

УДК 336.64

О.А. КОВАЛЕВИЧ

Брест, БрГТУ

Научный руководитель: Н.А. Михальчук, доцент

ВЗАИМОСВЯЗЬ ФИНАНСОВОГО ПОТЕНЦИАЛА И ФИНАНСОВОЙ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ

Наряду с производственно-технологическим процессом, маркетингом, организацией и управлением финансовая деятельность все более приобретает статус одного из ключевых слагаемых конкурентоспособности. Поскольку проблемами конкурентоспособности в мире начали заниматься только в 80-е гг. XX в., эта тематика находится еще на начальном этапе изучения [2, с. 4].

Термин «финансовая конкурентоспособность» практически не представлен в научной литературе. Экономисты рассматривают «финансовую конкурентоспособность» как способность организации финансировать свое устойчивое развитие, обеспечивая при этом нормальную для своей сферы деятельности окупаемость вложений, рентабельность и увеличение цены бизнеса [1, с. 5]. Можно рассматривать финансовую конкурентоспособность как способность организации наращивать, реализовывать и воспроизводить свой финансовый потенциал.

Основываясь на исследовании Л.В. Давыдовой и Н.Н. Соколовой, можно выделить две точки зрения на понятие «финансовый потенциал». Г.С. Мерзликина и Л.С. Шаховская предлагают считать финансовым потенциалом потенциальные финансовые показатели производства (прибыльности, ликвидности, платежеспособности), потенциальные инвестиционные возможности. Л.В. Давыдова и Н.Н. Соколова несколько расширяют данное понимание термина. Финансовый потенциал промышленного предприятия, по их мнению, – это максимально возможный объем финансовых ресурсов, который рационально сформирован и эффективно используется для получения доходов и обеспечения его устойчивого развития.

Возможность реализации финансового потенциала может быть достигнута при определенных условиях: наличия собственного капитала, достаточного для выполнения условий ликвидности и финансовой устойчивости; возможности привлечения капитала в объеме, необходимом для реализации эффективных инвестиционных проектов; рентабельности вложенного капитала; наличия эффективной системы управления финансами, обеспечивающей прозрачность текущего и будущего финансового состояния [1, с. 6].

На наш взгляд, финансовый потенциал – совокупность имеющихся финансовых ресурсов компании, возможности привлечения дополнительных ресурсов и эффективной системы управления ими, использование которых приведет к максимизации финансовых результатов организации.

Следует добавить, что во многих источниках смешиваются понятия: финансовая конкурентоспособность, финансовая устойчивость, платежеспособность компании, финансовый потенциал. Необходимо различать данные категории. Платежеспособность организации – способность компании погасить своими активами текущие обязательства. Платежеспособность – элемент финансовой устойчивости компании. Финансовая устойчивость – наличие финансовых ресурсов, сбалансированность денежных потоков, позволяющих компании поддерживать свою деятельность (быть платежеспособной) в долгосрочной перспективе. Финансовая

устойчивость, как правило, выражается в соотношении активов и пассивов компании, а также соотношении ее денежных потоков. Финансовый потенциал предприятия отражает уровень его финансовой конкурентоспособности, а финансовая конкурентоспособность в частном случае может определяться как сравнительная характеристика его финансового потенциала, содержащая комплексную оценку состояния его важнейших параметров относительно стандартов.

Коэффициенты анализа финансовой устойчивости не показывают зависимость величины финансов организации от качества управленческих решений, перспектив увеличения финансовых ресурсов компании (указывают лишь возможные направления действий). Поэтому, можно предположить, что показатели финансовой устойчивости – отражают ресурсную часть финансового потенциала. В свою очередь, система управления (создание, наращивание, реализация и воспроизводство) финансовым потенциалом составляет финансовую конкурентоспособность организации.

Факторы, формирующие финансовый потенциал: финансовая устойчивость предприятия; способность точно и своевременно осуществлять свои финансовые обязательства; инвестиционные возможности предприятия; возможность привлечения дополнительных финансовых ресурсов; эффективность использования капитала (собственного и заемного); эффективность управления активами; используемая политика в области управления рисками.

Выводы. Финансовая конкурентоспособность служит одним из важнейших факторов, стимулирующих повышение эффективности деятельности предприятия. Основой финансовой конкурентоспособности компании является ее финансовый потенциал – основной фактор, служащий индикатором описанных выше процессов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Леднева, И. А. Финансовая конкурентоспособность организации: сущность и критерии оценки [Электронный ресурс] / И. А. Леднева // Электронная библиотека БГУ. – Режим доступа: <http://elib.bsu.by/handle/123456789/22635>.

2. Салтанов, В. С. Финансовая конкурентоспособность компании [Электронный ресурс] / В. С. Салтанов // Сайт университета «Синергия». – Режим доступа: http://synergy.ru/assets/upload/content_list/V.S.Saltanov.docx.

УДК 33:374.27(476)

Н.А. КОВПАНЬКО

Брест, БрГУ имени А.С. Пушкина

Научный руководитель: А.В. Макаревич, кандидат филологических наук, доцент

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА В ЭКОНОМИКЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

На современном этапе развития экономики Республики Беларусь актуальным является вопрос финансирования жилищного строительства, который предполагает наличие в стране эффективной отлаженной системы ипотечного кредитования. Ипотечное кредитование позволяет решить не только проблему обеспечения населения жильем, но и стимулирует инвестиционную активность, способствует развитию строительного комплекса и связанных с ним отраслей промышленности, создает дополнительные рабочие места и, следовательно, уменьшает социальную напряженность в обществе.