

УДК 331.101.6:69(476)

Сташкевич Я. И.

Научный руководитель: ст. преподаватель Носко Н. В.

ФАКТОРЫ РОСТА ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Целью данной работы является изучение факторов роста производительности труда строительной отрасли Республики Беларусь.

В сложившейся экономической ситуации в строительной отрасли Республики Беларусь особое внимание следует уделять управлению повышением производительности труда, поскольку от его эффективности зависит экономический рост и прогресс, а так же позиция страны на мировых рынках. Поэтому возникает необходимость в изучении факторов роста производительности труда отечественных предприятий строительной индустрии.

Уровень производительности труда зависит от ряда причин разного характера, которые в научно-экономической литературе и хозяйственной практике принято называть факторами. Существует множество классификаций факторов роста производительности труда строительного предприятия. Наиболее распространенным является деление на группы факторов, представленные в таблице 1 [1].

Таблица 1 – Факторы роста производительности труда строительных предприятий

Факторы	Характеристика
Изменение технического уровня производства	Внедрение новой техники, прогрессивной технологии, механизация и автоматизация производственных процессов, повышение уровня оснащенности технологических процессов, улучшение использования сырья, материалов, применение прогрессивных материалов
Совершенствование управления, организации производства и труда	Совершенствование структуры управления строительством, повышение интеграции строительного производства, повышение качества проектных решений и качества строительства, обеспечение ритмичности строительства
Социально-экономические факторы и социально-психологические	Материальное и моральное стимулирование, создание благоприятного психологического климата в коллективе, улучшение условий труда и быта работников

Рассмотрим данные факторы для отечественных строительных предприятий.

Изменение технического уровня производства. К первой группе относятся факторы, влияющие на технический уровень производства и позволяющие повысить производительность труда за счет сокращения трудозатрат на производство единицы продукции (оказания услуг). Факторы в данной группе можно условно разделить на 2 подгруппы.

Первая подгруппа направлена на применение новых эффективных материалов и конструкций, определяемых на этапе проектирования.

Выбор конструктивной системы осуществляется в зависимости от вида и этажности дома и позволяет так же снизить трудоемкость строительства и его продолжительность. В настоящее время наиболее распространенными являются кирпичные, крупноблочные дома и дома из ячеистого бетона

(таблица 2) [2, с. 109-114]. При выборе конструктивной системы при строительстве домов нередко отдают предпочтение строительству с использованием ячеистых бетонных блоков вместо трудозатратных кирпичных домов, причем сроки строительства последних в 1,5 раза дольше первых.

Таблица 2 – Ввод в эксплуатацию жилых домов в зависимости от материалов стен

Показатель	2012	2013	2014	2015	2016
Ввод в эксплуатацию жилых домов всего, единиц, в том числе	9454	12687	12271	13835	11165
крупнопанельные и объемно-блочные	1489	1955	1640	1691	1197
кирпичные, крупноблочные и из ячеистого бетона	5208	7301	7511	8954	7360
каркасно-панельные и каркасно-блочные	205	233	171	173	209
монолитные из бетона и железобетона	54	75	93	75	61
деревянные и из других стеновых материалов	2498	3123	2856	2942	2338

Распространенным является и строительство крупнопанельных домов, строительством которых в Республике Беларусь занимаются преимущественно домостроительные комбинаты. Такой вид строительства быстрый и требует соответствия современным требованиям.

Менее распространенным является строительство каркасно-панельных, каркасно-блочных и монолитных домов. При их возведении важно снизить трудоемкость выполнения бетонных работ, например, за счет несъемной опалубки.

Для облегчения конструкций целесообразно применять высокомарочные цементы и бетоны, использовать для несущих конструкций стали повышенной прочности. Так, например, применение бетонной смеси с пластифицирующей добавкой С-3 для ускорения бетона и сокращения срока выдерживания его в опалубке способствует снижению трудоемкости.

Поэтому правильный выбор конструктивной системы позволяет снизить трудоемкость строительства еще до начала работ.

Внедрение новой техники, прогрессивной технологии, механизация и автоматизация производственных процессов, повышение уровня оснащенности технологических процессов – все это относится ко второй подгруппе технического уровня производства.

Для строительной отрасли характерно большое количество применяемых основных средств и их многообразие. Однако важной проблемой является высокий уровень их износа и снижение коэффициента обновления основных средств (таблица 3) [3].

Таблица 3 – Показатели, характеризующие основные средства строительной отрасли

Показатель	2011	2012	2013	2014	2015
Коэффициент обновления основных фондов	6	5,8	5,5	5	4,1
Степень износа основных фондов, %	40,6	44,4	44,8	47,4	49,7

Для оценки влияния показателей из таблицы 3 на уровень производительности труда был проведен корреляционный анализ. В качестве экзогенных показателей выступили коэффициент обновления основных фондов, степень

износа основных фондов, а в качестве эндогенной переменной – индекс производительности труда в % к предыдущему году. Расчет коэффициентов корреляции позволил выявить тесноту и направление взаимосвязи изучаемых показателей, сформировать выводы о воздействии того или иного фактора на результирующую величину. Для наглядности составлена корреляционная матрица (таблица 4).

Таблица 4 – Корреляционная матрица

Показатель	Индекс производительности труда (в процентах к предыдущему году), %	Коэффициент обновления основных фондов	Степень износа основных фондов, %
Индекс производительности труда (в процентах к предыдущему году), %	1	0,83728	-0,9308
Коэффициент обновления основных фондов	0,83728	1	-0,9365
Степень износа основных фондов, %	-0,9308	-0,9365	1

Как видно из данных, представленных в таблице 4, степень износа оказывает сильное влияние на показатель производительности труда, причем данная зависимость обратная и является одним из факторов снижения производительности труда строительных предприятий. Коэффициент обновления основных фондов оказывает положительное и достаточно сильное влияние на показатель производительности труда, зависимость прямая, т. е. рост производительности труда прямо пропорционален обновлению основных фондов.

Таким образом, обеспеченность предприятий основными фондами, а также своевременность их обновления являются важным фактором роста производительности труда строительных предприятий.

Совершенствование управления, организации производства и труда.

Генподрядные организации Республики Беларусь в основном специализируются на производстве общестроительных работ. В специальных работах задействованы субподрядные организации. Однако некоторые крупные организации выполняют полный цикл работ, начиная с проектирования и заканчивая сдачей готовых объектов в эксплуатацию, например, КУП «Брестжилстрой», ОАО «Полесьежилстрой». Так же некоторые предприятия формируют собственные производства строительных материалов и конструкций, что дает возможность контролировать в первую очередь объем, качество и сроки поставки изделий, что непосредственно влияет на производительность труда. Например на УПТК «Стройтрест № 8» производят железобетонные конструкции, арматурные изделия, окна ПВХ и остекления лоджий и цемент.

Немаловажной является и профессиональная подготовка и переподготовка работников организации, способствующая эффективной специализации и кооперации.

Поэтому факторы, относящиеся ко второй группе, позволяют сократить потери рабочего времени, а следовательно, увеличить действительный годовой фонд времени одного рабочего, повысить нормы выработки и уменьшить численность производственных рабочих и, как следствие, повысить производительность труда.

Социально-экономические факторы и социально-психологические

Среди факторов роста производительности труда особое место занимают социально-экономические и социально-психологические факторы. Их воздей-

твие на результаты труда, его производительность имеет более сложный характер, чем воздействие научно-технических и организационных факторов, что объясняется рядом обстоятельств: нелинейным характером связи между производительностью труда и отдельными социально-экономическими факторами, совокупным воздействием социально-экономических факторов на результаты труда.

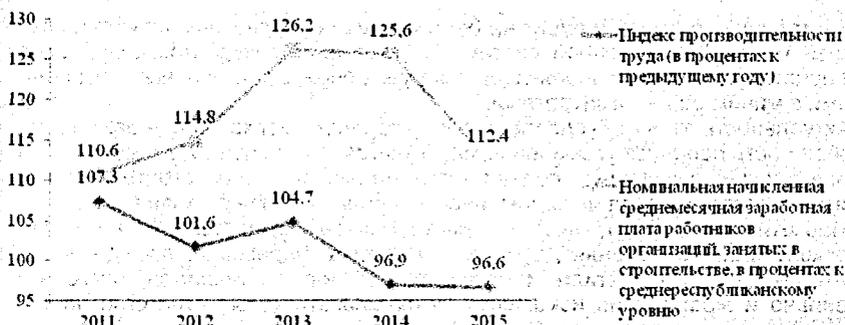


Рисунок 1 – Соотношение темпов роста заработной платы по строительной отрасли с индексом производительности труда

Большое влияние на производительность труда оказывает организация материального стимулирования работников. Организация труда на строительных предприятиях Республики Беларусь в основном строится так, что увеличение оплаты труда происходит большими темпами по сравнению с темпами роста производительности труда (рисунок 1), вследствие чего происходит перерасход фонда заработной платы и, как следствие, рост себестоимости продукции (оказанных услуг) и снижение прибыли предприятий. Совершенствование организации труда и заработной платы на отечественных предприятиях должно быть направлено на проведение мероприятий по сокращению внутрисменных и целосменных потерь рабочего времени и совершенствованием форм его оплаты.

Важным дополнением к материальному стимулированию является моральное стимулирование, создание комфортных условий труда и быта, улучшение психологического климата в коллективе.

Таким образом, исследование рассмотренных факторов, адаптация их под конкретное строительное предприятие и реализация соответствующих мероприятий является непременным фактором роста производительности труда. Важно так же учитывать, что эффективность мероприятий значительно выше в случае осуществления единой системы мероприятий, чем тогда, когда мероприятия проводят разрозненно, поскольку на практике каждый фактор действует не изолированно, а во взаимодействии со многими другими.

Список цитированных источников

1. Гапизов, Г. Н. Управление повышением производительности труда в строительстве в новых условиях хозяйствования : дис. ... канд. экон. наук : 08.00.05 / Г. Н. Гапизов. – Махачкала, 2004. – 142 л.
2. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 21.03.2018.
3. Инвестиции и строительство в Республике Беларусь: стат. сб. / Нац. стат. ком. Респ. Беларусь. – Минск, 2017. – 213 с.