

Источник: собственная разработка

При использовании Белорусской лизинговой платформы расходы компании могут сократиться за счет:

1. Внедрения системы электронного документооборота.
2. Оптимизации персонала.
3. Сокращения расходов на аренду офиса.
4. Снижения маркетинговых расходов.

Таким образом, расходы лизинговой компании сократились на 35715 руб. (30%), а чистая прибыль увеличилась 34 167 руб., рентабельность продаж лизинговых услуг также увеличилась на 22% (с 6,89% до 29,67%).

Список цитированных источников

1. Бордин, Н.Ф. Лизинг как способ обновления ОПФ / Н.Ф. Бордин // Машиностроитель. – 2018. – 1. – С.18 – 29.
2. Кисель, Т.Р. Экономическая сущность лизинга // Наука – образованию, производству, экономике: материалы Международной научно-технической конференции / Т.Р. Кисель. – Минск: УП «Технопринт», 2017. – Т. 2. – С. 130.
3. Карп, М.В. Финансовый лизинг на предприятии / М.В. Карп, Р.А. Махмутов. – М.: Юнити, 2018. – 119 с.

УДК 336.02

Волынец А. А.

Научный руководитель: ст. преподаватель Кот Н. Г.

ЛИЗИНГ КАК ИНСТРУМЕНТ ФИНАНСИРОВАНИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Введение. В условиях функционирования рыночной экономики неотъемлемой частью финансирования малого и среднего бизнеса является использование лизинговых услуг во время обновления основных фондов организации. Лизинг – это одна из перспективных и современных форм финансирования инвестиций в основные средства.

Основная часть. Для приобретения основных средств предприятию не обязательно использовать собственные оборотные средства. В этом случае целесообразнее воспользоваться внешними источниками финансирования. Лизинг представляет собой деятельность, связанную с приобретением одним юридическим лицом (коммерческим банком или специализированной компанией) за собственные или заемные средства объект лизинга в собственность и передачей его другому субъекту хозяйствования на срок и за плату во временное владение и пользование с правом или без права выкупа [1]. Также лизинг – это особая форма товарного кредита, объектом которого являются основные фонды: рабочее и силовое оборудование, транспортные средства и др.

В основе лизинговых отношений лежит контракт между лизингодателем и лизингополучателем, который подтверждает приобретение права владения лизинговым имуществом в пределах контрактного срока за определенную плату.

Основные функции лизинга:

1. *Финансовая функция* проявляется в том, что лизинг является формой вложения средств в основные фонды.
2. *Стимулирующая функция* — заключается в возможности получения льгот лизингополучателем:

- взятое по лизингу имущество может не отражаться на балансе пользователя, поскольку право собственности сохраняется за лизингодателем;
- лизинговые платежи относятся на себестоимость производимой продукции (услуг), что соответственно снижает налогооблагаемую прибыль;
- применение ускоренной амортизации, исчисляемой не на базе нормативного срока службы объекта лизинга, а исходя из срока контракта, снижает облагаемую прибыль и ускоряет обновление имущества.

3. *Сбытовая функция* — лизинг является способом освоения новых рынков, расширением круга потребителей и дополнительным каналом сбыта продукции лизингопроизводителя.

4. *Производственная функция* — лизинг является способом технического обеспечения производства и решения производственных задач организации.

5. *Инвестиционная функция* — лизинг позволяет предприятиям быстро решать задачи технического перевооружения и инновационного развития [2].

Элементы лизинга:

Объект лизинга - любое движимое и недвижимое имущество, относящееся по установленной классификации к основным фондам, а также программные средства и рабочие инструменты, обеспечивающие функционирование переданных в лизинг основных фондов.

Субъекты лизинга:

1) лизингодатель – юридическое лицо, передающее по договору лизинга специально приобретенный для этого за счет собственных и (или) заемных средств объект лизинга;

2) лизингополучатель – субъект хозяйствования, получающий объект лизинга во временное владение или пользование по договору лизинга;

3) поставщик – продавец либо изготовитель имущества.

Процесс лизинговой сделки представлен на рисунке 1.



Рисунок 1 – Схема лизинговой сделки

Источник: собственная разработка на основе [3]

Существует множество форм и классификаций лизинга. Исходя из сути сделки, компания может применить как финансовый, так и оперативный лизинг.

1. Финансовый лизинг – лизинг, при котором лизинговые платежи в течение договора лизинга, заключенного на срок не менее 1 года, возмещают лизингодателю стоимость объекта лизинга в размере не менее 75 процентов его первоначальной (восстановительной) стоимости независимо от того, будет ли сделка завершена выкупом объекта лизинга лизингополучателем, его возвратом или продлением договора лизинга на других условиях [3].

2. Оперативный лизинг – оперативный лизинг, при котором лизинговый платеж в течение договора лизинга возмещает лизингодателю стоимость объекта лизинга в размере менее 75 процентов его первоначальной (восстановительной) стоимости. По истечении договора лизинга лизингополучатель возвращает лизингодателю объект лизинга, в результате чего он может передаваться в лизинг многократно [3].

Оперативный лизинг является выгодным инструментом, который используется сегодня в деятельности многих предприятий. Если компания не может приобрести имущество, благодаря оперативному лизингу она может стать его владельцем на определённый срок. Актуальность использования оперативного лизинга проявляется в разовом использовании имущества (например, оборудование для строительства здания), а также предоставляет возможность использовать различные новинки в сфере техники и технологий и периодически обновлять основные фонды предприятий.

Оперативный лизинг выгоден лизингополучателю, так как он может вернуть лизингодателю имущество досрочно (если иное не предусмотрено в договоре), при этом не будет необходимости выкупать объект лизинга по остаточной стоимости.

Финансовый лизинг наиболее распространён в Республике Беларусь среди физических лиц.

Преимущество лизинга для лизингополучателя:

1. 100% кредитование объекта лизинга без требования немедленного начала платежей;
2. Риск морального и физического износа оборудования несёт лизингодатель;
3. Платежи по лизингу относятся на издержки производства и снижают налогооблагаемую базу.
4. Упрощённая процедура заключения лизингового контракта для предприятий.
5. Участники лизинговой операции могут применять механизм ускоренной амортизации
6. Лизинг позволяет лизингополучателю более оперативно обновлять производственные мощности;
7. Возможность получения льгот по уплате таможенных платежей в случае использования схемы международного импортного финансового лизинга [1].

Заключение. Нынешняя экономическая ситуация в Республике Беларусь благоприятствует развитию лизинга. В настоящее время многие предприятия испытывают недостаток краткосрочных активов и постоянно нуждаются в обновлении основных фондов. Лизинговые отношения позволяют одновременно решить и проблемы инвестиций, и проблемы источника их финансирования, что является важным критерием для предприятий, функционирующих на территории Республики Беларусь.

Список цитированных источников

1. Бордин, Н.Ф. Лизинг как способ обновления ОПФ / Н.Ф. Бордин // Машиностроитель. – 2018. – 1. – С.18 – 29.
2. Кисель, Т.Р. Экономическая сущность лизинга // Наука – образованию, производству, экономике: материалы Международной научно-технической конференции / Т.Р. Кисель. – Минск: УП «Технопринт», 2017. – Т. 2. – С. 130.
3. Сайт Ассоциации лизингодателей. Белорусский рынок лизинга [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://leasing-belarus.by>. – Дата доступа: 07.05.19.