

Е.А. Павлючук (зам. предс. правлен. "Годногоблсельстрой")
И.В. Образцов, канд. техн. наук (ВрПИ)

О НОВОВВЕДЕНИЯХ В ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЯХ ОДНОЭТАЖНЫХ СЕЛЬХОЗЗДАНИЙ

Многообразие конструктивных решений зданий и сооружений, условий их эксплуатации, сопровождается увеличением объема производства.

Исследованиями в области совершенствования объемно-планировочных и конструктивных решений установлено, что применение эффективных конструкций и материалов позволяет существенно снизить трудозатраты на строительной площадке.

Среди составляющих, оказывающих влияние на величину материалоемкости, трудоемкости и стоимости нового строительства, расширения и реконструкции существующих сельскохозяйственных предприятий, первостепенное значение имеют объемно-планировочные и конструктивные решения. Они формируют на стадии проектирования строительные и эксплуатационные качества будущего здания, а также отражают научно-технический уровень проектного решения. Причем, анализ сопоставимых данных по стоимости производственного строительства показывает её рост в последний период времени.

Сравнительный анализ проектов одноэтажных производственных сельскохозяйственных объектов, разработанных различными объектными институтами для одинаковых условий строительства показывает, что соотношение стоимости и трудозатрат на 1 кв.м. общей площади объекта значительно колеблется по одноэтажным зданиям. Отсутствие при проектировании единых установок, касающихся специальных технических мероприятий по каждой серии проектов приводит к неоправданным затратам в строительстве. Методические вопросы разработки единых рекомендаций по оценке факторов, влияющих на выбор эффективных строительных решений должны лежать в основе наиболее распространяемых к внедрению в производство габаритно-технологических схем производственных сельхоззданий.

К настоящему времени конструктивные решения, рекомендованные для применения в проектах представлены 2 группами: 1) на основе существующих типовых решений и 2) перспективные проектные решения.