

оценочной деятельности методику определения премии за риск на основании прямого расчёта вероятности отказа конструкций. Полученные результаты планируется внедрить в учебный процесс в качестве темы практического занятия при изучении дисциплины «Оценка объектов недвижимости».

## **ПРОБЛЕМА НЕХВАТКИ ПЕШЕХОДНЫХ МАРШРУТОВ И СПОСОБ ЕЁ РЕШЕНИЯ В Г. БРЕСТЕ**

*В.В. СУПРУНЮК (СТУДЕНТКА 3 КУРСА)*

**Проблематика.** В г. Бресте остро стоит проблема нехватки общественных пространств, мест отдыха и проведения досуга для населения, озеленения обшего пользования и безтранспортных (экологических) пространств.

**Цель работы.** Целью данной работы является исследование пешеходных маршрутов и мостов за рубежом и в г. Бресте и разработка нового пешеходного маршрута в г. Бресте.

**Объект исследования.** Пешеходный мост – мост, разработанный для пешеходов и велосипедистов в некоторых случаях, движения животных и наездников, а не движения автотранспорта.

**Использованные методики.** Анализ документов, наблюдение, графоаналитический метод, сопоставительный анализ, аналогия.

**Научная новизна.** Выполнен анализ зарубежных маршрутов и мостов, анализ пешеходных и озеленённых пространств г. Бреста. Разработано предложение по организации пешеходного общественного пространства нового типа.

**Полученные научные результаты и выводы.** Выявлены протяжённые и неблагоприятные пешеходные маршруты на территории, обладающей наибольшей градостроительной ценностью, внесено предложение по оптимизации территории.

**Практическое применение.** Разработано архитектурное решение пешеходного моста «Новая сустрэча», являющегося архитектурным акцентом Набережной и местом отдыха всех брестчан разных возрастных групп.

## **ВОЗМОЖНЫЕ ПУТИ ПРОДЛЕНИЯ СРОКОВ СЛУЖБЫ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ В ГОРОДЕ БРЕСТЕ**

*П.А. ТРОФИМУК, И.А. РАКОВИЧ (СТУДЕНТЫ 4 КУРСА)*

**Проблематика.** Данная работа направлена на анализ состояния дорожных покрытий города Бреста и разработку новых идей, путей или решений проблемы, связанной с недостаточным сроком службы дорожных покрытий города.

**Цель работы.** Определить возможные пути продления сроков службы дорожных покрытий в городе Бресте.

**Объект исследования.** Дорожные покрытия города Бреста.

**Использованные методики.** Наблюдение, сравнение, анализ, системный подход, аналогия.

**Научная новизна.** В работе была предпринята попытка выделить перспективные пути продления сроков службы дорожных покрытий города Бреста, опираясь на мировой опыт в решении схожих проблем.

**Полученные научные результаты и выводы.** Рассмотрев дорожную обстановку в городе Бресте, можно сказать, что интенсивность автомобильного транспорта на дорогах города, средняя скорость движения и количество транспортных средств постоянно растут, значительно опережая темпы строительства автомобильных дорог с покрытиями капитального типа. Проблема строительства и содержания автомобильных дорог, обеспечения требуемых транспортно-эксплуатационных характеристик покрытий в условиях ограниченного финансирования выдвигает все новые требования к научному обоснованию надежности и долговечности автомобильных дорог, рациональному использованию финансовых ресурсов.

Многочисленные исследования транспортно-эксплуатационных и прочностных свойств асфальтобетонных покрытий свидетельствуют об имеющем место преждевременном их разрушении из-за недостаточной долговечности асфальтобетона, определяемой в первую очередь его низкой усталостной прочностью. В этой связи возникает необходимость в применении более совершенных методов строительства и эксплуатации дорожных покрытий.

**Практическое применение полученных результатов.** Опираясь на мировой опыт и новейшие технологии, применительно для города Бреста были предложены следующие пути решения поставленной цели: применение полужестких цветных покрытий для участков дорог с особо тяжёлыми условиями эксплуатации; нанесение тонкого защитного слоя на уже эксплуатируемых дорогах, применение цемента- и асфальтогранулята в дорожном строительстве, бетонных дорог, брусчатки, а также доскональное соблюдение всех технологий и жёсткий контроль качества работ в соответствии с нормативно-методическими документами при строительстве дорог.

## **РЕНОВАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН В ГОРОДЕ БРЕСТЕ**

*Г.В. ЧАРЫЕВА (СТУДЕНТКА 3 КУРСА)*

**Проблематика.** Крупные территории пустующих предприятий в центральных частях городов зачастую становятся источником потенциальной опасности и дискомфорта. Изолированность таких территорий приводит к разрозненности городской среды. Реновация таких территорий, насыщение их общественными функциями делает городское пространство более интегрированным.

**Цель работы.** Исследовать производственные зоны города Бреста, изучить их местоположение, современное состояние и использование.

**Объект исследования.** Производственные зоны города Бреста.

**Использованные методики.** Анализ документов, наблюдение, графоаналитический метод, структурно-планировочный метод.

**Научная новизна.** Выполнен анализ зарубежного опыта реновации промышленных территорий крупных и крупнейших городов. Выдвинуты рекомендации для модернизации и реновации двух промышленных узлов города Бреста.

**Полученные научные результаты и выводы.** Выявлены наиболее проблемные промышленные территории города, даны практические рекомендации и приведено концептуальное решение их реновации.

**Практическое применение.** Разработанные концептуальные решения возможно использовать при выдаче заданий на проектирование, в проектной практике и учебном процессе.