

Инвестирование пенсионных отчислений (по опыту Великобритании, Швеции) путем приобретения финансовых активов за счет средств пенсионного страхования является одним из методов защиты от риска обесценивания. Для повышения гарантий выполнения обязательств перед пенсионерами целесообразно предусмотреть особые условия минимизации инвестиционных рисков путем создания страхового резерва и обязательного страхования субъектами инвестирования средств пенсионных накоплений профессиональных рисков в страховых компаниях.

Предоставление ежегодного отчета, суммирующего финансовое состояние участника по распределительному и накопительному уровням пенсионной системы (по опыту Швеции), позволят сформировать полную информационную базу персонифицированного учета. Информация на индивидуальных счетах и в отчетах должна отражать права на получение страховой и накопительной части трудовой пенсии: общую сумму накопленных денежных средств, суммы пенсионных взносов, поступившие от работодателя, включая штрафы и пени, суммы начисленного инвестиционного дохода, суммы, направленные на выплату пенсий.

Можно предположить, что внедрение зарубежной практики в области финансирования и управления пенсионным обеспечением с учетом особенностей национального устройства позволит не просто реформировать существующую в Белоруссии пенсионную систему, а поднять ее на новый уровень, обеспечив максимальную прозрачность, эффективность и подконтрольность управления финансовыми ресурсами.

УДК 336.71

*Герасименко А.В.*

*Научный руководитель: старший преподаватель Швец М. Г.*

*УО «Белорусский государственный аграрный технический университет» г. Минск*

## СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Экономика Республики Беларусь стоит в настоящее время перед необходимостью широкомасштабного обновления основных средств. Износ средств производства многих предприятий близится к абсолютному. Очевидно также, что применяемый в настоящее время способ увеличения производства при практически отсутствующих инвестициях в долгосрочной перспективе не может привести к положительным результатам в развитии реального сектора экономики. В сложившейся ситуации одним из наиболее эффективных инструментов финансирования реального сектора экономики, в особенности малых и средних предприятий, имеющих значительно меньший «запас прочности» по сравнению с крупными предприятиями, может стать лизинг. Это подтверждается и международным опытом. Так, в настоящее время на лизинговые операции в развитых странах приходится 25-30% инвестиций, а в некоторых из них указанный показатель еще выше (в Англии он составляет 35%).

Лизинг (от англ. to lease – арендовать, брать и сдавать имущество во временное пользование) в соответствии с Гражданским кодексом представляет собой «многосторонние имущественные и экономические отношения между субъектами хозяйствования, при которых одна сторона (лизингодатель) по предложению другой стороны (лизингополучателя) вступает в соглашение с третьей стороной (продавцом) для приобретения у продавца имущества по просьбе лизингополучателя, а лизингополучатель обязуется уплатить лизингодателю за это лизинговые платежи».

В соответствии с классификацией, предусмотренной Положением о лизинге на территории Республики Беларусь, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.1997, принято различать следующие виды лизинга:

1. В зависимости от условий возмещения лизингодателю лизингополучателем затрат и перехода права собственности на объект лизинга от лизингодателя к лизингополучателю лизинг подразделяется на:

- финансовый, при котором лизинговые платежи в течение договора лизинга, заключенного на срок не менее одного года, возмещают лизингодателю стоимость объекта лизинга в размере не менее 75 процентов его первоначальной (восстановительной) стоимости, независимо от того, будет ли сделка завершена выкупом объекта лизинга лизингополучателем, его возвратом или продлением договора лизинга на других условиях;

- оперативный, при котором лизинговый платеж в течение договора лизинга возмещает лизингодателю стоимость объекта лизинга в размере менее 75 процентов его первоначальной (восстановительной) стоимости. По истечении договора лизинга лизингополучатель возвращает лизингодателю объект лизинга, в результате чего он может передаваться в лизинг многократно.

2. В зависимости от состава сторон лизинг подразделяется на:

- международный, при котором хотя бы одна из сторон договора лизинга является нерезидентом Республики Беларусь;
- внутренний, при котором все стороны договора лизинга являются резидентами Республики Беларусь.

Лизинг – сравнительно молодой для белорусского рынка вид деятельности. Первые лизинговые операции в Беларуси начали проводиться в 1991г. На данный момент белорусский рынок лизинговых услуг объединяет около 50 компаний, банковских дочерних структур, частных фирм. Рынок лизинга в Республике Беларусь развивается высокими темпами. Так, согласно данным Министерства статистики и анализа Республики Беларусь, в 2006 году суммарная стоимость переданного в лизинг имущества увеличилась на 38% по сравнению с 2005 годом и превысила 1 трлн. рублей. В целом по состоянию на 01.01.2007 в лизинге находилось 65,3 тыс. объектов общей стоимостью 2,2 трлн. руб.

По данным Союза лизингодателей Республики Беларусь, лизинговые операции в 2006 году осуществляли 189 организаций. Лизинговых операторов можно укрупнено разделить на банковские структуры, лизинговые компании с иностранным участием и прочие организации. По данным Министерства статистики и анализа РБ, объекты лизинга имеют следующую классификацию:

Таблица 1. Классификация объектов лизинга:

Виды объектов	2004 год	2005 год	2006 год
Здания и сооружения (%)	9	5	6
Машины и оборудование (%)	63	72	57
Транспортные средства (%)	26	21	35
Остальное (%)	2	2	2

Лизинг недвижимости не развивается. По-прежнему наиболее востребованный объект лизинга – машины и оборудование. Главное конкурентное преимущество компаний с иностранным участием – возможность рефинансирования в значительных объемах по ставке ниже внутривнутриреспубликанской.

В отличие от других видов деятельности, законодательство республики о лизинге не подверглось существенным изменениям. В России же введена в действие новая редакция Закона о лизинге. Лизинговая деятельность определяется в российском законе как вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг. Наша республика такого закона не имеет, и кредиты, получаемые лизинговыми компаниями, не признаются инвестиционными.

Отношения по лизингу (аренде) в нашей республике регулируют многочисленные законодательные акты и нормативные документы, большая часть которых принята до вступления в силу нового Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК). Основным документом, регулирующим отношения, связанные с совершением и исполнением договоров лизинга на территории страны, – Положение о лизинге на территории Республики Беларусь, утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.1997 № 1769 (далее – Положение), которое применяется постольку, поскольку не противоречит ГК.

Отношения по международному лизингу регулируют:

- Конвенция о межгосударственном лизинге от 25.11.1998 г. (г. Москва), которая действует на территории стран СНГ;
- Конвенция УНИДРУА о международном финансовом лизинге от 28.05.1988 г. (г. Оттава), и др.

Во всех вышеуказанных документах содержится понятие объекта лизинга, однако не во всех оно совпадает.

В соответствии с Положением к объектам лизинга принадлежит любое движимое и недвижимое имущество, относящееся по установленной классификации к основным фондам, а также программные средства и рабочие инструменты (стоимостью свыше 10 МЗП за единицу либо комплект независимо от срока службы или стоимостью до 10 МЗП за единицу, либо комплект со сроком службы свыше одного года), обеспечивающие функционирование переданных в лизинг основных фондов. Объектом лизинга не может быть имущество, используемое для личных (семейных) или бытовых нужд, земельные участки, другие природные объекты, а также иное имущество в соответствии с законодательством.

Согласно ст. 637 ГК предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов.

Конвенцией о межгосударственном лизинге от 25.11.1998 г. определено, что предметом (объектом) лизинга является любое имущество, относящееся к основным средствам (фондам), кроме имущества, запрещенного национальным законодательством к обращению на рынках, причем объекты лизинга могут быть использованы и для достижения социального эффекта.

Таким образом, во всех перечисленных определениях лизинга имеются существенные разночтения, что приводит к формированию ряда проблем. Проблемы вычета НДС:

Декретом Президента Республики Беларусь от 13.06.2001 № 16 «О предоставлении рассрочки уплаты налога на добавленную стоимость при ввозе на таможенную территорию Республики Беларусь технологического оборудования и запасных частей к нему» (НРПА РБ от 15.06.2001, № 1/2733)(далее – Декрет) определено, что при ввозе на таможенную территорию республики технологического оборудования и запасных частей к нему для обеспечения технического перевооружения и модернизации производств, в отношении которых установлена ставка ввозной таможенной пошлины ноль (0) процентов, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляется рассрочка уплаты НДС на год с уплатой ежемесячно 1/12 части суммы налога, подлежащей к уплате.

Норма, определенная Декретом, применяется по объектам лизинга, полученным с 1 июня 2001 года. Декрет принят в целях ускорения обновления активной части основных фондов – технического перевооружения и модернизации производств с использованием передовых и ресурсосберегающих технологий.

Таким образом, с принятием Декрета предполагалось, что суммы, принимаемые к зачету и уплачиваемые при ввозе оборудования, уравниваются, и будет иметь место фактическое освобождение от НДС основных производственных фондов предприятий.

Пунктом 36 Инструкции о порядке исчисления и уплаты налога на добавленную стоимость, утвержденной Государственным налоговым комитетом Республики Беларусь от 29.06.2001 № 94 (НРПА РБ от 11.09.2001, № 8/6945), определено, что вычет НДС, уплачиваемого при ввозе на таможенную территорию республики технологического оборудования в соответствии с Декретом, производится по мере его уплаты независимо от суммы налога, исчисленной по реализации товаров (работ, услуг). Казалось бы, что так оно и есть, однако в настоящее время существует иная трактовка – к вычету должен приниматься НДС в размере 1/12 фактически уплаченных сумм. Для лизингополучателей это суммы, определяемые в арифметической прогрессии – 1/12 НДС в уплаченной месячной ставки в части контрактной стоимости объекта лизинга, 1/12 двухмесячных ставок, 1/12 трехмесячных ставок и т.д. (НЭГ, 2001. № 96).

Применение такого порядка вычета НДС делает невыгодным приобретение основных средств посредством лизинга, поскольку зачет сумм НДС растягивается, что негативно сказывается на финансовом состоянии субъектов лизинга. Это обстоятельство может привести к тому, что лизингодатели вынуждены будут оплачивать НДС при ввозе самостоятельно, отвлекая дорогие кредитные ресурсы на решение этой проблемы. Исходя из изложенного, можно определить основные проблемы лизинга:

1. В соответствии с п. 19 Положения объект лизинга в период действия договора лизинга не подлежит переоценке. Представляется правильным производить переоценку объектов лизинга в сроки, установленные законодательством, причем фонд переоценки должен оставаться у балансодержателя – это повысит привлекательность лизинговых сделок и увеличит долю финансового лизинга в общем объеме продаж.

2. Лизинговые платежи также не подлежат пересмотру. Лизингодатели – резиденты, приобретающие объекты лизинга за пределами РБ за валюту, оказываются в невыгодном положении. Включение прогнозируемых сумм курсовых разниц (и инфляции) в лизинговую ставку увеличивает НДС и налоги из прибыли, подлежащие уплате. В зачет же лизингодатель относит НДС, который не корректируется на суммы курсовых разниц.

В российском законе о лизинге допускается пересмотр лизинговых платежей (общая сумма платежей по договору за весь срок его действия) по соглашению сторон не чаще одного раза в три месяца, что, несомненно, будет способствовать развитию лизинга в РФ (и за пределами РФ).

3. Не способствует развитию рынка лизинга и новая амортизационная политика, действующая с 1 января 2002 года, по причине того, что позволяет применять сроки полезного использования, практически совпадающие со сроками действия договора лизинга – утрачено одно из преимуществ лизинга.

4. Кредиты, предоставляемые лизинговым компаниям, выдаются на общих основаниях. Следовало бы снижать процентные ставки по кредитам, направляемым на приобретение объектов лизинга.

5. Устаревшие законодательные акты, регулирующие лизинговую деятельность.

#### Литература

1. Журнал «Бухгалтерский учет анализ и аудит» 06/2008.
2. Журнал «Экономика, финансы, управление» 09/2008.
3. «Экономическая газета» 74/2007.

УДК 336.01

*Король М.В.*

*Научный руководитель: к.э.н, доцент Марочкина В. М.*

*УО «Белорусский государственный экономический университет», г. Минск*

### **ИСТОРИЯ ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА КАК СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ ПРЕДПРИЯТИЙ И СОВРЕМЕННЫЕ ЕГО АСПЕКТЫ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Роль финансов предприятий в рыночных преобразованиях сводится к трем решающим факторам: обеспечение экономической стабилизации, адаптация к рыночным преобразованиям и стимулирование инвестиционной активности.

Решение этих задач требует активных мер по внедрению на предприятиях финансового менеджмента как рыночной системы управления финансами, ориентированной на рост экономической эффективности производства и его инвестиционного потенциала.

Для понимания роли и значения механизма действия финансового менеджмента актуальным представляется исследование истории возникновения и развития финансового менеджмента.

Долгое время финансы считались частью экономики. Лишь в 20-е годы по мере появления новых технологий и новых отраслей промышленности индустрия финансов превратилась в самостоятельный предмет. Для экономического развития всегда были нужны деньги, поэтому на практике стали активно применять формы внешнего финансирования. Во второй половине 20-х годов резко возрос интерес к разным ценным бумагам, прежде всего к акциям и облигациям.

В период великой депрессии 30-х годов появились новые финансовые проблемы. Внимание специалистов во время кризиса сконцентрировалось на проблемах структуры капитала и ликвидности. Получило развернутое толкование банкротство: предприятия, потерявшие кредитоспособность, требовали законодательной и профессиональной аналитической оценки своего состояния. Началась работа по стандартизации финансовой информации. Она делалась унифицированной и более доступной широкому кругу потенциальных инвесторов и кредиторов. Появился финансовый анализ. Финансовые коэффициенты превращались в основной инструмент оценки деятельности предприятий.