

Основные критерии.

1. Экономические:

- ROI

2. Экспертные оценки:

- отношение затрат на обучение и переквалификацию к возможным доходам;
- рост прибыли;
- рост рентабельности персонала;

3. Производственные:

- рост производительности труда;
- рост коэффициента сортности продукции;
- снижение процента брака;
- выпуск продукции на единицу сырья;
- выпуск продукции на одного работника;
- выпуск продукции на единицу заработной платы;
- сокращение текучести кадров ...

4. Психологические:

- рост уровня знаний, профессионализма;
- улучшение поведенческих характеристик сотрудника после обучения;
- повышение самооценки работников, преданность компании;
- повышение уровня деловой репутации, лояльности к предприятию;
- сокращение конфликтов, улучшение психологического климата.

Оценка отдачи от инвестиций в персонал должна носить регулярный характер. Следует анализировать динамику предложенных показателей. Комплексная реализация перечисленных этапов инвестиционного проекта позволит с высокой степенью достоверности оценить целесообразность вложения средств в персонал.

#### Список цитированных источников

1. <http://www.hr-portal.ru/articles/article333.php>
2. <http://www.creativeconomy.ru/library/prd255.php>
3. <http://md-hr.ru/articles/html/article32425.html>

УДК 06.75.39

*Ковальчук И.В.*

*Научный руководитель: ассистент Кот Н.Г.*

### ЛИЗИНГ ИЛИ КРЕДИТ: СРАВНЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ

В настоящее время предприятию очень тяжело получить кредит в банке на обновление основных фондов, так как банки предъявляют жёсткие требования и требуют дополнительных залогов, поэтому для многих предприятий лизинг — это единственная возможность приобретения нового имущества.

В настоящий момент рынок лизинга в Республике Беларусь находится в стадии активного роста. Лизинговые операции приобретают всё большую популярность в качестве финансирования инвестиций в основной капитал, растёт стоимость объектов переданных в лизинг. Лизинговые операции активно осуществляют более 50 специализированных лизинговых компаний и свыше 20 белорусских банков. О росте рынка лизинга могут свидетельствовать данные, представленные в таблице 1.

Таблица 1 – Данные о деятельности лизингового рынка

Показатели	Годы				
	2006	2007	2008	2009	2010
Объем нового бизнеса, млрд.руб.	1253,667	1802,603	3082,301	2033,606	3070,360
Процент прироста к предыдущему году, %	-	+44	+71	-34	+51
Количество заключённых договоров, шт.	5942	6195	10274	4193	6104
Средняя цена договора лизинга, млн. руб.	211	291	300	485	503
Средняя стоимость объекта лизинга, млн. руб.	38	45	68	83	91

Источник: [1]

В результате проведенного анализа было определено, что рост объема нового бизнеса проходил в период с 2006 г. по 2008 г. ускоренными темпами, в 2009 г. по сравнению с 2008 г. наблюдается отрицательный прирост объема нового бизнеса (-34%), что вызвано мировым финансовым кризисом. Однако в 2010 г. вновь наблюдается положительный прирост объема нового бизнеса, он составил 51% по сравнению с предыдущим годом.

Наиболее быстрорастущими являются сегменты лизинга недвижимости, грузового автотранспорта и производственного оборудования. Лизинг машин и оборудования занимает самую большую долю и составляет 55%, затем лизинг транспортных средств 26%, третье место занимает лизинг машин и оборудования и на остальные объекты лизинга приходится 1%.

На сегодняшний день большинство предприятий в Республике Беларусь, как новых, так и существующих уже много лет, нуждаются в обновлении оборудования на более современное и эффективное. Причиной тому является физический износ значительной части основных производственных фондов, ускоренный моральный износ, появление новых поколений техники и т.п. У предприятия, желающего осуществить модернизацию производства на новой технологической базе, есть три возможности: купить оборудование за счет собственных средств; взять кредит на приобретение оборудования; взять оборудование в лизинг.

Первый вариант часто неосуществим из-за недостатка у предприятия финансовых средств, поэтому основными методами финансирования являются кредит и лизинг.

Рассмотрим преимущества и недостатки лизинга.

#### Преимущества лизинга

1. *Минимальные единовременные затраты:* лизинг позволяет предприятию при минимальных единовременных затратах (20-30% от стоимости) приобрести современное оборудование и технику, необходимые для эффективной деятельности предприятия.

2. *Гибкая схема выплат:* сумма аванса и регулярных платежей, а также их периодичность по согласованию сторон могут варьироваться; платежи за оборудование осуществляются в течение длительного периода (1-3 года); ввиду того, что лизинговые платежи осуществляются по фиксированному графику, лизингополучатель получает возможность эффективно планировать денежный поток предприятия.

3. *Уменьшение требований (по сравнению с кредитом) к обеспечению сделки:* для получения имущества в лизинг не требуется иметь чистую прибыль, равную стоимости этого имущества; не требуется дополнительного залога, обязательного при кредитовании; связано с тем, что до окончания действия договора предмет лизинга является собственностью лизинговой компании, что является обеспечением перед лизинговой компанией.

4. *Эффективное использование оборотного капитала:* лизинг дает возможность предприятию модернизировать парк основных средств или реализовать инвестиционный проект без крупных единовременных затрат и заемных средств; расширить производство и наладить обслуживание лизинг оборудования; высвобождаются средства для развития предприятия.

5. **Оптимизация налогообложения:** лизинговые платежи относятся на себестоимость, что позволяет экономить значительные суммы в части контрактной стоимости и лизинговой ставки; все лизинговые платежи могут быть отнесены на расходы предприятия, что уменьшает налогооблагаемую базу; весь НДС, который присутствует в лизинговых платежах, является зачетным.

**Недостатками лизинга являются:**

1. На лизингодателя ложится риск морального старения оборудования и получения лизинговых платежей, а для лизингополучателя стоимость лизинга больше, чем *цена покупки или банковского кредита*. Поэтому лизинговой сделке предшествует большая предварительная работа по ее экспертизе.

2. Лизингополучатель, не являющийся собственником своих основных средств, не может предоставить их в качестве залога в случае необходимости банковского займа, что *снижает его шансы к получению такого займа* на более выгодных условиях.

3. Лизингодатель, не имеющий "дешевых" и стабильных источников финансовых средств, подвержен риску внезапного изменения процентных ставок по кредитам, которые он вынужден брать для финансирования инвестиций лизингополучателя, что *удорожает и стоимость лизингового контракта*. Этот риск нейтрализуется, если лизинговая компания является филиалом крупного банка.

Сравнения эффективности лизинга и кредита осуществлено на примере приобретения производственного оборудования стоимостью 10 млн. руб. со сроком полезного использования 10 лет. При финансировании оборудования с помощью кредита применяется процентная ставка на уровне 20%, при приобретении оборудования с помощью лизинга ставка за кредит составляет 22%, размер комиссионного вознаграждения – 3%, при этом договор лизинга оформляется сроком на 5 лет. При использовании лизинга лизингодатель несет дополнительные расходы в размере 200 тыс. руб. Величина расходов при лизинге, таких как плата за кредит, комиссионное вознаграждение, определяется исходя от остаточной стоимости объекта приобретения. Остаточная стоимость основного средства зависит от выбранного метода начисления амортизации.

Расчет суммы годовых лизинговых и кредитных платежей при различных вариантах начисления амортизации представлен в таблице 2.

Для лизингополучателя наиболее эффективным способом приобретения объекта является лизинг, при этом необходимо отметить, что наиболее оптимальным методом начисления амортизации является метод уменьшаемого остатка. Несмотря на то, что сумма процентов и общая сумма платежа по лизингу, которую лизингополучатель уплачивает лизингодателю, больше аналогичных показателей по кредиту, значение платежа по лизингу после уплаты налогов (Z по лизингу) меньше, чем по кредиту на 1 627 825 руб., а дисконтируемая стоимость, рассчитанная за период 5 лет, меньше чем по кредиту на 1 143 284 руб. Также необходимо отметить, что платежи по лизингу полностью относятся на себестоимость (не включая выкупную стоимость), что уменьшает налогооблагаемую базу по налогу на прибыль. Сумма налоговой льготы по лизингу превышает льготу по кредиту почти в 3 раза, что позволяет предприятию использовать оставшуюся прибыль на другие нужды.

С помощью математических вычислений было определено, что при сроке заключения договора до 1 года и при стоимости оборудования менее 1 млн. руб. наиболее эффективным способом финансирования является кредит. При стоимости оборудования более 1 млн. руб. - эффективен лизинг.

Таблица 2 - Сравнение эффективности лизинга и кредита для лизингополучателя

Показатели	Линейный метод		Метод СЧЛ		Метод уменьшаемого остатка	
	лизинг	кредит	лизинг	кредит	лизинг	кредит
Сумма процентов	8800000	6000000	7400000	6000000	7843594	6000000
Комис. вознаграждение	1200000	-	1009091	-	1069581	-
Доп. услуги	200000	-	200000	-	200000	-
<b>Плата за услугу</b>	<b>10 200 000</b>	<b>6 000 000</b>	<b>8 609 091</b>	<b>6 000 000</b>	<b>9 113 175</b>	<b>6 000 000</b>
Общая сумма платежа	17 240 000	16000 000	17603 636	16000 000	16996 770	16000 000
Налоговая льгота	4 137 600	1 200 000	4 224 873	1 745 455	4 049 225	1 454 630
Значение Z	13 102 400	14800 000	13378 764	14254 545	12 17 545	14545 370
Дисконтируемая стоимость	7 759 427	9 282 253	8 214 915	8 909 091	7 928 572	9 071 856

*Источник: собственная разработка*

Для того чтобы выяснить, какой вид деятельности более выгоден для банка, выдача кредитов либо заключение договора лизинга, сравним общую сумму платежа, уплачиваемую предприятием. Из таблицы видно, что сумма платежа по лизингу больше, чем сумма платежа по кредиту. Причём банку более выгодно начисление амортизации методом суммы чисел лет. Выигрыш банка в этом случае составит 1 603 636 руб. Также следует отметить, что преимуществами лизинга для банка является: уменьшение числа проблемных кредитов и снижение риска потерь от неплатёжеспособности лизингополучателя, стабильность лизинговых платежей в течение всего срока действия договора лизинга, сохранение права собственности на лизинговое имущество за лизингодателем.

Однако не стоит забывать, что для каждого конкретного предприятия (лизингополучателя) вопрос «что выгоднее – кредит или лизинг» должен рассматриваться индивидуально.

#### Список цитированных источников

1. <http://belstat.gov.by/> - Министерство статистики и анализа Республики Беларусь
2. [www.pravo.by](http://www.pravo.by)
3. [www.glbuh.by](http://www.glbuh.by)

УДК 336.22

Ковальчук К.А.

Научный руководитель: доцент Макарук Д.Г.

### АВТОМАТИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА НАЛОГОВОГО КОНТРОЛЯ И ПУТИ ЕГО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ

В данной статье изложены результаты НИРС, направленной на выявление эффективности автоматизации налогового контроля, его недочеты и меры по устранению проблем, препятствующих качественной работе налоговых органов.

Активное применение в Республике Беларусь современных информационных технологий привело к широкому проникновению электронного взаимодействия в деятельность субъектов хозяйствования, государственных органов и граждан.

Бизнес-сообщество приветствует и поддерживает шаги государства. Активное применение информационных технологий позволяет значительно упростить административные процедуры во взаимодействии между бизнесом и государством, организациями и гражданами.