

Учитывая всё вышперечисленное, можно сделать заключение о том, что для привлечения туристов и посетителей необходимо создание благоприятных условий для времяпровождения и отдыха, следовательно, не стоит пренебрегать благоустройством прилегающей территории и созданием объектов инфраструктуры.

СПИСОК ЦИТИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации: Федеральный Закон № 73-ФЗ от 25.06.2002.

2. Культура и искусство [Электронный ресурс] Культура и искусство Республики Беларусь – Электрон. текстовые дан. – Мн., 2007-2013 – Режим доступа: <http://uae.mfa.gov.by/rus/rb/culture/>. свободный.

УДК 338.49

Лукьянюк Е.С., Тюшкевич А.В.

Научный руководитель: к.э.н., доцент Козинец М.Т.

ИССЛЕДОВАНИЕ ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧЕННЫХ В СТИЛИЗОВАННЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ

Стилизованные комплексы, объединенные единой идеей, являются примером грамотного сочетания природного ландшафта и современных построек. Такие объекты предоставляют широкий спектр услуг для посетителей и более привлекательны для туристов, нежели отдельные и разрозненные объекты инфраструктуры. При привлечении туристов и посетителей в малоизвестную местность, создание благоприятных условий для времяпровождения и отдыха является первоочередной задачей.

В качестве примеров рационального использования территории, изначально не имеющей исторической значимости, однако ставшей центром притяжения туристов, был рассмотрен ряд крупных стилизованных туристических комплексов Беларуси и ближнего зарубежья:

- агротуристический комплекс «Коробчицы» (Беларусь);
- Белорусская этнографическая деревня Буйничи (Беларусь);
- туристический комплекс «Сядзіба Рынькаўка» (Беларусь);
- туристическо-охотничий комплекс «Бобровая хата» (Беларусь);
- комплекс отдыха «Старая Мельница» (Россия);
- туристический комплекс-кемпинг "Европа - Азия" (Россия);
- туристический комплекс «Ярославна» (Россия);
- туристический комплекс «Воеводино» (Украина);
- туристический комплекс «Ольга» (Украина);
- туристический комплекс «*Sobi-Club*» (Украина).

Основными критериям при выборе объектов являлись стилистическая направленность комплексов, территориальное размещение вне города и преобладание природных материалов при строительстве.

Основываясь на проведенных изысканиях, были выделены основные принципы и характеристики объектов инфраструктуры, включенных в стилизованные туристические комплексы.

Для размещения и проживания посетителей предоставляются, как правило, комфортабельные гостиничные номера либо индивидуальные коттеджи. Наибольшее распространение получила тенденция совмещения в планировке гостиницы и отдельных домов для проживания небольшой этажности. Многообразие условий размещения с дифферен-

циацией по степени комфорта и для разного количества человек – наиболее оптимальный вариант, поскольку позволяет туристам выбрать наиболее предпочтительные для них условия, исходя из надобности.

При этом гостиничные номера обустраиваются, как правило, для людей, которые выбирают условия повышенной комфортности (полулюкс, люкс), либо это одно- и двухместные номера средней комфортности и приемлемой стоимости для 1-4 человек.

Размещение в индивидуальных коттеджах выбирают люди, предпочитающие личное пространство и уединение. Коттедж подходит как для семейного отдыха с детьми, так и для молодежи. Различные варианты планировки и этажности домов позволяют размещать группы посетителей численностью от 2 до 8 человек. Наличие кухонной зоны в доме и зоны барбекю, включающей площадку для мангала и беседку на открытом воздухе, позволяет самостоятельно готовить разнообразные блюда. При этом дома, обустроенные из натуральных материалов, в непосредственной близости к природе делают отдых еще и экологичным.

Питание посетителям предоставляется в обустроенных пунктах питания, представленных 2-3 ресторанами или кафе на территории комплекса. Несколько пунктов позволяют организовывать пространство в различных стилях, а также предлагают посетителям блюда различных кухонь (белорусская, русская, грузинская и др.).

Большое пространство ресторана, как правило, делится на несколько уровней, если это 2-этажная постройка, или на несколько залов, поскольку меньшие помещения вызывают большее ощущение уюта у посетителей и одновременно позволяют проводить различные мероприятия для организованных групп, не мешая остальным (дни рождения, свадьбы и др.).

Уместно расположение пунктов питания вблизи мест большого скопления людей, а именно возле гостиницы или жилых коттеджей, в качестве отдельных зданий.

Поскольку гостиничные номера, в отличие от индивидуальных домов, не предусматривают наличие кухонной зоны, целесообразно совмещение здания гостиницы и ресторана, тем более что в ряде случаев это напрямую нормативно регламентировано.

Баня/Банный комплекс – распространенный объект инфраструктуры. Банный комплекс предполагает сочетание одного или нескольких видов банных услуг (русская баня, финская, сауна и др.), а также зону отдыха (бассейн, бильярд и др.). Комплекс включает несколько отдельных или смежных помещений и рассчитывается на количество посетителей от 6 до 25 человек. Допускается использование современных стилей оформления.

Баня как самостоятельный объект инфраструктуры – более традиционный вариант и строится, как правило, с соблюдением народных мотивов и традиций. Чаще распространены постройки для групп посетителей меньшей численности – от 4 до 8 человек. Уместно расположение их вблизи водоема. Размещение бани вблизи домов, в которых проживают туристы, увеличивает привлекательность объекта отдыха в целом.

Банный комплекс требует значительных постоянных эксплуатационных затрат, поэтому для большей привлекательности необходимо обеспечить разнообразие услуг.

Для организации досуга в туристических комплексах в разные поры года достаточно распространены услуги проката различного инвентаря. Шахматы, нарды и иные настольные игры могут предоставляться бесплатно, а более содержательные услуги – за дополнительную стоимость. Для отдыха летом прокат шезлонгов, гамаков, волейбольных мячей, лодок, плотов и водных мотоциклов также становится распространенной тенденцией. В холодные месяцы года возможен прокат квадроциклов, снегоходов, а также лыж и саней.

В качестве основного и преобладающего материала для основных объектов инфраструктуры использовалось дерево. Данный материал применяется в строительстве на

протяжении всей истории человечества и позволяет реализовать различные архитектурно-дизайнерские решения. Также данный строительный материал обладает многими ценными свойствами, главные из которых – экологичность, доступность и легкость в обработке. Помимо этого, стоит выделить следующие преимущества:

- уникальное свойство древесины регулировать влажность воздуха в помещении делает постройку комфортной для нахождения и проживания;
- хвойные породы дерева, зачастую применяемые для строительства, насыщают дом полезными для здоровья веществами;
- энергетика дерева благотворно влияет на физическое и психическое здоровье человека;
- отлично удерживает тепло и обеспечивает прохладу летом и сохранение тепла зимой;
- дом из дерева легче (в сравнении с иными материалами), что позволяет сократить затраты на устройство фундамента;
- деревянные дома требуют минимум внутренней отделки, что также удешевляет их строительство;
- строительные характеристики дерева позволяют возводить деревянные дома круглый год.

Однако постройки из дерева имеют свои особенности. В первую очередь, к ним относят пожароопасность. Затем идет подверженность дерева гниению и поражению микроорганизмами. Однако современные средства обработки дерева избавляют от этих недостатков, и после обработки деревянные дома становятся долговечными и пожаробезопасными. Также дома, построенные из бруса, требуют усадки грунта, которая составляет около 10%, что по длительности может составлять от нескольких месяцев, до нескольких лет в зависимости от архитектурно – планировочного решения и применяемых технологий [1].

Таковы общие характеристики, присущие рассмотренным ранее туристическим комплексам. При общности своего назначения и используемых природных материалов для самих построек каждый из объектов обладает своей уникальностью, особенностью иньтерьера или отличительной услугой.

Таким образом, создание стилизованного комплекса даже за чертой города позволит повысить привлекательность региона в целом, привлечь внимание широкой аудитории, а также создаст условия для длительного пребывания в данной местности.

СПИСОК ЦИТИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Деревянные дома [Электронный ресурс]: Современные дома из дерева – Электрон. текстовые дан. – Укр., 2008-2013 – Режим доступа: <http://www.wood-house.ua/ua/свободный>.

УДК 338.512/59:629.3

Мурина А.А., Тарасюк А.И.

Научный руководитель: ст. преподаватель Ключко Г.Г.

СИСТЕМА СПУТНИКОВОГО МОНИТОРИНГА КАК ОДИН ИЗ ЭЛЕМЕНТОВ ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНЫХ ИЗДЕРЖЕК

Каждое предприятие ставит перед собой цель – получить прибыль, максимизация которой достигается путем снижения издержек, которые состоят из множества элементов: расходы на заработную плату водителей, на топливо, амортизацию и других составляющих, которые, в свою очередь, образуют транспортные расходы.