

ТРАНСФОРМАЦИЯ ПАРАМЕТРОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КОМПЛЕКТОВ ПО СВОДНОМУ ПОТОКУ МОНТАЖА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Прыкин Б.В

Строительная система на протяжении своего жизненного цикла в процессе возведения зданий и сооружений подвергается фазовым траекториям движения, т.е. переходом из одного состояния в другое, отражаемых в сводных потоках, как совокупность технологически и организационно связанных потоков возведения и ввода в эксплуатацию стабильных параметров.

Идеальным случаем разработки сводного потока следует считать такой вариант, когда достигнута равновесность использования во времени всех видов ресурсов и всех видов работ с определением предельно допустимого минимума их продолжительности.

Совокупность факторов, влияющих на трансформацию параметров следует подразделять на три группы: детерминированные, поддающиеся расчету на основе причинно-следственных связей; вероятностные, определяемые на основе законов распределения случайных величин и случайные, не поддающиеся точному прогнозу.

Особую сложность представляют собой установление рациональных производственных лагов опережения готовности предыдущих процессов над текущими, как на строительной площадке и движении ресурсов по инфраструктуре строительства, так и на предприятиях стройиндустрии и комплектования. Оптимизация всех видов затрат во времени во-времени производится по общему управлению связи с учетом конкретных условий производства.

Разработанный подход к формированию лагов опережения и на основе их трансформации параметров сводных потоков монтажа зданий и сооружений, позволяет:

- описать в явной форме все состояния в период жизненного цикла строительного процесса и этапы трансформации технической мощности строительных систем и ее необходимый и достаточный социально-производственный потенциал для возведения отдельных объектов, так и их комплексов;

- выявить ряд характерных состояний строительной системы при ее формировании и функционировании, которые описываются четкими и понятными связями и возникающими при этом эффектами;

- определить на каждом состоянии направления, обеспечивающие наилучшее соотношение характеристик строительного объекта с учетом региональных условий строительства;

- соизмерить единство цели, напряженности производственных программ, нормативное и организационное формирование строительных систем с результатами их функционирования;