

АНАЛИЗ НЕКОТОРЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Сидоренко А.А.,

Научный руководитель - асс. О.В.Лаптанович

Важнейшей народнохозяйственной задачей, определённой решениями партии и правительства, является повышение эффективности строительного производства. Её решение невозможно без систематического всестороннего и глубокого анализа производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций.

Основными показателями эффективности строительного производства являются уровень рентабельности и производительность труда. В современных условиях хозяйствования эти показатели связаны с показателем реализации готовой строительной продукции, вводом в действие основных фондов. Все эти три показателя в комплексе полностью характеризуют эффективность капитальных вложений в строительство, в связи с чем они и приняты в качестве основных критериев в данной работе.

Для анализа использованы и обработаны отчётные данные за 1973-1977 г.г. по нескольким трестам Минсельстроя ВССР. Выявлены факторы, наиболее существенно влияющие на уровень рентабельности, выработку и ввод объектов в эксплуатацию: годовой объём работ, продолжительность строительства объектов, уровень специализации, уровень сборности и другие. Для изучения зависимостей, существующих между вышеуказанными факторами и показателями, применены методы корреляции.

В результате проведенных исследований выявлены некоторые резервы дальнейшего роста производительности труда, снижения себестоимости СМР и повышения рентабельности по анализируемым строительным организациям.

## Л И Т Е Р А Т У Р А

1. Демченко А.Н. Анализ и прогнозирование экономических показателей в строительстве, Киев, 1977.
2. Кривенцов А.И. Анализ хозяйственной деятельности в строительстве, М., 1973.
3. Полисюк Г.Б. Экономический анализ эффективности и темпов роста строительного производства, М., 1977.