptocurrency.*

Потребительское кредитование является одной из важнейших составляющих современной финансовой системы. Оно предоставляет возможность людям финансировать свои расходы на покупку товаров и услуг, не имея достаточных средств в настоящий момент. В последние годы потребительское кредитование стало все более популярным, и в данной статье мы рассмотрим основные тенденции и перспективы его развития.

1. Рост онлайн-кредитования. Одной из главных тенденций в потребительском кредитовании является рост онлайн-кредитования. С развитием информационных технологий все больше людей обращаются за кредитами через Интернет, что делает процесс получения кредита более удобным и быстрым. Компании, предоставляющие онлайн-кредиты, активно применяют аналитические инструменты и алгоритмы машинного обучения для оценки кредитоспособности заемщиков, что позволяет им принимать решения по выдаче кредитов в режиме реального времени [1].

2. Увеличение конкуренции и инновации. С ростом спроса на потребительское кредитование растет и конкуренция между финансовыми учреждениями. Банки и другие кредиторы постоянно стремятся привлечь больше клиентов, предлагая более выгодные условия кредитования. В результате появляются новые инновационные продукты, такие как программы лояльности, специальные предложения и гибкие условия погашения кредитов. Это создает больше возможностей для заемщиков и способствует развитию отрасли в целом.

3. Развитие альтернативных форм кредитования. Помимо традиционных банков, на рынке потребительского кредитования все большую роль начинают играть альтернативные финансовые компании. Микрофинансовые организации, пиринговые платформы и краудфандинговые проекты предлагают новые способы доступа к кредитам, особенно для тех, кто не имеет возможности обратиться в банк. Такие формы кредитования обычно связаны с более гибкими условиями и меньшими требованиями к заемщикам [2].

4. Развитие рынка потребительского кредитования в развивающихся странах. В развивающихся странах наблюдается значительный рост потребительского кредитования. Это связано с увеличением уровня доходов населения и расширением доступа к финансовым услугам. Вместе с тем, развитие потребительского кредитования в этих странах также сталкивается с вызовами, такими как необходимость обеспечения безопасности и защиты прав потребителей, а также необходимость разработки эффективного регулирования и надзора [3].

5. Увеличение осведомленности потребителей. Одной из важных перспектив развития потребительского кредитования является повышение осведомленности потребителей

о финансовых продуктах и условиях кредитования. С ростом доступности информации и развитием финансовой грамотности, потребители становятся более осознанными и внимательными при выборе кредитных продуктов. Это способствует более здоровому и ответственному отношению к потребительскому кредитованию [4].

6. Роль технологий блокчейн и криптовалют. Технология блокчейн и криптовалюты также могут оказать значительное влияние на потребительское кредитование. Блокчейн может обеспечить безопасность и прозрачность транзакций, а также снизить затраты на обработку и проверку данных. Криптовалюты имеют возможность предложить новые способы финансирования и перевода средств, что может повлиять на традиционные формы потребительского кредитования [5].

Потребительское кредитование продолжает развиваться и приспосабливаться к изменяющимся условиям и потребностям клиентов. Онлайн-кредитование, конкуренция и инновации, развитие альтернативных форм кредитования, рост рынка в развивающихся странах, повышение осведомленности потребителей и роль новых технологий – все это определяет тенденции и перспективы развития данной отрасли. Важно, чтобы развитие потребительского кредитования шло в соответствии с принципами ответственного кредитования, с учетом защиты прав потребителей и обеспечения финансовой стабильности.

#### Список использованных источников

1. Бусыгин, Д. Ю. Анализ кредитных операций банка [Электронный ресурс] / Д. Ю. Бусыгин // Научные междисциплинарные исследования в экономике, праве и управлении сборник научных трудов II Международной научно-практической конференции преподавателей, аспирантов, магистрантов и студентов / БИП – Ун-т права и социально-информ. технологий; редкол. : Е. Н. Бавыкина (председ.) [и др.]. – Могилев : БИП, 2022. – С. 321–323

2. Бусыгин, Д. Ю. Проблемы кредитование субъектов хозяйствования в Республике Беларусь и пути их совершенствования / Д. Ю. Бусыгин, А. Д. Братухина // Современные инновационные технологии и проблемы устойчивого развития общества : сб. материалов VII междунар. науч.-практ. конф., Минск, 16 мая 2014 г. / Минский филиал МЭСИ / сост. : В. Н. Кривцов, Н. Н. Горбачев – Минск : Евразийский центр развития интеллектуальных ресурсов, 2014. – С. 310.

3. Бусыгин, Ю. Н. Особенности и пути совершенствования действующей практики анализа кредитоспособности корпоративного клиента банком / Ю. Н. Бусыгин, В. Л. Савич // Фундаментальные проблемы экономики : сб. ст. Междунар. науч.-практ. конф. Уфа, 27–28 сент. 2013 г.: в 2 ч. / отв. ред. Р. Г. Юсупов. – УФА : РИЦ БашГУ, 2013. – Ч. 1 – С. 21–23.

4. Шеронкина, Т. И. Применение аккредитивов банками Республики Беларусь / Т. И. Шеронкина // Современные инновационные технологии и проблемы устойчивого развития общества : материалы X междунар. науч.-практ. конф., Минск, 26 мая 2017 г. – Минск : Ковчег, 2017. – С. 98–101.

5. Антипенко, Н. А. Технология блокчейн как платформа функционирования криптовалют в условиях цифровизации экономики Республики Беларусь / Н. А. Антипенко // Бухгалтерский учет и анализ. – 2019. – № 7. – С. 25–30.

#### References

1. Busygin, D. Yu. Analiz kreditnyh operacij banka [Elektronnyj resurs] / D. Yu. Busygin // Nauchnye mezhdisciplinarnye issledovaniya v ekonomike, prave i upravlenii sbornik nauchnyh trudov II Mezhdunarodnoj nauchno-prakticheskoj konferencii prepodavatelej, aspirantov, magistrantov i studentov / BIP – Un-t prava i social'no-inform. tekhnologij; redkol. : E. N. Bavykina (predsed.) [i dr.]. – Mogilev : BIP, 2022. – S. 321–323

2. Busygin, D. YU. Problemy kreditovanie sub"ektov hozyajstvovaniya v Respublike Belarus' i puti ih sovershenstvovaniya / D. YU. Busygin, A. D. Bratuhina // Sovremennye innovacionnye tekhnologii i problemy ustojchivogo razvitiya obshchestva : sb. materialov VII mezhdunar. nauch.-praktich. konf., Minsk, 16 maya 2014 g. / Minskij filial MESI / sost. : V. N. Krivcov, N. N. Gorbachev – Minsk : Evrazijskij centr razvitiya intellektual'nyh resursov, 2014. – S. 310.

3. Busygin, Yu. N. Osobennosti i puti sovershenstvovaniya dejstvuyushchej praktiki analiza kreditosposobnosti korporativnogo klienta bankom / Yu. N. Busygin, V. L. Savich // Fundamental'nye problemy ekonomiki : sb. st. Mezhdunar. nauch.-prakt. konf. Ufa, 27–28 sent. 2013 g.: v 2 ch. / otv. red. R. G. Yusupov. – UFA : RIC BashGU, 2013. – CH. 1 – S. 21–23.

4. Sheronkina, T. I. Primenenie akkreditivov bankami Respubliki Belarus' / T. I. Sheronkina // Sovremennye innovacionnye tekhnologii i problemy ustojchivogo raz-vitiya obshchestva : materialy H mezhdunar. nauch.-prakt. konf., Minsk, 26 maya 2017 g. – Minsk : Kovcheg, 2017. – S. 98–101.

5. Antipenko, N. A. Tekhnologiya blokchejn kak platforma funkcionirovaniya kriptovalyut v usloviyah cifrovizacii ekonomiki Respubliki Belarus' / N. A. Antipenko // Buhgalterskij uchet i analiz. – 2019. – № 7. – S. 25–30.

© Volkova Yu.S, Antipenko N.A., 2023

УДК 332.072

## **АНАЛИЗ ВАЖНЕЙШИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА РОСТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Д. В. Высоцкая

Научный руководитель: М. Т. Козинец, к. э. н., доцент

Брестский государственный технический университет

Республика Беларусь, г. Брест, ул. Московская, 267

dasha.vysotskaya.03@mail.ru

*Содержание данной статьи приобретает актуальность в силу наблюдаемой тенденции к увеличению стоимости строительных работ в Беларуси за последние годы. Рост затрат на строительство не является случайным явлением, и его корни уходят в прошлое. В стране с середины двухтысячных годов активно наблюдается улучшение уровня жизни граждан, рост реальных доходов и, следовательно, рост потребительских запросов.*

*Ключевые слова: строительство, стоимость, факторы, расположение, окружающая среда.*

## **ANALYSIS OF THE CRITICAL FACTORS AFFECTING THE GROWTH OF CONSTRUCTION COSTS IN THE REPUBLIC OF BELARUS**

D. V. Vysotskaya

Scientific supervisor: M. T. Kazinets, Candidate of Economic Sciences, Associate Professor

Brest State Technical University

Republic of Belarus, Brest, st. Moskovskaya, 267

dasha.vysotskaya.03@mail.ru

*The content of this article becomes relevant due to the observed trend towards an increase in the cost of construction work in Belarus in recent years. The rise in construction costs is not a random phenomenon, and its roots go back to the past. Since the mid-2000s, the country has been actively observing an improvement in the standard of living of citizens, an increase in real incomes and, consequently, an increase in consumer demands.*

*Key words: construction, cost, factors, location, environment.*