

организации можно наблюдать временные отрезки — жизненные циклы, т.е. промежутки времени от начала функционирования системы до момента, когда она изживает себя в действующих структурах и формах. Критические точки, в которых организация теряет устойчивость, например, падает прибыль, выработка, резко уменьшаются объемы работ при прежних условиях, и определяют начало затухания.

Любая строительная система обладает свойствами самоорганизации, т.е. способности противостоять воздействию внешних сил, а при незначительных нарушениях — сохранять или восстанавливать свои функции. В современных условиях перехода организаций к цивилизованному рынку за основу оценки устойчивости системы в строительстве можно принять прибыль как показатель ее жизнепроявления, а также производные от нее показатели.

Исследуя динамику развития организаций, можно выделить периоды, когда все показатели деятельности улучшаются, а затем наступает период стабильности, в котором наблюдается устойчивое равновесие, после чего начинается ухудшение (иногда катастрофическое) параметров, определяющих устойчивость. В последнем периоде жизненного цикла обычно и встает вопрос о качественной перестройке организации — смене структуры и форм, переналадке механизма ее функционирования, т.е. о реструктуризации как способе ухода от банкротства.

Литература

1. Рубахов А.И. Повышение организационной гибкости подразделений строительного комплекса, БелНИИНТИ.
2. Рубахов А.И., Рылов И.В. Пути создания интегрированных АСУ проектно-промышленно-строительных объединений, БелНИИНТИ.

ПУТИ РАЗВИТИЯ ПОГРАНИЧНОГО БЕЛОРУССКО-ПОЛЬСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА

А. И. Рубахов, А. А. Осипук, О. П. Онищук, А. С. Решетова

*Экономический факультет, БПИ,
г. Брест, Республика Беларусь.*

Внешнеэкономические связи становятся все более важными факторами экономической стабилизации Республики. РБ имеет экспортно-импортные связи более чем со 100 странами мира, среди которых ее ос-

новными внешнеторговыми партнерами являются: Россия- 58,4% от всего объема товарооборота, Украина- 9%, Германия- 5,7%, Польша- 3,2%, Литва- 2,1%, США- 1,4%, Италия- 1,4%.

Распространение интенсивных форм сотрудничества в стране связано с активизацией деятельности СП и ИП на ее территории. На сегодняшний день в создании такого рода предприятий принимают участие более 70 стран мира. По данным Министерства внешних экономических связей РБ в настоящий момент зарегистрировано 1333 СП (из них работающих 718), и 582 ИП (работает - 312) с фактически внесенным уставным капиталом в 31,7 млн.\$. Наибольшее количество предприятий с иностранными инвестициями образовано с партнерами из Польши- 508 предприятий (с иностранными инвестициями 32,7 млн,\$ США), Германии- 347 (59,3 млн.\$), США- 165 (35,3 млн.\$), Италии- 83 (12,2 млн.\$), Великобритании- 52 (9,6 млн.\$).

Приоритетность трансграничного сотрудничества с РП обусловлена не только статистическими данными, географической близостью, значительными объемами взаимных товарных потоков, но и их достаточной сбалансированностью, преимущественно положительным торговым сальдо на протяжении последних лет (за 1997 г. экспорт составил 49,252 млн.\$, импорт - 37, 391 млн.\$). Польские предприятия уже накопили достаточно опыта и существенный капитал, чтобы осуществить инвестиции в развитие своей деятельности на территории РБ. Оценка тесноты взаимодействия РБ с польскими деловыми партнерами и анализ их деятельности позволяет выявить тенденцию к росту инвестиционной активности и увеличению притока прямых иностранных инвестиций в предприятия, связанные прежде всего с переработкой сельскохозяйственной продукции, автомобилестроением, производством сельскохозяйственных машин, оборудования и инвентаря, продовольствия, легкой, фармацевтической и химической промышленности, созданием и производством медицинской техники, а так же энергетического оборудования, электротехнической и радиоэлектронной промышленности.

По данным на начало 1998 года в РБ зарегистрировано 508 совместных белорусско-польских предприятий и ИП (из них реально функционирует только 195 СП и 95 ИП), в том числе за 9 месяцев 1997 года в Брестской области действовало 31 польско-белорусское предприятие типа joint-ventures (15 из них работали в Бресте). Пиковым годом в белорусско-польском сотрудничестве считается 1995 год (до 1995 года прирост торгового оборота Польши с Беларусью был даже более высоким по

сравнению с Россией или Украиной). В силу политических причин после 1995 года динамика этого прироста начала выразительно уменьшаться.

Бытует выражение “Брестские ворота”, которое прежде всего означает территориальный коммуникационный узел. В состав его, на польской стороне, входит не только сама сложная система коммуникаций Тересполя, но и соседние пограничные переходы - в Словатичах и других местах польско-белорусской границы, у которых есть, разумеется, “двойники” на белорусской стороне. Так, например, через пограничный переход Козловичи - Кукурики проходит ежедневно 1000 грузовых машин в одну и другую сторону. В течении 3-5 лет ожидается увеличение пропускной способности до 2000 машин в сутки. За один переход границы тратится около 20-30 \$ США. Функционирующие на сегодняшний день в Брестской области совместные предприятия обеспечивают 528 рабочих мест, что превышает на 64 показатель 1994 г. Только 8 СП продолжали свою деятельность с 1994 по 1997. Величина среднего валового дохода одной фирмы за год с 188.7 млн. руб. в 1994 выросла до 3071.0 млн. руб. в 1997 году.

В Бресте, например, неплохо зарекомендовало себя белорусско-польское предприятие “Юримекс-Брест”, специализирующееся на производстве швейных изделий и пиломатериалов. В СП занято 160 брестчан. Объем производства в 1997 году (за 9 месяцев) в действующих ценах был равен 4903 млн. руб. . Объем импорта продукции из стран дальнего зарубежья составил 504.9 тыс.\$ и 13144.9 млн. руб. , поставлено продукции в Польшу, Данию и Голландию на сумму 732.4 тыс.\$ и 18430.9 млн. руб. , в страны СНГ - 3.6 тыс.\$ и 96.0 млн. руб. . Все эти показатели говорят о том, что данное предприятие работает более эффективно по сравнению с предыдущими годами его существования .

Уставной фонд формируется в основном из вложения капитала с двух сторон, хотя преобладает польский. Так, в общем, уставной капитал участника в 1997 году составил 336.6 млн. руб. и 544.6 тыс.\$, тогда как белорусский - 3609.8 млн. руб. и 0.6 тыс.\$.

Переход к рыночной экономике требует создания принципиально новых структур, позволяющих в короткие сроки добиваться желаемых результатов. Подобной структурой является инкубатор бизнеса. В основе своей инкубатор малого предпринимательства или бизнес-инкубатор — организация, которая создается на основе любой формы собственности и предоставляет на определенных условиях и на определенное вре-

ма специально оборудованные под офисы и производство помещения субъектам малого предпринимательства, начинающим свою деятельность, в целях оказания им помощи в постепенном налаживании и развитии своего дела и приобретения ими финансовой самостоятельности. Основной задачей инкубатора является формирование благоприятной среды для развития и поддержки субъектов малого предпринимательства посредством создания организационно-экономических условий, стимулирующих их деятельность. Являясь системой универсальной, инкубатор бизнеса:

- способен действовать в условиях прогрессирующей безработицы и при наличии моноотварной структуры промышленности;
- служит институтом помощи, создавая новые субъекты хозяйствования и позволяя расширять деятельность фирм уже существующих;
- содействует проявлению и развитию конкурентных и социально-экономических преимуществ малого бизнеса по сравнению с более крупными предприятиями;
- является гибкой организацией, сочетающей в себе элементы рыночной инфраструктуры и элементы производственной деятельности.

Кроме всего прочего инкубатор может использоваться, как приграничный объект инфраструктуры рынка. Учитывая желание Польши расширить рынок сбыта и стремление Беларуси наладить партнерские связи со странами Западной Европы, создание подобной пограничной структуры в городе Бресте может стать наилучшим решением данного вопроса. Это будет способствовать более тесному взаимодействию между польскими и белорусскими предпринимателями, а также созданию и поддержанию климата, благоприятствующего партнерскому сотрудничеству и обмену опытом.

АНАЛИЗ ФОНДОВОГО РЫНКА, С ЦЕЛЮ ФОРМИРОВАНИЯ В ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОРТФЕЛЯ

Э. П. Головач, С. А. Якубовский

*Экономический факультет, Брестский политехнический институт,
г. Брест, Беларусь*

Становление рыночных отношений в республике неразрывно связано с формированием цивилизованного финансового рынка, который представляет собой организованную систему торговли финансовыми инструментами - денежными средствами, ценными бумагами, опционами, форвардны-