

## КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

*А.В. АНТИПОРОВИЧ (СТУДЕНТ 2 КУРСА),  
В.М. ЦЫМЛЯКОВ (СТУДЕНТ 3 КУРСА)*

**Проблематика.** Жилищная проблема всегда актуальна и требует существенных материальных затрат и времени. Каркасные технологии возведения индивидуальных жилых домов в некоторой степени решают эти проблемы.

**Цель работы.** Выявить наилучшие методы возведения деревянного каркаса индивидуального жилого дома.

**Объект исследования.** Существующие технологии возведения деревянных каркасов в стране и мире.

**Используемые методики.** На основании изучения материалов по каркасному строительству, наблюдением за практическим выполнением работ выявлялись оптимальные методы возведения каркаса.

**Научная новизна.** Для каркаса требуются брусья технической сушки. Возводить каркас следует быстрыми темпами и укрыть кровлей, возможно временной, чтобы избежать попадания на древесину осадков. В работе отражены оптимальные методы соединения брусьев обвязок, крепления стоек, балок перекрытия.

**Полученные научные результаты и выводы.** Технологии каркасного частного домостроения являются быстровозводимыми. Не требуется использования мощной строительной техники. Качественно построенный дом долговечен, теплопотери низкие, относительно не дорог, возможно использование экологически чистых материалов.

**Практическое применение полученных результатов.** Технологии индивидуального каркасного домостроения вполне приемлемы для строительства не дорогого, качественного, долговечного жилья.

## МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕКТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

*А.П. ВОРОБЕЙ (СТУДЕНТ 5 КУРСА)*

**Проблематика.** Данная работа направлена на исследование проблем формирования стоимости строительства в Республике Беларусь в современных условиях.

**Цель работы.** Выявить преимущества и недостатки различных подходов к расчету и структурированию стоимости проектных работ, сформулировать предложения по повышению качества работ и адекватности оценки труда проектировщиков.

**Объект исследования.** Методы определения стоимости разработки проектной документации, в частности: метод, основанный на использовании сборников цен СЦ-2012; метод, основанный на использовании сборников норм затрат трудовых ресурсов СНЗТ-2014. Этапы процесса проектирования.