

Д.В. Деркач

БрГТУ, г. Брест

Научный руководитель: Г.Т. Медведева, канд. экономич. наук, профессор

ПРОДАЖА ПРЕДПРИЯТИЯ В ПРОЦЕДУРЕ БАНКРОТСТВА

Ни для кого не секрет, что с момента принятия 18.07.2000 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) по настоящее время при проведении процедуры банкротства субъектов хозяйствования существовал и существует целый ряд проблем, практически неразрешимых для хозяйственных судов. Однако в 2011 году Указ Президента Республики Беларусь № 328 дал возможность решить некоторые из них.

В данной работе будет проанализирован один из возможных способов завершения процедуры банкротства, который ранее практически не использовался, а именно продажа предприятия как имущественного комплекса. Необходимо отметить, что единичные дела заканчивались продажей предприятия – банкрота как имущественного комплекса (по Брестской области за последние 7 лет было продано всего 3 предприятия). Основная причина этого – отсутствие интереса

покупателей к таким предприятиям, так как их имущество, как правило, уставшее и изношенное, в комплексе не представляет большой ценности.

Далее, в качестве примера, будет рассмотрена процедура продажи одного из предприятий Брестской области как единого имущественного комплекса.

Кобринское коммунальное унитарное предприятие «Фирменный магазин «Меркурий». Полномочия собственника имущества осуществляет Кобринский районный Совет депутатов. Уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом является Кобринский исполнительный комитет. Главными причинами банкротства предприятия являлись низкий уровень управленческого персонала и вымывание собственного оборотного капитала из-за превышения затрат над доходами, то есть убыточная деятельность предприятия в течение продолжительного периода. В конечном итоге сократились объемы продаж, предприятие утратило способность своевременно осуществлять платежи. Все это привело к возникновению кредиторской задолженности и заблокировало финансовую деятельность предприятия.

В итоге Хозяйственный суд Брестской области возбудил дело о банкротстве, установил защитный период и назначил временного управляющего. Далее временный управляющий провел анализ финансового состояния предприятия и подтвердил устойчивый характер его неплатежеспособности, а также отсутствие ложного и преднамеренного банкротства. В связи с этим суд возбудил конкурсное производство, а также назначил антикризисного управляющего.

За период с момента открытия конкурсного производства были осуществлены следующие мероприятия: суд отстранил орган управления общества (учредителя), а также директора на период конкурсного производства; антикризисный управляющий по акту приема-передачи принял имущество, средства, штампы и печати; следующим шагом стало опубликование сообщения об открытии конкурсного производства, а также информация о первом собрании кредиторов в журнале «Вестник ВХС», газетах «Заря» и «Республика». Срок предъявления требований кредиторов 2 месяца; после должного уведомления в надлежащем порядке известных управляющему кредиторов проведено первое собрание кредиторов, на котором был избран комитет кредиторов, принято решение о введении санации; управляющий составил реестр требований кредиторов; в соответствии с законодательными актами управляющим проведен анализ финансового состояния и платежеспособности должника, а также подготовлено заключение; для подготовки плана санации управляющим проведена оценка имущества должника с привлечением независимых специалистов; согласно заключению специалистов рыночная стоимость имущества активов предприятия как имущественного комплекса составила 267 572 343 белорусских рублей; в течение 2х месяцев со дня опубликования в газете «Республика» управляющим рассмотрены 44 требования кредиторов на сумму 187 724 057 рублей; собранием кредиторов утвержден представленный план санации, предусматривающий продажу предприятия как имущественного комплекса на торгах в форме аукциона по оценочной стоимости, произведенной специалистами, с дополнительными условиями: сохранение профиля предприятия и рабочих мест в течение 5 лет; Хозяйственный суд Брестской области признал КУТП «ФМ «Меркурий» экономически несостоятельным и ввел в отношении него санацию согласно утвержденного

плана; антикризисный управляющий назначил проведение аукциона, который в последствии не состоялся, так как была подана всего 1 заявки на участие, в связи с чем комитет кредиторов дал согласие на продажу предприятия как единого имущественного комплекса по прямому договору купли-продажи единственному участнику аукциона ОАО «Торговое предприятие «Надзся» по цене 268 375 660 рублей и с дополнительными условиями: сохранение профиля предприятия и рабочих мест в течение 5 лет; далее для продажи предприятия управляющий обратился в Научно-производственное государственное республиканское унитарное предприятие «Национальное кадастровое агентство» г. Минск - единственный в республике регистратор, где КУТП «ФМ «Меркурий» был зарегистрирован как единый имущественный комплекс; в последствии предприятие было продано.

За счет вырученной суммы от продажи предприятия как имущественно-го комплекса управляющим удовлетворены все заявленные требования кредиторов в полном объеме.

В итоге можно сказать, что продажа предприятия является действенной мерой, которая позволяет значительно сократить сроки проведения процедуры банкротства, а покупатель предприятия как имущественного комплекса получает в итоге полноценное предприятие, в котором зарегистрированы все имущественные права и объекты.