

В. В. Чиндараз, директор института "Брестский сельстрой"

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО В УСЛОВИЯХ ПЕРЕХОДА К РЫНКУ

Проводимая сейчас экономическая реформа в строительстве изменяет систему управления, методологию планирования материального производства и капитальных вложений. Наряду с увеличением доли непроизводственных капитальных вложений по объектам соцкультбыта инвестиционные средства направляются на реконструкцию и техническое перевооружение действующего производства. Кроме того, успешная реализация новой инвестиционной политики напрямую связана с новым хозяйственным механизмом, полным хозяйственным расчетом и самофинансированием строительных организаций, развитием оптовой торговли материально-техническими ресурсами, совершенствованием ценообразования.

Важное значение в создавшихся трудных условиях переходного периода приобретает усиление координации деятельности всех участников инвестиционного процесса, экономической заинтересованности и ответственности за выполнение договорных обязательств. Строители остро ощущают необходимость такой координации.

Перестройка инвестиционной деятельности тесно связана с существующими в стране формами собственности. В законах СССР и БССР "О собственности" предусматривается вместе с государственной собственностью широкое внедрение таких форм собственности, как коллективная, индивидуальная, акционерная. Развитие организаций с негосударственными формами собственности приведет к сокращению численности работников в производстве. Создание дополнительных рабочих мест потребует значительного увеличения централизованных капитальных вложений. Организация инвестиционной деятельности в новых условиях должна предусмотреть меры, направленные на снижение безработицы и ее ликвидации в последующие годы.

Таким образом, строительство, как и все остальные отрасли нашей экономики, переживает трудные времена, проблем предостаточно. Многие коллективы и усилия коллективов строительных организаций Брестского облсельстроя должны быть направлены на решение массы вопросов, связанных и с формами управления, и с формами собственности, и материально-техническим снабжением и др.