

На крупных строительных предприятиях, в том числе и рассматриваемом ГППСУП «Объединение Брестоблсельстрой», есть обобщенный смысл автоматизировать бизнес-процессы. Однако совершенствование информационного обеспечения будет целесообразно только тогда, когда новшества в данной области у сотрудников будут ассоциироваться с оптимизацией и упрощением их повседневной работы.

СПИСОК ЦИТИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Белорусский экономический портал [Электронный ресурс] / Эксперт: Есть предпосылки для оживления рынка кредитования населения в 2012 году. – Режим доступа: <http://ekonomika.by>. – Дата доступа: 08.01.2013.
2. Кириенко, И.А. Вычисляем ССВ / И.А. Кириенко // СЮ. [Электронный ресурс]. – 2002. – №5. – Режим доступа: <http://old.cio-world.ru/techniques/cost/22359>. – Дата доступа: 5.05.2010.

Материал поступил в редакцию 24.06.13

NAZARUK M.V. The economic justification for the introduction of electronic document management system (as an example GPPSUP "Association Brestoblselstroy")

The article deals with the methods for economic justification for the introduction of electronic document management system as an example GPPSUP "Association Brestoblselstroy" with using Total Cost of Ownership (TCO), designed to determine the costs of information systems, which is calculated at all stages of the life cycle of the system.

УДК 336.761.1

Мишкова М.П., Кичаева Т.В.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ЭФФЕКТИВНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБНОВЛЕНИЯ

Введение. Проведем анализ использования основных средств и предложим эффективные способы их обновления. Рассмотренные в статье возможности обновления основных средств позволят организации целенаправленно влиять на финансовые результаты и хозяйственную устойчивость.

В современных условиях предприятия не могут себе позволить иметь активы, неэффективно используемые в их деятельности. Поэтому перед специалистами предприятий стоит задача регулярной оценки пригодности и эффективности использования основных средств и избавления от лишних объектов.

Оценить экономическую эффективность использования основных средств экономические службы предприятия могут на основе предложенного алгоритма анализа и, кроме того, выбрать эффективные способы их обновления.

Проанализируем использование основных средств предприятия и определимся дополнительными источниками воспроизводства основных средств в предложенной последовательности:

1. Проведем анализ наличия движения и состава основных средств за первое полугодие 2012 года.
2. Проведем анализ состояния основных средств.

3. Проанализируем поступление основных средств предприятия по источникам за 2012 год.

4. Рассчитаем фондоотдачу, фондоемкость, фондовооруженность, рентабельность основных фондов. Проанализируем источники финансирования основных средств.

Анализируем наличие движения и состава основных средств за 2012 год.

Наличие движения основных средств за 2012 год (табл. 1).

Из анализа таблицы 1 видно, что поступление новых основных средств в 2012 году осуществлялось по следующим группам: машины и оборудование – на 33,7 млн. руб., инструмент и инвентарь – на 2,3 млн. руб. Выбытие основных средств предприятия в 2012 году так же затрагивало следующие группы основных средств: машины и оборудование – на 236,0 млн. руб., (из них ликвидировано 236,0 млн. руб.), транспортные средства – на 35,0 млн. руб.

Таким образом, поступление основных средств предприятия в 2012 году превышало выбытие основных средств и соответственно составило 163934,4 млн. руб., 271,0 млн. руб.

Анализируем состояние основных средств.

Таблица 1. Наличие движения основных средств за 2012 год

Наименование	Первоначальная стоимость на начало года млн. руб.	Поступило за год млн. руб.		Выбыло за год млн. руб.		Наличие на конец года млн. руб.
		всего	из них введено новых	всего	из них ликвидировано, списано	
1. Здания	1588,7	1551,0	0,0	0,0	0,0	3139,9
2. Сооружения	142084,9	156198,3	0,0	0,0	0,0	298283,2
2.1. Внегородские шоссе-ные дороги	136996,5	151250,1	0,0	0,0	0,0	288246,6
3. Передаточные устройства	250,8	396,8	0,0	0,0	0,0	647,6
4. Машины и оборудование	7598,7	5030,1	33,7	236,0	236,0	12392,8
5. Транспортные средства	1507,0	752,1	0,0	35,0	35,0	2224,1
6. Инструмент, инвентарь и принадлежности	14,3	4,7	2,3	0,0	0,0	19
7. Многолетние насаждения	0,9	1,4	0,0	0,0	0,0	2,3
Итого	153045,3	163934,4	36,0	271,0	271,0	316708,7

Мишкова Маргарита Петровна, ст. преподаватель кафедры экономики управления и финансов, магистр экономических наук Брестского государственного технического университета.

Кичаева Татьяна Васильевна, ст. преподаватель кафедры управления экономики и финансов Брестского государственного технического университета.

Беларусь, БрГТУ, 224017, г. Брест, ул. Московская, 267.

Таблица 2. Поступление основных средств за 2012 год по источникам

Наименование основных средств	Источники приобретения основных средств, млн. руб.		
	Приобретение	Безвозмездно получено	Всего
1. Вычислительная техника	4,5	-	4,5
1.1 Компьютер	4,5	-	4,5
2. Измерительные приборы	3,3	4,9	8,2
3. Производственный и хозяйственный инвентарь	2,3	-	2,3
4. Рабочие машины и оборудование	19,7	-	19,7
5. Силовые машины и оборудование	1,3	-	1,3
Итого	31,1	4,9	36,0

В первую очередь для дальнейшего анализа определим средне-годовую стоимость основных производственных фондов:

- в 2012 году: $(153045,3 + 316708,7) / 2 = 234877,0$ млн. руб.

Рассчитаем важнейшие показатели использования основных фондов на начало отчетного периода:

1. Износ:

- в 2012 году: $КИос = 7827,2 / 153045,3 * 100\% = 5,1\%$.

Износ в целом составляет в 2012 г. 5,1%, что говорит о хорошем техническом состоянии, в котором находятся основные средства предприятия.

2. Степень годности:

- в 2012 году: $КГос = 100 - 5,1 = 94,9\%$.

В 2012 г. степень годности основных производственных фондов предприятия 94,9%, что говорит о хорошем техническом состоянии, в котором находятся основные фонды предприятия.

Анализируем поступление основных средств предприятия по источникам за 2012 год.

Однако необходимо отметить, что предприятие проводит работу по обновлению основных производственных фондов. Основные средства на предприятия, как правило, поступают:

- в результате произведенных капитальных вложений при сооружении, строительстве, изготовлении объектов основных средств хозяйственным способом, а также при их приобретении за плату у юридических и физических лиц;
- безвозмездно (в т.ч. в результате благотворительной помощи);
- по договорам лизинга;
- в иных случаях, установленных законодательством.

Поступление основных средств за 2012 год по источникам (табл. 2).

Проводим расчет фондоотдачи, фондоемкости, фондовооруженности, рентабельности основных фондов.

Рассчитаем важнейший показатель для анализа основных средств – фондоотдачу за 2012 год необходимые для расчета показатели представлены в таблице 3.

1. Фондоотдача:

- в 2012 году: $ФОос = 20749,3 / 234877,0 = 0,09$ руб.

Рассчитаем показатель фондоемкости за 2012 год.

2. Фондоемкость:

- в 2012 году: $ФЕос = 234877,0 / 20749,3 = 11,3$ руб.

Так, поскольку фондоемкость является обратным показателем фондоотдаче, анализ свидетельствует, что для обеспечения 1 рубля выручки в 2012 году требовалось 11,3 руб., вложенных в основные средства.

Рассчитаем показатель фондовооруженности за 2012 год.

3. Фондовооруженность:

- в 2012 году: $ФВос = 234877,0 / 104 = 2258,4$ млн.руб./чел.

Таким образом, предприятие характеризуется высоким уровнем обеспеченности основными фондами в расчете на 1 работника.

4. Рентабельность основных производственных фондов:

- в 2012 году: $Рос = 269,5 / 234877,0 * 100 = 0,11\%$

В 2012 г. показатель рентабельности основных производственных фондов составил 0,11 %.

Результаты расчетов, а также необходимые для расчета показатели использования основных производственных фондов (табл. 3).

Таблица 3. Показатели для расчета

Показатели	2012
Стоимость основных производственных фондов на конец года, млн. руб.	316708,7
Амортизация, млн. руб.	14113,0
Износ, %	5,1
Годность, %	94,9
Остаточная стоимость основных производственных фондов, млн. руб.	302595,7
Среднегодовая стоимость основных производственных фондов, млн. руб.	234877,0
Выручка от реализации, млн. руб.	20749,3
Среднесписочная численность работников, чел.	104
Прибыль, млн. руб.	269,5
Фондоотдача, руб.	0,09
Фондоемкость, руб.	11,3
Фондовооруженность, млн. руб./чел.	2258,4
Рентабельность основных производственных фондов, %	0,11

Анализируем источники финансирования основных средств

Источники финансирования основных средств представлены в таблице 4.

Таблица 4. Источники финансирования основных средств

Показатели	2012
Стоимость основных средств на конец года	316708,7
Собственные средства	305373,9
Недофинансирование (-)	- 11334,8
Избыточное финансирование (+)	
Долгосрочные заемные средства	906,7
Недофинансирование (-)	-10428,1
Избыточное финансирование (+)	

Проведенный анализ свидетельствует, что в 2012 г. предприятие испытывало нехватку собственных источников для финансирования основных средств. Нехватку собственного капитала для финансирования основных средств предприятие преодолевало путем привлечения долгосрочных источников. Это положительная хозяйственная практика, так как в обороте долгосрочные средства приравниваются к собственным.

Предприятие на конец первого полугодия 2012 г. не имеет возможность увеличить финансирование основных средств за счет собственного капитала.

В целом проведенный анализ проблемы с финансированием основных средств за счет собственного капитала, это обязывает предприятие находить дополнительные источники воспроизводства основных средств для их дальнейшего обновления и повышения эффективности использования.

Рассмотрим эффективные источники воспроизводства основных средств.

Замена в 2012 году льготы по капвложениям на амортизационную премию делает для предприятия актуальным поиск дополнительных источников воспроизводства основных средств. Изменения налогового законодательства существенно снизили выгоды применения такого традиционного инструмента финансирования как банковский кредит.

Таблица 5. График лизинговых платежей

Дата	Возмещение стоимости	НДС на возмещение стоимости	Лизинговая ставка	НДС лизинговая ставка	Всего лизинговый платеж
25.06.2012	1000	200	220	44	1464
25.07.2012	1000	200	171,6	34,3	1405,9
25.08.2012	1000	200	133,8	26,7	1360,5
25.09.2012	1000	200	104,4	20,8	1325,2
25.10.2012	1000	200	81,4	16,2	1297,6
25.11.2012	1000	200	63,5	12,7	1276,2
25.12.2012	1000	200	49,5	9,9	1259,4
25.01.2013	1000	200	38,7	7,7	1246,4
25.02.2013	1000	200	30,2	6,0	1236,2
25.03.2013	1000	200	23,5	4,7	1228,2
25.04.2013	1000	200	18,3	3,6	1221,9
25.05.2013	1000	200	14,3	2,8	1217,1
	12000	2400	949,2	189,8	15539,0

Таблица 6. Расчет эффективности предложенного мероприятия (текущей стоимости) в тыс. руб.

Год эксплуатации	Амортизируемая стоимость	Амортизация за год	Лизинговая ставка	Снижение налога от прибыли (18%)	Увеличение дохода	Коэффициент дисконтирования	Текущая стоимость
1	12000	2400	824,2	580,4	3804,6	2,0870	7940,2
2	12000	2400	125,0	454,5	2979,5	1,8147	5406,9
3	12000	2400	-	432,0	2832	1,5780	4468,9
4	12000	2400	-	432,0	2832	1,3722	3886,0
5	12000	2400	-	432,0	2832	1,1932	3379,1
Итого		12000	949,2	2330,9	15280,1		25081,10

Банки выдают сегодня кредиты на покупку основных средств в рублях под 50% годовых и более. Получается, что за 3 года предприятие выплачивает почти двойную стоимость автомобиля, а прольготировать суммы вложений в основные фонды при исчислении налога на прибыль уже нельзя.

Поэтому предприятия, ранее приобретавшие основные средства за счет кредитов или собственных средств, все чаще присматриваются к лизингу и оценивают преимущества и эффективность этого инструмента финансирования – в совокупности более экономически выгодного.

Для предприятий, не имеющих валютной выручки, предусмотрена оплата лизинговых платежей в белорусских рублях по курсу Нацбанка. При устойчивом курсе это достаточно выгодное предложение, более привлекательное, чем кредит в белорусских рублях.

Исходя из целей эффективного финансирования воспроизводства основных средств, следующее мероприятие – это лизинг основного средства стоимостью 12000 тыс. руб., по ставке 22% годовых при внесении лизинговых платежей в валюту по курсу Нацбанка, которое необходимо для завершения полного цикла повышения качества выполняемых работ предприятия и получения выгодных контрактов. График лизинговых платежей в тыс. руб. (табл. 5).

По данному объекту будем применять линейный метод начисления амортизации, срок полезного использования объекта – 5 лет. Норма амортизации за год – 20%. Расчет текущей стоимости производится с учетом коэффициента дисконтирования, ставка дисконта – 36%.

Расчет эффективности предложенного мероприятия (текущей стоимости) в тыс. руб. (табл. 6).

Заключение. Таким образом, подводя итоги, можно сделать следующие выводы: включение основного средства в хозяйственный оборот предприятия позволяет снизить величину налоговой базы по налогу на прибыль за счёт включения в затраты лизинговых платежей и амортизации объектов основных средств, освободить финансовые ресурсы для воспроизводства основных средств.

Эффективность предложенного мероприятия за год – **7940,2 тыс. руб.**, за пять лет составит **25081,0 тыс. руб.**

СПИСОК ЦИТИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. О внесении изменения и дополнения в Указ Президента РБ от 20 октября 2006 г. № 622 «О вопросах переоценки основных средств, не завершённых строительством объектов и неустановленного оборудования: указ Президента РБ от 21.10.2011 № 476.
2. Инструкция о порядке переоценки основных средств, не завершённых строительством объектов и неустановленного оборудования, 10.12.2012 № 108/71/34: постановление Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 09.12.2011 № 196/130/58.
3. Инструкция по бухгалтерскому учету основных средств: постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 г. № 26

Материал поступил в редакцию 26.04.13

MISHKOVA M.P., KICHAIEVA T.V. Property, equipment and methods for their efficient to update

The results of the study of the theoretical and practical aspects of the problem of the use of fixed assets in organizations.

The variants of their effective use, and provides some guidance on optimizing their updates.